



Handläggare: Niklas Karlsson / Mats Asplind
Telefon: 508 27 947 / 508 26 632

Till
Idrottsnämnden
den 30 oktober 2007

Nr 11

Genomförandebeslut om anläggning av konstgräs- fotbollsplan på Kvarnbacka BP

Förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att Idrottsnämnden beslutar följande

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag till anläggning av en konstgräs-fotbollsplan på Kvarnbacka bollplan till en kostnad om ca 11,6 mnkr.
2. Idrottsnämnden ger idrottsförvaltningen i uppdrag att påbörja upphandling av entreprenader för genomförandet och återkomma med förslag till tilldelningsbeslut.

Inger Båvner
Förvaltningschef

Lennart Andreasson
Chef för fastighetsavdelningen

Sammanfattning

Idrottsnämnden fattade den 17 april 2007 inriktningsbeslut om anläggning av en konstgräs-fotbollsplan på Kvarnbacka bollplan i Kista. Beslutet togs som ersättning för den tidigare planerade anläggningen av konstgräs på Stenhagens bollplan, som skjutits på framtiden p.g.a. tekniska svårigheter.

Kvarnbacka bollplan är idag en 11-manna grusplan, och syftet med projektet är att genom anläggning av konstgräs och upprustning av planen i övrigt höja kvalitén och öka utnytt-

jandet. På den befintliga grusplanen anläggs ny konstgräsbeläggning med totalmått 106 x 64 meter. Planen förses även med ny belysning och nya stängsel samtidigt som rakbanor för skolfriidrott renoveras och kompletteras.

Projektkostnaden kalkyleras till ca 11,6 mnkr. Investeringen finansieras inom ramen för nämndens investeringsbudget, med medel som överförts från tidigare planerad konstgräsplan på Stenhagens BP. Projektet medför en viss ökning av drift- och underhållskostnaderna. Färdigställande planeras till början av höstsäsongen 2008.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av idrottsförvaltningens fastighetsavdelning. Samråd ska ske med de fackliga organisationerna före nämndens sammanträde enligt samverkansavtalet.

Bakgrund

Idrottsnämnden fattade den 17 april 2007 inriktningsbeslut om anläggning av en konstgräsfotbollsplan på Kvarnbacka bollplan i Kista.

I stadsdelen Kista finns en fullstor konstgräsfotbollsplan, Ärvinge BP, samt fyra grusfotbollsplaner, Kvarnbacka, Stenhagens, Dalhagens och Husby bollplaner. Därutöver finns två naturgräsplaner/ytor, Akalla Gårds bollplan och Granby bollplan. I inriktningsbeslutet redogjordes för att tidigare planerad anläggning av konstgräs på Stenhagens bollplan har skjutits på en oviss framtid, p.g.a. stora tekniska svårigheter med bl.a. ledningar i mark under planen. Istället beslutades att projektera för anläggning av konstgräs på närbelägna Kvarnbacka bollplan.

Kvarnbacka BP är belägen längs Jyllandsgatan i stadsdelen Kista och är idag en 11-manna grusfotbollsplan med spelmått 100 x 60 meter. Grusplanen renoverades 2001 med bl.a. nya bärlager och ny dränering. Intill bollplanen ligger "Kista Idrottens Hus" som nyligen är upprustat och som förutom utrymmen för motionsaktiviteter och omklädningsrum även innehåller café, samlingsrum och hobbyrum m.m. för ungdomar.

