



Tid: 14 september 2009 kl 17.00 – 18.45

Plats: Bolindersalen, Tekniska nämndhuset

Justerat: 21 september 2009

Ulla Hamilton

Åsa Romson

Torbjörn Erbe § 18

Närvarande

Ledamöter:

Ulla Hamilton (M) ordförande

§ 1-17, 19-24

Åsa Romson (MP) vice ordförande

Hugo Nordenfelt (M)

Torbjörn Erbe (M)

Daniel Valiollahi (M)

Per Ola Bosson (M)

Karin Karlsbro (FP)

Karin Wanngård (S)

Malte Sigemalm (S)

§ 1-17, 19-24

Ulla Jöhnk (S)

Godfrey Etyang (S)

Stellan F Hamrin (V)

Ersättare:

Helena Levy (M)

tjänstgörande

Nils Ingelström (M)

tjänstgörande § 18

Aysin Hartzell (M)

Harald Eriksson (M)

Gustav Åkerblom (FP)

Christian Carlsson (KD)

Gerd Sjöberg-Granlund (S)

tjänstgörande § 18

Hassan Said Mahamed (S)

Fredrik Canerstam (S)

Charles Berkow (MP)

Tina Kratz (V)

Förhinder har anmälts av ledamoten Lena Bring (M) och ersättaren Björn Gülich (M).

Föredragande vid sammanträdet var direktör Gunnar Söderholm. Närvarande var också föredragande tjänstemän, miljöförvaltningens avdelningschefer och biträdande borgarrådssekreterare Tobias Holdstock.

Överklagande av beslut om att lämna klagomål på bostadsmiljö utan åtgärd

Remiss från miljödomstolen, mål nr M 3989-07

Dnr 2002-003773-350

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden yrkar att miljödomstolen avslår överklagandena.
- 2 Nämnden bestrider skadeståndsskyldighet och brott samt ånyo yrkar att framställningen i denna del avvisas.
- 3 Nämnden avstyrker muntlig förhandling och vittnesbevisning samt yrkar att ärendet avgörs på handlingarna.
- 4 Nämnden åberopar som grund för yrkandena vad som anförs i förvaltningens tjänsteutlåtande samt tidigare yttranden.
- 5 Nämnden yrkar att överklagandet av länsstyrelsens avvisningsbeslut avslås (i den mån detta ärende behandlas i samband med det nu aktuella ärendet).
- 6 Nämnden uppdrar åt förvaltningschefen att företräda nämnden i ärendet.

Ärendets handling

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 1 juni 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Ulla Hamilton (M) och ledamoten Karin Karlsbro (FP) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.
- 2) Vice ordföranden Åsa Romson (MP) och ledamöterna Karin Wanngård (S) och Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att återremittera ärendet samt att därutöver anföra följande:

Detta är ett ärende som uppvisar stora likheter med ärendet rörande klagomål på inomhusmiljön i Stockholmsbostadsfastighet i Skarpnäck. Vänsterpartiets frågor i det ärendet är fortfarande obesvarade. Detta ärende handlar i detta skede om en begäran från Miljödomstolen att ge synpunkter på 18 bilagor, vilka finns bifogade. Varken förvaltningens sammanfattning, bakgrund eller förslag till beslut innehåller vad vi kan se några som helst bedömningar av de aktuella bilagorna. Vi önskar att samtliga bilagor kommenteras vad gäller de frågeställningar som är aktuella i miljödomstolen, vilket rimligen också är vad domstolen förväntar sig.

Bakgrund

Detta ärende är anmärkningsvärt och vi vill gärna ge den bakgrund vi kunnat inhämta eftersom förvaltningens redovisning inte är fullständig i detta avseende.

Frun i den aktuella familjen, tidigare kommunalpolitiker i en grannkommun och sannolikt insatt i de aktuella frågorna, begärde 2002 att förvaltningen skulle förelägga Familjebostäder att åtgärda fuktproblem i den lägenhet de nyss flyttat in i. Denna visade sig vara fuktskadad med mögelproblem, vilket familjebostäder väl kände till eftersom den tidigare bostadsinnehavaren påtalat detta (se bilagor). Förvaltningen beslutade efter 3 år att inget göra. Under tiden hade hela familjen blivit allvarligt sjuk och eftersom Familjebostäder inget gjorde renoverade familjen själv lägenheten baserad på Miljöbalkens regler om rätt till självhjälp.

Familjebostäder vägrade betala och begärde istället att familjen skulle avhysas pga otillåten ombyggnad. Frun tvingades då i personlig konkurs och konkursförvaltaren krävde Familjebostäder på den aktuella summan. Efter byta av advokatbyrå krävs nu frun på ersättning för konkursförvaltarens utlägg.

Innan förvaltningen efter 3 år avgav sitt första utlåtande begärde stadens revisor en särskild revision och riktade då allvarlig kritik mot förvaltningens agerande – en kritik som enligt familjen inte beaktats av kommunen.

Av bifogade handlingar framgår mycket klart att betydande fuktskador med bl.a. mögelproblem förekommit i hela huset. Renoveringar har förekommit vid flera tillfällen och den senaste avslutades i april 2008. Flera andra allvarliga problem har förekommit. En av familjerna – Z – hade ett badrum, som man familjen av ekonomiska skäl inte önskade få renoverad, men där arbetet tycks ha påbörjats men inte avslutats. Man konstaterade så höga halter av bl.a. mögel att skyddsmask anbefalldes för arbetet. Familjen hade bott i lägenheten i minst 25 år och var allvarligt sjuk. En enkät har visat att 17 av 23 familjer har sjukdomssymptom som kan relateras till sjuka hus, vilket tyder på att problemen i detta fall inte bara gäller överkänsliga och/eller allergiska personer utan tycks vara ett generellt problem.

Omröstning

Ordföranden ställer förslagen emot varandra och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Därefter framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Ulla Hamilton (M) och ledamoten Karin Karlsbro (FP) föreslår att (se beslutet).
- 2) Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att uttala att överklagandet ska bifallas.

Omröstning

Ordföranden ställer förslagen emot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Ulla Hamiltons (M) och Karin Karlsbros (FP) förslag till beslut.

Reservation

Vice ordföranden Åsa Romson (MP) och ledamöterna Karin Wanngård (S), Malte Sigemalm (S), Ulla Jöhnk (S) och Godfrey Etyang (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till förslaget till återremiss.

Ledamoten Stellan F Hamrin (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
