



Handläggare: Monica Fredriksson
Tfn: 08-508 09 021

Till Norrmalms stadsdelsnämnd

Stadsmiljön kring Regeringsgatan med omnejd - svar på skrivelse

Förslag till beslut

1. Skrivelsen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Tjänsteutlåtandet överlämnas till trafiknämnden.

Ylva Tengblad
stadsdelsdirektör

Yngve Lindström
avdelningschef

Sammanfattning

Vice ordförande Inge-Britt Lundin (fp) har inkommit med en skrivelse om att stadsmiljön kring Malmskillnadsgatan och Johannes brandstation upplevs som smutsig och skräpig, samt att boende vid Regeringsgatan anser att det borde kunna gå att göra gångata av åtminstone delar av gatan.

Förvaltningen menar att många felparkerade bilar i området gör det svårt att ta sig fram med städmaskinerna, samt att renhållningen vid byggetableringar ofta är bristfällig. Vad gäller frågan om gångata på Regeringsgatan så är förvaltningen generellt positiv till fler gångator i Stockholm och betonar att det är önskvärt att skapa ett sammanhållet stråk av gångator i innerstaden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom stadsmiljöavdelningen.

Bakgrund

Vice ordförande Inge-Britt Lundin (fp) har inkommit med en skrivelse till stadsdelsnämnden där hon anför att stadsmiljön kring Malmskillnadsgatan och Johannes brandstation upplevs som smutsig och skräpig. Då många byggnationer pågår samtidigt i samma område ökar nedskräpningen. Inge-Britt Lundin menar att man antingen bör villkora bygglov för ombyggnader med att endast en fastighet i taget per kvarter får starta sitt arbete, eller att nämnden måste lägga ner särskilda resurser för att hålla snyggt och tryggt i dessa områden. Vidare föreslås att förvaltningen ser över trafikföringen vid Regeringsgatan då några boende anser att det borde kunna gå att göra gångata av delar av gatan.

Stadsdelsnämnden beslutade den 18 maj 2006 att överlämna Inge-Britt Lundins (fp) skrivelse till förvaltningen för beredning. Skrivelsen bifogas, *bilaga 1*.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen är medveten om att det under en tid varit ovanligt skräpigt kring de delar av City som nämns i skrivelsen. Anledningen är bl.a., vilket också påtalas i skrivelsen, att det pågår mycket byggnationer i City just nu. Ett annat problem, som förvaltningen upplever som större ur städningssynpunkt, är att trafikövervakningen inte fungerar tillfredsställande i området. Det står många felparkerade bilar på gatorna dagtid, vilket gör det svårt att komma åt att hålla rent på gatorna för städmaskinerna.

Vad gäller skötsel och renhållning vid själva byggetableringen och dess närområde så faller ansvaret på byggherren/tillståndshavaren. Tillståndshavaren åläggs från stadens sida att hålla det disponerade området och egna anläggningar i ett vårdat skick genom att svara för städning, klottersanering, snöröjning, sandning och belysning inom det upplåtna området och närområdet. Närområdet utgörs av angränsande ytor som ordinarie renhållning inte kommer åt. Enligt förvaltningens erfarenhet är det relativt ofta som renhållningen kring byggetableringar är eftersatt. Om staden på allvar ska komma åt problemet behövs antagligen mer resurser för kontroll av byggetableringar. Ansvaret för kontrollverksamheten ligger på trafikkontoret. Förvaltningen föreslår därför att tjänsteutlåtet överlämnas till trafikinämnden.

Malmskillnadsgatan och området kring Johannes brandstation städas idag tre gånger i veckan. Det borde enligt förvaltningen vara tillräckligt för att hålla en acceptabel städnivå i området, förutsatt att man får bukt med

problemet med felparkerade bilar och bristande renhållning vid byggetableringar.

Förvaltningen anser liksom Inge-Britt Lundin att det är positivt att det byggs nya bostäder i innerstaden. Delar av City är ensidigt sammansatta och domineras av kontor och handel. Genom att man tillför fler bostäder i City ökar mångfalden, vilket bidrar till en mer levande stad. Staden upplevs också som tryggare kvällstid när man förtätar med fler bostäder.

Ansvar för bygglov vid ombyggnationer av fastigheter ligger på stadsbyggnadsnämnden. Förvaltningen är emellertid skeptisk till att villkora bygglov på det sätt som föreslås i skrivelsen. Om flera fastigheter i ett kvarter ska byggas om så skulle ett sådant villkorande bl.a. innebära att den tid då ombyggnationer pågår i kvarteret sträcker sig över en längre period. Frågan är om detta är att föredra framför att flera ombyggnationer pågår samtidigt. Förvaltningens uppfattning i frågan är att det inte är önskvärt med en utdragen byggperiod i ett och samma kvarter, utan att byggverksamhet under en kortare period medför mindre besvär för boende, även om det under byggperioden kan bli något skräpigare än normalt.

När det gäller frågan om att göra gånggata av delar av Regeringsgatan så är förvaltningen generellt positiv till att göra fler gånggator i Stockholm. Jämfört med andra storstäder, t.ex. Köpenhamn, så är biltrafiken i Stockholms innerstad mycket dominerande på bekostnad av gående. (Uppgifter hämtade från utredningen *Stadsrum och stadsliv i Stockholms innerstad*, av Gehl Architects 2005).

Biltrafiken medför en rad negativa konsekvenser för boende och besökare i Stockholms innerstad, såsom buller, ökad olycksrisk och sämre luft. Att införa fler gånggator och därmed uppmuntra till och göra det lättare att ta sig fram till fots är därför något förvaltningen gärna uppmuntrar.

Förvaltningen anser att det är önskvärt att skapa ett sammanhållet stråk med gånggator i Stockholms innerstad. Som det är idag bildar de befintliga gånggatorna inget nätverk utan ligger i utspridda stråk, huvudsakligen i nord-sydlig riktning. Förvaltningen har inte ansvaret för eller rätt kompetens för trafikplanering och vill därför inte uttala sig om vilka gator som bäst lämpar sig för att bli gånggator, men vill gärna betona vikten av att skapa ett sammanhållet stråk i innerstaden för att underlätta för gångtrafikanter. Förvaltningen föreslår att tjänsteutlåtandet överlämnas till trafiknämnden för vidare ställningstagande.

Bilagor:

1. Skrivelse från Inge-Britt Lundin (fp)
2. Norrmalms stadsdelsnämnds barnchecklista