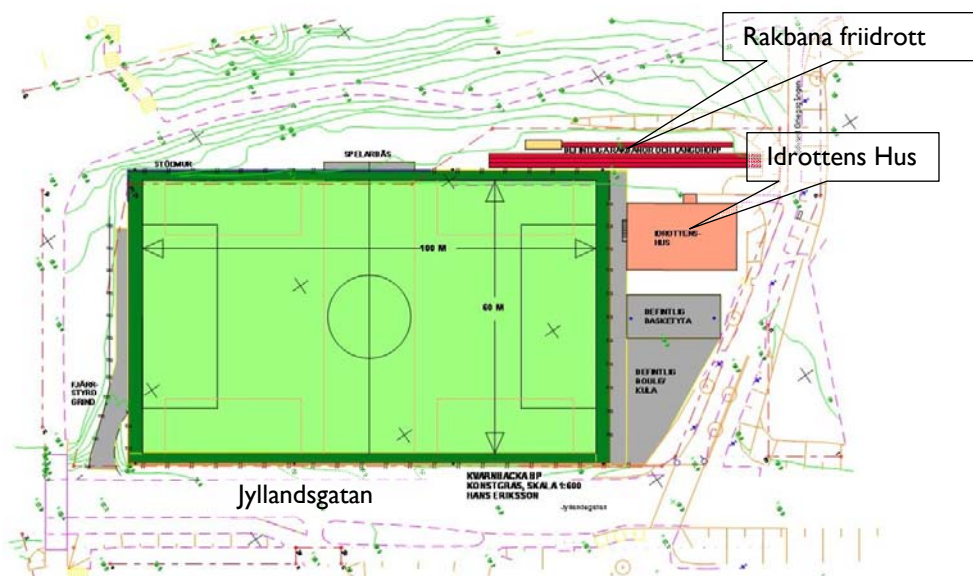
Projektet

Syftet med projektet är att genom anläggning av konstgräs och upprustning med ny belysning samt upprustning och komplettering av friidrottsytorna höja kvalitén och öka utnyttjandet av bollplanen. Efter nämndens inriktningsbeslut har programarbete och detaljprojektering genomförts och projektet har kostnadsberäknats.

Innehåll och omfattning

På den befintliga grusplanen anläggs ny konstgräsbeläggning av tredje generationens konstgräs. I detaljprojekteringen har klarlagts att den befintliga markuppbbyggnaden med bärlager och dränering i huvudsak kan bibehållas, vilket begränsar markarbetenas omfattning i jämförelse med hel nyanläggning av en konstgräsplan. Totalmått föreslås vara

106 x 64 meter, vilket ger spelmått 100 x 60 m med bra förutsättningar även för 2 st 7-manna planer. Planen förses med ny belysning reglerbar för träning och match, på nya fackverksmaster. Nya 6 meters stängsel uppförs på kortsidorna och mot Jyllandsgatan samt kompletterande stödmurar i SV delen av planen. Befintliga rakbanor för skolfriidrotten renoveras och kompletteras.



Planskiss Kvarnbacka bollplan med konstgräs

Investeringskostnader och finansiering

Projektkostnaden kalkyleras till ca 11,6 mnkr. Investeringen finansieras inom ramen för nämndens investeringsbudget, med medel som överförts från tidigare planerad konstgräsplan på Stenhagens BP. Kapitalkostnaderna beräknas till ca 1,4 mnkr år 1, och minskar därefter i takt med gjorda avskrivningar. Kapitalkostnadskonsekvenserna har inarbetats i underlaget för budget 2008-2010.

Drift- och underhållskostnader

Projektet medför ökade drift- och underhållskostnader. Erfarenheterna från tidigare projekt visar att användningen av planerna ökar med konstgräsbeläggning. Skötseln av konstgräset kräver större insatser av driftpersonalen än för gräs. Konstgräsbeläggningen har en bedömd livslängd om cirka tio år och kostnaden för byte kan uppskattas till ca 2-3 mnkr i dagens kostnadsäge.

Tidplan

Under förutsättning av nämndens beslut påbörjas upphandling under november, och förslag till tilldelningsbeslut föreläggs preliminärt nämnden i januari-februari 2008. Byggstart beräknas till mars 2008, eller så snart väderförhållandena så medger, med planerat färdigställande till början av höstsäsongen 2008.

Förvaltningens förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att Idrottsnämnden beslutar följande:

- Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag till anläggning av en konstgräs-fotbollsplan på Kvarnbacka bollplan till en kostnad om ca 11,6 mnkr.
- Idrottsnämnden ger idrottsförvaltningen i uppdrag att påbörja upphandling av entreprenader för genomförandet och återkomma med förslag till tilldelningsbeslut.

-----SLUT-----