

Handläggare: Christina Larsson
Tfn: 508 09 526

Ramavtal "Vissa boenden enligt SoL och LSS samt daglig verksamhet enligt LSS" - Hävning av avtal med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden beslutar att häva avtalet med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB, org.nr 556150-9059.
2. Stadsdelsnämnden beslutar om omedelbar justering.
3. Stadsdelsnämnden överlämnar protokollsutdrag för kännedom till Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB och till socialtjänstförvaltningen

Ylva Tengblad
stadsdelsdirektör

Lotta Halling
avdelningschef

Sammanfattning

Bristerna i bolagets åtagande är att betrakta som väsentliga avtalsbrott och stadsdelsnämnden äger enligt punkt 33.2 i ramavtalet rätt att omedelbart häva avtalet. Stadsdelsnämnden är därvid även berättigad till skadestånd.

De enskilda personerna som det gällt har fått andra boendeanternativ. Idag finns ingen enskild från Stockholms stad placerad hos bolaget enligt ramavtalet.

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom planeringsavdelningen . Därutöver har socialtjänstförvaltningens stab, i samråd med juridiska avdelningen vid stadsledningskontoret, utrett frågan.

Bakgrund

Samtliga stadsdelsnämnder och socialtjänstnämnden har fr o m 2004-01-01 träffat avtal med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB, org.nr 556150-9059, gällande hem för vård eller boende för vuxna med psykiska funktionshinder enligt 6 kap, 1 § SoL.

Efter uppföljning av verksamheten, skriftväxling och muntlig kontakt med företrädare för bolaget samt kontakt med länsstyrelsen i Uppsala län, har följande allvarliga brister i åtagandet enligt ramavtalet konstaterats:

- Bolaget har saknat tillstånd att bedriva enskild verksamhet enligt 7 kap 1 § socialtjänstlagen och 4 kap 3 § socialtjänstförordningen sedan 2005-01-01
- Verksamheten bedrivs sedan 2005-01-01 av Rasbohemmet AB org.nr 556579-7585, som är ett helägt dotterbolag till Gillow Förvaltning AB.
- Verksamheten har utarrenderats till extern entreprenör under år 2005.

I ramavtalet anges i punkt 4.1 att utföraren ansvarar för att det för verksamheten finns erforderliga tillstånd. Vidare stadgas i punkt 30.1 att parts rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal får av utföraren varken helt eller delvis, utan Beställarens skriftliga beslut, överlåtas på eller uppdras åt annan. Något medgivande att överföra avtalet på annat bolag eller utarrendera verksamheten har inte lämnats av stadsdelsnämnden. Dessutom kan noteras att Rasbohemmet AB inte erhållit tillstånd av Länsstyrelsen i Uppsala län att bedriva verksamheten förrän 2006-03-27.

Vad som stadgas i punkterna 4.1 och 30.1 är av väsentlig betydelse för stadsdelsnämnden.

Bristerna i bolagets åtagande är att betrakta som väsentliga avtalsbrott och stadsdelsnämnden äger enligt punkt 33.2 i ramavtalet rätt att omedelbart häva avtalet. Stadsdelsnämnden är därvid även berättigad till skadestånd.

Sedan oklarheter angående utfärdat tillstånd för bolaget uppkommit, har de stadsdelsnämnder som haft avrop med bolaget, successivt sagt upp de avrop som varit aktuella. De enskilda personerna som det gällt har fått andra boendeanternativ. Idag finns ingen enskild från Stockholms stad placerad hos bolaget enligt ramavtalet.

Förvaltningens förslag

Med beaktande av vad som framkommit i ärendet föreslår stadsdelsförvaltningen att avtalet hävs med omedelbar verkan. Någon skada bedöms för närvarande inte uppkomma för stadsdelsnämnden på grund av hävningen.

Bilagor

Bil.1: Brev från Jonas och Lillemor Gillow

Bil 2: Brev från Schylla konsult samt tillståndsbevis från Länstyrelsen i Uppsala län

Den som vill ta del av bilagorna kan kontakta nämndsekreterare Gunilla Schedin, tfn 508 09 015. Bilagorna kommer för övrigt att finnas tillgängliga på sammanträdet.