

Handläggare: Jan Sågström
Tfn: 508 26 238

Till Idrottsnämnden

Inriktningsbeslut avseende anläggande av en 7 – manna konstgräsfotbollsplan m.m. på Västboda bollplan

FÖRSLAG TILL BESLUT

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar att

1. godkänna föreliggande redovisning,
2. ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projekteringsarbetet.

Kjell Karlsson

Åke Roxberger

SAMMANFATTNING

I samband med bostadsexploatering kommer delar av Y-området innehållande Västboda bollplan att bebyggas. På den kvarvarande Y-tomten föreslår nu förvaltningen att det anläggs en regelrätt 7 – manna konstgräsfotbollsplan med belysning samt skolidrottsytor för löpning, längdhopp, tresteg och kula. Förvaltningen bedömer investeringskostnaden till 6 mnkr. Investeringen skall belasta exploateringen.

Förvaltningen bedömer att driftkostnaden blir oförändrad i jämförelse med kostnaden för den befintliga 11 – manna grusfotbollsplanen. Kapitalkostnaden, 5 % i ränta och med en rak avskrivning på 20 år, uppgår till 0,6 mnkr för år 1. För varje år sjunker sedan kapitalkostnaden d.v.s. räntan på ett års avskrivning.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden godkänner föreliggande redovisning och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja projekteringen inklusive framtagandet av ett förfrågningsunderlag avseende anläggande av en 7 – manna konstgräsfotbollsplan m.m. på Västboda bollplan.

UTLÅTANDE

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen.

Bakgrund

Västboda bollplan är belägen utefter Värmlandsvägen i norra Farsta. Bollplanen är en belyst 11 – manna grusfotbollsplan och används i första hand för träningar under vardagkvällar samt söndagseftermiddagar. Under lördagarna är matcher inbokade under två förmiddagstimmar. Största nyttjare är FoC Farsta och Djurgårdens IF Fotbollförening.

Stadsbyggnadsnämnden fattade 2004-06-10 beslut om att ett programsamråd skulle genomföras för bostadsprojekt i Hökarängen och norra Farsta. Förvaltningen berördes av detta genom att delar av Västboda bollplan föreslogs att exploateras med bostäder.

I det programsamråd som följde hade förvaltningen inget att erinra mot att delar av Västboda bollplan exploaterades med bostäder. Remissen redovisades för idrottsnämnden 2005-04-19. I samband med programsamrådet genomförde förvaltningen en förstudie avseende upprustning och modernisering av Västboda bollplan. Förstudien utmynnade i att på den kvarvarande Y-tomten kommer en regelrätt 7 – manna konstgräsfotbollsplan med belysning och skolidrottsytor för löpning, längdhopp, tresteg och kula att inrymmas. Se även **bilaga 1**.

Idrottsnämnden behandlade 2005-12-06 förslag till ny detaljplan avseende delar av Västboda bollplan.

Stadsbyggnadsnämnden beslöt 2006-06-08 att anta detaljplanen för Västboda bollplan. Under förutsättning att ingen överklagar bedöms detaljplanen att vinna laga kraft i början av augusti 2006.

Underlag för inriktningsbeslut

Enligt de riktlinjer som kommunfullmäktige har beslutat om och som ligger till grund för genomförandet av större investeringar, skall olika nämndbeslut fattas vid minst tre tillfällen, föreliggande inriktningsbeslut, genomförandebeslut och tilldelningsbeslut. Projektet avslutas till sist med att nämnden får en slutredovisning.

Investeringens mål och syfte

Investeringens mål och syfte är att iordningställa en belyst 7 – manna konstgräsfotbollsplan med de regelrätta spelmåtten 40 x 60 meter inom den kvarvarande Y-tomten för Västboda bollplan. Inom idrottsområdet skall även skolidrottsytor för löpning, längdhopp, tresteg och kula anläggas. Kulsektorn skall utformas så att den även kan användas för boulespel.

Översiktlig redovisning av åtgärder, prestationer och miljökonsekvenser

Under förutsättning att idrottsnämnden fattar beslut om här redovisad inriktning av projektet vid nämndsammanträdet den 22 augusti 2006 kommer förvaltningen påbörja projekteringsarbetet. I samband med projekteringsarbetet kommer förvaltningen att genomföra en geoteknisk undersökning av verksamhetsytan för att undersöka markens beskaffenhet.

Förvaltningen kommer i förfrågningsunderlaget att påpeka att återvunnet gummi från bil- och traktordäck inte får användas som granulat i konstgräsplanen. Övriga miljökonsekvenser beaktas i förfrågningsunderlaget avseende el, vatten och avloppssystem.

Den nya planbelysningen skall utgöras av energisnåla armaturer.

Översiktlig tidplan

Under förutsättning att idrottsnämnden fattar beslut vid nämndsammanträdet den 22 augusti 2006 bedömer förvaltningen att projekteringen kan påbörjas i början av september och vara avslutad till årsskiftet och att upphandling av entreprenör kan ske under det första kvartalet 2007. Detta innebär en byggstart i april 2007 och med ett färdigställande vid månadsskiftet augusti/september 2007.

Översiktlig ekonomisk plan och investeringskalkyl

Investeringen skall bekostas via exploateringsmedel. Förvaltningen bedömer investeringskostnaden till 6 mnkr.

Uppgifter om hur investeringen påverkar framtida driftskostnader

Förvaltningen bedömer att driftkostnaden blir oförändrad i jämförelse med kostnaden för nuvarande 11 – manna grusfotbollsplan.

Kapitalkostnaden, 5 % i ränta och med en rak avskrivning på 20 år, uppgår till 0,6 mnkr för år 1. För varje år sjunker sedan kapitalkostnaden d.v.s. räntan på ett års avskrivning.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår mot bakgrund av vad som ovan anförts att idrottsnämnden godkänner redovisningen avseende anläggande av en 7 – manna konstgräsfotbollsplan m.m. på Västboda bollplan och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja projekteringsarbetet inklusive upprättande av ett komplett förfrågningsunderlag samt genomföra projektet i enlighet med ovan redovisad tidplan. Förvaltningen återkommer i sedvanlig ordning till idrottsnämnden med ett genomförandebeslut.

SLUT

Bilagor:

Bilaga 1, Förstudie avseende upprustning och modernisering av Västboda bollplan.