

Handläggare: Thomas Helland
Tfn: 08-508 26 623
Stefan Båmstedt
Tfn: 08-508 27 908

IdN 2006-12-19
Nr 17

Till idrottsnämnden

Västboda bollplan, genomförandebeslut avseende utförande av en 7-manna konstgräsplan mm

Förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner föreliggande redovisning
2. Ger förvaltningen i uppdrag att påbörja en upphandling av entreprenaden för genomförande av en 7-manna konstgräsfotbollsplan på Västboda BP.

Kjell Karlsson

Lennart Andreasson

Sammanfattning

Anläggningen av en 7-manna konstgräsfotbollsplan på en idag befitlig 11-manna grusplan belägen utmed Värmlandsvägen i Farsta, finansieras av den ersättning som erhålls för att man avstår delar av grusplanen för bostadsexploatering. Idrottsnämnden fattade vid sitt möte den 22 augusti i år ett inriktningsbeslut om detta. Projekteringen startade kort därefter samtidigt som det påbörjades en geoteknisk undersökning för att utröna i vilken grad befintligt material kan återanvändas för den nya planen. Den nya 7-manna konstgräsfotbollsplanen får totalmått 44x65 meter vilket innebär spelmått 40x60 meter. Linjering sker enligt den av Kommunförbundet utgivna Måttboken.

Förutom själva konstgräsplanen så innefattar projektet också uppsättning av fyra belysningsmaster med högtrycksnatriumarmaturer (200 lux/kvm jämn belysning), utförande av två spolposter, uppsättning av stängsel samt iordningställande av skol-idrottsytor i anslutning till fotbollsplanens ena kortsida. I övrigt ingår en del smärre justeringsarbeten mot omgivande anslutningsytor samt en del asfaltering av vissa markytor inom bollplaneområdet för att underlätta skötseln.

Konstgräsplanens uppbyggnad mm

Markuppbyggnaden för planen utförs på sedvanligt sätt med underifrån räknat: dräneringslager med dräneringsledning c/c 6 000 mm förstärkningslager, bärlager, gruslager, ett sviktskikt av gummipad samt överst en med gummigranulat och sand fylld konstgräsmatta. Denna ska vara av den s.k. tredje generationens gräs eller motsvarande som skall vara godkänd av Svenska Fotbollförbundet.

Planen byggs med bombering (lutning) med 1 % från mitten och utåt sidorna. Avvattning ska ske till rännor (typ ACO-drain) eller motsvarande som utförs runt hela planen. I projektet ingår också utförande av ett nytt dräneringssystem

Planen ska även förses med ny belysning som inkluderar fyra fackverksmaster och armaturer för högtrycksnatrium. Belysningen skall kunna ge en jämnt flöde på 200 lux över hela planen. Belysning är nödvändig eftersom konstgräsplaner används betydligt mer än motsvarande grusplaner och långt in på kvällarna även under den mörka årstiden. Förvaltningen räknar med ett nyttjande på närmare 2 000 timmar per år.

Tidplan

Under förutsättning av idrottsnämndens beslut räknar förvaltningen med att kunna starta upphandlingsarbetet i slutet av året. Med ett upphandlingsbeslut i januari 2007 och byggstart i mars-april kan projektet vara klart under hösten 2007.

Projektets miljökonsekvenser

För val av material i konstgräsmattan har föreskrivits att värdena i gummigranulatet inte får överskrida de generella riktvärden som anges i Naturvårdsverkets rapport 4638:1996. Granulatet innehåll ska också redovisas i de byggvarudeklarationer som entreprenören ska lämna. Förvaltningen fäster också stor vikt vid att inga skadliga emissioner avges då det gäller val av konstgräs och gummipad samt att hela produkten är lätt att återvinna. Som funktionskrav gäller att materialet ska uppfylla de krav och rekommendationer som Svenska Fotbollförbundet ställer för tävlingsspel på konstgräs.

Projektets kostnad och finansiering

Enligt den upprättade kalkyl som föreligger, beräknas projektkostnaden uppgå till ca 5 mnkr. Finansiering sker genom de exploateringsmedel som erhålles i budget genom att delar av den befintliga grusplanen upplåts för bostadsbebyggelse.

Projektets drift- och kapitalkostnader

Framtida underhåll av konstgräsfotbollsplaner kommer att innebära högre kostnader än vad som gäller för t ex motsvarande grusplaner idag. I de driftkalkyler som upprättas räknar förvaltningen med att själva konstgräsmattan har en livslängd på 10 år. Därefter får man byta själva konstgräsmattan mot en ny vilket innebär en kostnad på ca 2,5 mnkr för en 7-mannaplan och 3,5 mnkr för en 11-mannaplan.

Självkostnaden för en ouppvärmad konstgräsplan som kostar ca 6 mnkr i investering har beräknats till ca 500 kr/timme. Då ingår kapitalkostnad, overheadkostnader, drift, underhåll, mm. Tar man inte med kapitalkostnaden blir naturligtvis driftkostnaden per timme betydligt lägre. För detta projekt som kommer att aktiveras först i slutet av 2007 kommer förvaltningen att beakta driftkostnaden i förslaget till budget 2008.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden godkänner ovanstående redovisning och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja en upphandlingen enligt LOU av en entreprenad för anläggande av en 7-manna konstgräsfotbollsplan på Västboda BP.

- SLUT -