

KOSTNADSUPPSKATTNING

Rågdalen

Stockholm 2006-07-07
Arbetsnummer: 103469
Handläggare: Martin Öhlund
Direkttelefon: 08-685 81 30
martin.ohlund@bygganalys.se

Bygganalys AB
Box 44035
Årstaängsvägen 21B
100 73 STOCKHOLM

1. FÖRUTSÄTTNINGAR

.1 OBJEKTSDATA

Förnyelse av park, ca 10 000 m²

.2 KOSTNADSLÄGE

2006-07-01

.3 INGÅENDE KOSTNADER

Röjning, Planteringar träd, buskar, lökar, Lekplatser inkl utrustning, Boll- och isbana, Parkmöbler

.4 EJ INGÅENDE KOSTNADER

Eventuell Ytterbelysning samt ytavvattning
Ledningsomläggningar

.5 INGÅENDE ALLMÄNNA KOSTNADER

Projektering, byggledning, kontroll
Besiktning
Byggherreadministration
Myndighetsavgifter

.6 EJ INGÅENDE ALLMÄNNA KOSTNADER

Mervärdesskatt
Kapitalkostnader
Indexmässiga kostnadsökningar

.7 DOKUMENTATION

Som underlag för denna kalkyl har följande handlingar varit tillgängliga:
Förslagsskisser från Topia daterade 2006-05-17

TOTALSAMMANSTÄLLNING	KKR
Markarbeten	9 362
Oförutsett ca 15%	<u>1 338</u>
Entreprenadkostnad	10 700
Projektering m m	750
Projektledning, byggledning, kontroll	650
Byggherreadministration	200
Myndighetsavgifter	<u>300</u>
TOTALKOSTNAD EXKL MOMS	<u>12 600</u>



Byggnadsanalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-685 81 00 Mobil: 08 - 685 81 30

Projektnummer
Projektnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågdalen
: 103469 Rågdalen
: Förnyelse av park
: Kostnadsbedömning

Äprishantering
Kalkydel

: Aktuell skärmstruktur
: 01 - Entré

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 1(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
01	Äprishantering							9 361 860	
	Entré							476 700	
3	Mark/Anläggning							476 700	
31	Utvändiga markarbeten							476 700	
311.111	Vegetationsavtagning, röjning m m		1300	m2			51.00	66 300	
315.321	Plantering blåsippor		200	m2			70.00	14 000	
315.321	Plantering buskar		100	m2			442.00	44 200	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		100	st			2 820.00	282 000	
318.611	Återställande avgräs och naturmark		1300	m2			54.00	70 200	



Kalkylsvanig
Martin Ohlund



Byggnalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-685 81 00 Mobil: 08 - 685 81 30

Projektnummer
Projektnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågdaalen
: 103469 Rågdaalen
: Förmelse av park
: Kostnadsbedömning

Åprishantering
Kalkylid

: Aktuell skärmstruktur
: 02 - Bokkorridor

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 2(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
02	Bokkorridor							306 000	
3	Mark/Anläggning							306 000	
31	Utvändiga markarbeten							306 000	
311.111	Vegetationsavtagnig, röjning m m		1100	m2	51.00			56 100	
315.321	Plantering vitsippor		200	m2	70.00			14 000	
315.321	Plantering klätterväxter		100	m2	335.00			33 500	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		50	st	2 860.00			143 000	
318.611	Återställande av ytskikt		1100	m2	54.00			59 400	



Kalkylansvarig
Martin Ohlund



Byggnalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-665 81 00 Mobil: 08 - 665 81 30

Projektnummer
Projekttnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågdaalen
: 103469 Rågdaalen
: Förmåelse av park
: Kostnadsbedömning

Åprishantering
Kalkylindel

: Aktuell skärmstruktur
: 03 - Pelouse

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 3(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
03	Pelouse							254 000	
3	Mark/Anläggning							254 000	
31	Utvändiga markarbeten							254 000	
311.111	Vegetationsavtagnig, röjning m m		600	m2			51.00	30 600	
315.321	Plantering skilla		100	m2			70.00	7 000	
315.321	Plantering klätterväxter		50	m2			328.00	16 400	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		45	st			2 840.00	127 800	
318.241	Sittmurar		1	omg			39 800.00	39 800	
318.611	Återställande av yttskikt		600	m2			54.00	32 400	



Kalkylensvarig
Martin Ohlund



Byggnadsanalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-685 81 00 Mobil: 08 - 685 81 30

Projektnummer
Projektnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågdaalen
: 103469 Rågdaalen
: Förmelse av park
: Kostnadsbedömning

