



Handläggare: Lars B Strand
Tfn: 508 09 023

Till
Norrmalms stadsdelsnämnd

Förvärv av nybildade bostadsrätter på Vanadisvägen 11

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden hemställer hos gatu- och fastighetsnämnden att staden förvärvar bostadsrätterna till de lägenheter som stadsdelsnämnden idag förhyr vid Vanadisvägen 11 som stödboende för socialpsykiatriska enheten.

Ylva Tengblad
Stadsdelsdirektör

Jane Rönqvist
Vik. Avdelningschef

Sammanfattning

På Vanadisvägen 11 hyr stadsdelsnämnden lägenheter för stödboende för personer med psykiska funktionshinder. En bostadsrättsförening har förvärvat fastigheten. Stadsdelsförvaltningen föreslår att staden ska förvärva de lägenheter som staden hittills har hyrt.

Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom stadsmiljö- och planeringsavdelningen i samråd med vård- och omsorgsavdelningen beställare.

Bakgrund

De boende i kv. Mimer har bildat en bostadsrättsförening och kommit överens med fastighetsägaren, Svenska Bostäder AB, om förvärv av fastigheten Mimer 3. I huset disponerar stadsdelsnämnden med hyresrätt 319 kvm som stödboende för sex personer med psykiska funktionshinder. I motsvarande situationer har stadsdelsnämnden tidigare hemställt att staden ska förvärva bostadsrätterna. Enligt den arbetsfördelning som gäller

inom staden är det gatu- och fastighetsnämnden som i så fall förvärvar bostadsrätterna och hyr ut dem till stadsdelsnämnden som i sin tur hyr ut dem i andra hand till de boende.

Förvaltningens förslag

För att trygga boendet för psykiskt funktionshindrade föreslår stadsdelsförvaltningen att staden förvärvar bostadsrätterna ifråga.