



Handläggare: Jan Sågström
Telefon: 508 26 238

Till
Idrottsnämnden 2007-09-18

Nr.

REMISS AVSEENDE FÖRSLAG TILL DETALJPLAN FÖR NY RIDANLÄGGNING I SÄTRASKOGEN, DEL AV 2:1, INOM STADSDELEN SÄTRA, S-DP 2002- 00666-54

FÖRSLAG TILL BESLUT

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar att

1. att som svar på remissen till stadsbyggnadskontoret överlämna och återropa detta tjänsteutlåtande,
2. förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Inger Båvner

Åke Roxberger

Utlåtande

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden tog den 27 oktober 2005 ställning till redovisning av programsamråd och beslutade om inriktningen för det fortsatta arbetet avseende ny ridanläggning i Sätterskogen. Stadsbyggnadskontoret har därefter upprättat ett detaljplaneförslag som möjliggör byggnation av en ridanläggning i Sätterskogen vid Sättersvarvsvägen. Stadsbyggnadskontoret har nu utsänt detaljplaneförslaget på remiss för yttrande senast 2007-09-14. Planbeskrivning, genomförandebeskrivning och plankarta bifogas, **bilaga 1**.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen.

Bakgrund

Sätra ridanläggning, som drivs av Mälarhöjdens ridskola, ligger vid korsningen Sättagårdsvägen – Sättravarvsvägen och består i dag av ett stall för c:a 50 hästar, ett ridhus och några mindre rasthagar. Drygt 500 meter väster om anläggningen, på Sättraplatån, finns en uteridbana med kringytor. Inom Sätra friluftsområde finns även befintliga ridstigar.

Mälarhöjdens ridskola är i behov av större och bättre lokaler, men har på sin nuvarande plats vid Sättagårdsvägen mycket begränsade expansionsmöjligheter, varför en ny ridanläggning på annan plats har diskuterats i ett flertal år.

Vid Sätra varv finns Sätra båtsällskap, som av staden arrenderar mark för uppläggning av båtar. Transporter med bland annat bränsle till den befintliga bensinstationen för båtar går via den väg som leder ner till området, som i dag ligger på parkmark.

Planförslaget

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra byggandet av en ny ridanläggning i Sätterskogen vid Sättravarvsvägen samt viss utökning av mark till Sätra båtsällskap.

Planförslaget innehåller en ridanläggning med ett stall, två ridhus, motionsanläggning för hästar samt rasthagar. Utomhusridning kommer, precis som i dag, att ske på den befintliga uteridbanan på Sättraplatån, c:a 400 meter från planområdet. För att säkerställa transporter ända ner till Sätra varv förläggs en del av Sättravarvsvägen, som i dag går igenom naturreservat, på kvartersmark.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att detaljplaneförslaget väl stämmer överens med förvaltningens planer för den nya ridanläggningen. Båtsporten är informerad om innehållet i det nya planförslaget och har liksom förvaltningen inget att erinra mot förslaget till ny detaljplan.

SLUT

Bilagor:



Bilaga 1, Planbeskrivning, genomförandebeskrivning och plankarta avseende ny ridanläggning i Sätmaskogen, del av 2:1, inom stadsdelen Sättra, S-Dp 2002-00666-54