Åprishantering
Kalkyl

: Aktuell skärmstruktur
: 04 - Pärnskogen

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 4(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
04	Pärnskogen							3 861 250	
3	Mark/Anläggning							3 861 250	
31	Utvändiga markarbeten							3 861 250	
311.081	Flyttning förråd		2 st				4 000.00	8 000	
311.111	Vegetationsavtagning, röjning m m		3000 m2				51.00	153 000	
314.431	Gångtor asfalt		750 m2				271.00	203 250	
314.431	Tennis		650 m2				667.00	433 550	
314.631	Torg		700 m2				1 040.00	728 000	
315.311	Plantering bärbuskar inkl. fukthåll. lager		150 m2				398.00	59 700	
315.321	Plantering smultron		10 m2				165.00	1 650	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		125 st				2 840.00	355 000	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager kring tennisplan		15 st				5 940.00	89 100	
318.121	Gunnebstängsel parken		350 m1				1 230.00	430 500	
318.211	Parkmöbler m m		8 st				12 500.00	100 000	
318.221	Lekutrustning		8 st				65 200.00	521 600	
318.231	Sandlätor 7		50 m2				680.00	34 000	



Kalkylansvarig
Martin Öhlund



Byggnadsanalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-685 81 00 Mobil: 08 - 685 81 30

Projektnummer
Projekttnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågdaalen
: 103469 Rågdaalen
: Förmåelse av park
: Kostnadsbedömning

Aprishantering
Kalkylindel

: Aktuell skärmstruktur
: 04 - Pärönskogen

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 5(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
318.231	Lektyr 9,10,11,15,16		400	m2			650.00	260 000	
318.241	Sittmurar mm		1	omg			248 000.00	248 000	
318.291	Markutrustning odlingsådor		4	st			14 000.00	56 000	
318.291	Markutrustning scen		1	st			98 900.00	98 900	
318.611	Återställande av yttskikt		1500	m2			54.00	81 000	





Byggnalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-685 81 00 Mobil: 08 - 685 81 30

Projektnummer
Projekttnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågdaalen
: 103469 Rågdaalen
: Förnyelse av park
: Kostnadsbedömning

Aprishantering
Kalkyldel

: Aktuell skärmstruktur
: 05 - Lönnplata

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 6(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
05	Lönnplata							2 689 000	
3	Mark/Anläggning							2 689 000	
31	Utvändiga markarbeten							2 689 000	
311.111	Vegetationsavtagnig, röjning m m		1800	m2			51.00	91 800	
314.431	Gångytor asfalt		300	m2			156.00	46 800	
314.431	Bollplan/isbana		850	m2			2 500.00	2 125 000	
315.321	Plantering värlök		100	m2			68.00	6 800	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		55	st			2 840.00	156 200	
318.221	Lekutrustning		1	st			25 600.00	25 600	
318.231	Lekytor 14		80	m2			650.00	52 000	
318.291	Vindskydd /plats för kylanläggning		1	st			120 000.00	120 000	
318.611	Återställande av ytskikt		1200	m2			54.00	64 800	



Byggnalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-665 81 00 Mobil: 08 - 665 81 30

Projektnummer
Projekttnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågöden
: 103469 Rågöden
: Förnyelse av park
: Kostnadsbedömning

Äprishantering
Kalkyl/Idel

: Aktuell skärmstruktur
: 06 - Ekbacke

Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 7(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
06	Ekbacke							1 609 470	
3	Mark/Anläggning							1 609 470	
31	Utvändiga markarbeten							1 609 470	
311.111	Vegetationsavtagnig, röjning m m		1200	m2			51.00	61 200	
311.221	Pulkakulle		1700	m2			384.00	652 800	
314.431	Asfalt		360	m2			440.00	158 400	
315.321	Plantering oxbär, kaprifol, ljung		200	m2			361.00	72 200	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		45	st			5 940.00	267 300	
318.211	Parkmöbler m m		15	st			12 100.00	181 500	
318.291	Markutrustning grillplats		3	st			9 890.00	29 670	
318.291	Skateboardramper		4	st			30 400.00	121 600	
318.611	Återställande av ytskikt		1200	m2			54.00	64 800	



Kalkylsvärg
Martin Ohlund



Byggnalys AB
Box 44035
100 73 STOCKHOLM
Tel: 08-685 81 00 Mobil: 08 - 665 81 30

Projektnummer
Projektnamn
Kalkyl
Uppdragsart

: 103469 Rågöden
: 103469 Rågöden
: Förnyelse av park
: Kostnadsbedömning

Ärshanterning
Kalkyldel

: Aktuell skärmstruktur
: 07 - Exedra
Datum : 2006-07-12
Tid : 08:35
Sida : 8(8)
Valuta : SEK

Kod	Benämning	OR/R	Mängd	Enh	Direkt pris	Direkt belopp	A-pris	Total	Kr/m2
07	Exedra							165 440	
3	Mark/Anläggning							165 440	
31	Utvändiga markarbeten							165 440	
311.111	Vegetationsavtagning, röjning m m		400	m2	51.00			20 400	
315.411	Trädplantering inkl. fukthållande lager		26	st	2 840.00			73 840	
318.211	Parkmöbler m m		4	st	12 400.00			49 600	
318.611	Återställande av ytskikt		400	m2	54.00			21 600	

