



Tid Tisdagen den 17 januari 2012 kl 17.00 – 19.20

Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset

Justerat Tisdagen den 17 januari 2012

Per Ankersjö

Katarina Luhr

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Per Ankersjö (C), ordföranden

Katarina Luhr (MP), vice ordföranden

Jonas Nilsson (M)

Torbjörn Erbe (M) §§ 1-28

Per Ola Bosson (M) §§ 1-28

Helena Levy (M)

Nils Ingelström (M)

Karin Karlsbro (FP)

Mikael Magnusson (S) §§ 28-29

Åsa Wester (S)

Rana Carlstedt (S)

Stellan F Hamrin (V) §§ 1-28

Tjänstgörande ersättare:

Fredrik Canerstam (S) §§ 1-27

Rebecka Carlsson (MP)

Viktor Strååt (M) § 29

Andreas Lundin (M) § 29

Fredrik Canerstam (S) § 29

för Mikael Magnusson (S)

för vakans (MP)

för Torbjörn Erbe (M)

för Per Ola Bosson (M)

för Stellan F Hamrin (V)

Ersättare:

Anders Thureson (M) §§ 1-28

Eva Runvald (M) §§ 1-27

Viktor Strååt (M) §§ 1-28

Andreas Lundin (M) §§ 1-28

Frida Johansson Metso (FP)

Per Johansson (FP)

Maria Brogren (C)

Fredrik Canerstam (S) § 28

Josefin Deiving (S)

Charles Berkow (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Anna Mroz §§ 1-18, Emily Tjäder, Emma Nordling §§ 1-19, Gunilla Hjort §§ 1-18, Gustaf Landahl, Helena Ulfsparre §§ 18-29, Håkan Andersson, Ingrid Mårtenson, Jonas Ericson §§ 18-29, Luis Lopez §§ 1-6, 10-15, 17-19, 21-29, Malin Ekman, Margareta Widell §§ 1-28, Peter Norränge §§ 18-29, Örjan Lönngren samt biträdande borgarrådssekreteraren Albin Ring.

§ 12

Samråd om planprogram för ny bebyggelse i mellersta Hägerstensåsen i stadsdelområdet Hägersten-Liljeholmen

Remiss från stadsbyggnadsnämnden

Dnr 2010-17791

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP):

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Planområdet ligger i ett attraktivt och kollektivtrafikhögt område, varför vi ställer oss positiva till planförslaget. Bostäderna i området Skattsedeln ligger dock nära en populär och välanvänd bollplan. Det vore högst olyckligt och oönskat om denna välkomnade exploatering av området skulle innebära restriktioner på befintlig och angelägen verksamhet. Det är därför viktigt att planeringen och utformningen av byggnaderna sker på ett sådant sätt att den potentiella störningen från bollplanen i form av buller minimeras.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 19 december 2011. Förvaltningen föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:

1. Tillstyrka programförslaget under förutsättning att:
 - byggnadernas placering och utformning fastläggs när en detaljerad bullerutredning utförts som visar att bullerriktlinjer enligt Stockholmsmodellen klaras,
 - förskolornas gårdar vid Skattsedeln och Sparbanksboken förläggs så att barn inte utsätts för trafikbuller över 55 dB(A),
 - eventuella bostäder ovanpå tunnelbanebyggnaden konstrueras så att stomljud i boningsrum inte överstiger ljudnivån 30 dBA (slow) vid tågpassage och vibrationer understiger 0,4 mm/s RMS,
 - en alternativ utformning och placering av husen vid Skattsedeln och Växel-Banken prövas för att minska påverkan på ekhabitatnätverket,
 - ekar som ska sparas har tillräckligt med plats, ljus och vattentillgång,
 - föreslagna kompensationsåtgärder kompletteras med kompensationsåtgärder som stärker de ekologiska funktionerna, framförallt ekhabitatnätverket vid Skattsedeln och Växel-Banken,
 - kompensationsåtgärden BMX-bana för ungdomar inte placeras vid E4:an där luftföroreningshalterna är höga.
2. Justera beslutet omedelbart.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP) föreslår (se beslutet).

- 2) Katarina Luhr m.fl. (MP) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:

1. Avslå byggnation i det berörda området då fullständiga kompensationsåtgärder för förstärkning av både sociala och ekologiska värden saknas.
2. I övrigt anföra följande:

Mellersta Hägerstenåsen har en blandad bebyggelse med insprängd naturmark. Samtliga områden där bebyggelse är föreslagen klassas som värdefulla eller mycket värdefulla ur social synpunkt och mycket värdefulla ut ekologisk synpunkt. Ett viktigt ekhabitatsnätverk, som redan smalnats av genom tidigare byggnation, kommer att påverkas negativt av byggnation och områden lämpliga för lek och utomhusvistelse kommer att försvinna.

Vi anser att planering av bebyggelse i områden som klassas som mycket värdefulla ur ekologisk synpunkt måste planeras i ett större sammanhang för att kunna avgöra hur stor effekt byggnation kommer att ha som helhet på det ekologiska sambandet även utanför det berörda området. Att förtäta många områden som tidigare klassats som mycket värdefulla ur social synpunkt kan inte heller anses vara en utveckling i rätt riktning.

Vi anser att en bindande strategi måste utarbetas för hur t.ex. Stockholms ekhabitatsnätverk ska upprätthållas för att bevaras för framtiden innan man fortsätter att projektera områden inom värdefulla ekologiska nätverk. Träd och växter är levande och föränderliga och att vänta på att träd ska själv dö innan man kan bygga är inte heller någon lämplig politik, varken för dem som söker bostad eller för en ekologiskt hållbar stad. För en långsiktig och hållbar utveckling av viktiga ekologiska nätverk måste förstärkningsåtgärder göras på strategiska platser. Först när man har en strategi för hur viktiga ekologiska nätverk ska kunna fortleva på lång sikt kan det bli motiverat att eventuellt ta bort eller flytta träd där det kan vara lämpligt att bygga. Den politik som för närvarande förs ger litet hopp om bevarande av befintliga ekologiska samband i bebyggda områden. Så länge som de kompensationsåtgärder som föreslås för krympande av naturområden inte bevarar och förstärker viktiga ekologiska strukturer anser vi därför inte att man kan bygga bort viktiga ekologiska samband då vi saknar en fullvärdig ersättning för förlusten av viktig naturmark.

- 3) Åsa Wester m.fl. (S) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.
- 4) Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:
1. Avstyrka den föreslagna bebyggelsen eftersom den sker på värdefull naturmark.
 2. Om så bedöms nödvändigt tillstyrka byggande av förskolor på naturmark förutsatt att största möjliga hänsyn tas till existerande naturvärden och att byggnaderna konstrueras för ett klimatneutralt användande.

Beslutsgång

Ordföranden Per Ankersjö (C) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP).

Reservation

Katarina Luhr m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Åsa Wester m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Stellan F Hamrin (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Ingrid Mårtenson

Rätt utdraget intygar:
