



## Dalagatan och Riddarsporren hus B blir seniorboende med hyresrätt

Stockholms stad har beslutat att omvandla Dalagatan och Riddarsporren hus B till seniorboende med hyresrätt. Bostadsförmedlingen förmedlar lediga lägenheter till personer som fyllt 65 år till Dalagatans seniorboende med början i augusti 2004. Förmedlingsarbetet inleds med prövning av ansökningar om förtur. Förmedlingen av lägenheter till Riddarsporrens seniorboende påbörjas senare under hösten.

Förutom ålderskravet på 65 år är kötid avgörande för vem som ska få en lägenhet. Den som är yngre än 65 år kan ställa sig i bostadsförmedlingens kö, men kan inte få en seniorlägenhet förrän de fyllt 65 år.

Personer med starka sociala och/eller medicinska skäl kan ansöka om förtur. Ansökan om förtur görs på särskild blankett och de angivna skälen skall styrkas med intyg. Tre kriterier skall vara uppfyllda för att förtur skall kunna beviljas:

1. Ett starkt socialt/medicinskt skäl till annan bostad.
2. Starkt skäl till att bo i ett visst område/stadsdel.
3. Inga alternativa möjligheter att lösa sitt bostadsproblem.

Ett exempel på hushåll som skulle beviljas förtur är:

Pensionärsparet, Gösta 70 och Britta 65, boende i 2 rok i ett trevånings hyreshus, privat hyresvärd, tre trappor upp på Norrmalm sedan 30 år. Framför allt Gösta har fått ledbesvär och problem med de många trapporna. De vill nu ha en annan lägenhet med hiss, helst i samma stadsdel som de bott i så länge. *Ledbesvären är de medicinska skälen, den långa boendetiden är tillräckligt skäl för att prioriteras till stadsdelen. Alternativen finns inte, då hyresvärden inte har någon intern byteskö eller hushållet i övrigt inte har tillgångar i form av villafastighet eller bostadsrätt för att köpa sig en annan lägenhet. Förtur beviljas därmed.*

Kontakta bostadsförmedlingen på telefon 08 – 785 88 30 om du är intresserad av att ställa dig i bostadsförmedlingens kö, ansöka om förtur eller veta mer om hur förmedlingen går till. På bostadsförmedlingens hemsida [w.w.w.bostad.stockholm.se](http://w.w.w.bostad.stockholm.se) finns också information. Avgiften för att stå i bostadsförmedlingens kö är 325 kr per år.

Stockholms Stads Bostadsförmedling AB

Norrmalms stadsdelsförvaltning

Per Anders Hedkvist  
Verkställande direktör

Ylva Tengblad  
Stadsdelsdirektör