



Handläggare: Eva Britt Lönnback
Telefon: 08- 508 14 152

Till
Enskede-Årsta- Vantörs stadsdelsnämnd

Skuldsanering av hyreskostnader och kostnader för boenden

Förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner beredningen av skrivelsen om skuldsanering och kostnader för boenden.

Gillis Hammar
Stadsdelsdirektör

Marie Pettersson
Avdelningschef

Sammanfattning

Kostnaderna för skuldsanering och alternativa boenden är höga i Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning. Stadsdelsförvaltningens kostnader togs fram och jämfördes med andra stadsdelar i staden.

Enskede- Årsta- Vantörs stadsdelsförvaltning har det högsta antalet hushåll och högsta kostnaderna för skuldsanering av hyror i staden. Om hänsyn tas till befolkningsstorleken har fyra andra stadsdelar fler hushåll och högre kostnader. De största grupperna är ensamstående män utan barn och ensamstående kvinnor med barn, vilket är samma grupper som erhåller försörjningsstöd i stort. Stadsdelen har även högst antal boende på härbärg och högst kostnader för härbärg i staden, men inte när hänsyn tas till befolkningen. Kostnader för hotell är låga och gäller få hushåll, både totalt sett och med hänsyn till befolkningen.

De höga kostnaderna för skuldsaneringar ser förvaltningen har lett till att få personer bor på vandrarhem och hotell jämfört med andra stadsdelsförvaltningar.



Dessa personer hänvisas till bostadskö och andrahandsuthyrningar. En översyn har påbörjats angående årets höga andel personer som bor på hotell.

Detta arbete förstärks i september 2008 med projektet ”Ekonomi i fokus – en strukturerad metod för att förebygga hemlöshet”. Ett resultat beräknas bli sänkta kostnader för härbärgen och hotell.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på avdelningen Arbete och Bistånd.

Bakgrund

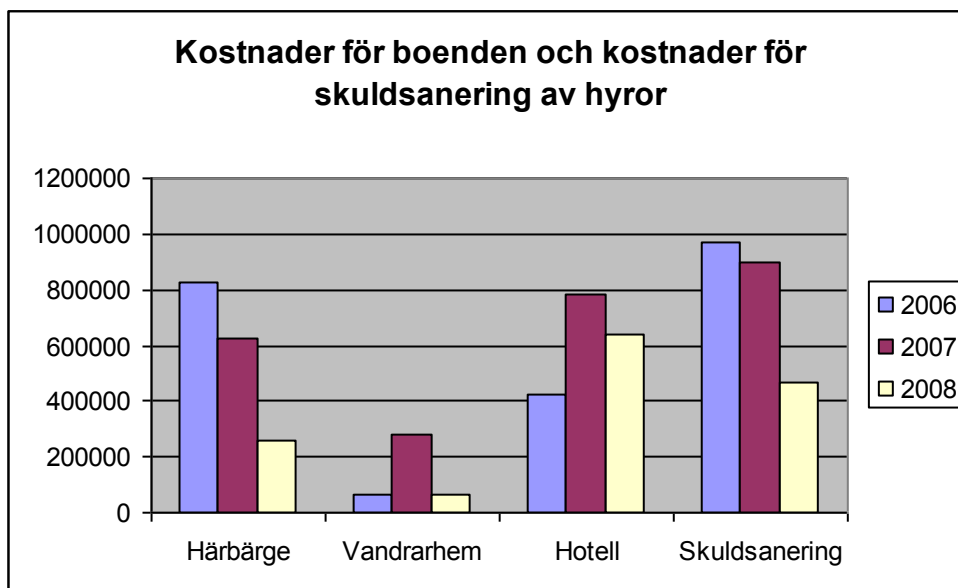
Efter att avdelningen tagit fram kostnader och hur många som erhåller försörjningsstöd för ovanstående ändamål under tiden 2006, 2007 och fram till april 2008 önskade presidiet en mer utförlig rapport i nämnden.

Kostnader för skuldsaneringar och boenden i stadsdelsförvaltningar under 2006, 2007 och 2008

Kostnaderna för skuldsanering och alternativa boenden är höga i Enskede –Årsta - Vantörs stadsdelsförvaltning. För att få en bild av kostnader och hur många som erhåller försörjningsstöd för dessa ändamål under tiden 2006, 2007 och fram till februari 2008 används beräkningarna från USK. Stadsdelsförvaltningen jämförs med de stadsdelar i staden som ligger närmast de egna kostnaderna.

Enskede- Årsta- Vantörs stadsdelsförvaltning har det högsta antalet hushåll och de högsta kostnaderna för skuldsanering av hyror i staden. Om hänsyn tas till befolkningsstorleken har fyra andra stadsdelar fler hushåll och högre kostnader. De största grupperna är ensamstående män och ensamstående kvinnor med barn, vilket är samma grupper som erhåller försörjningsstöd i stort.

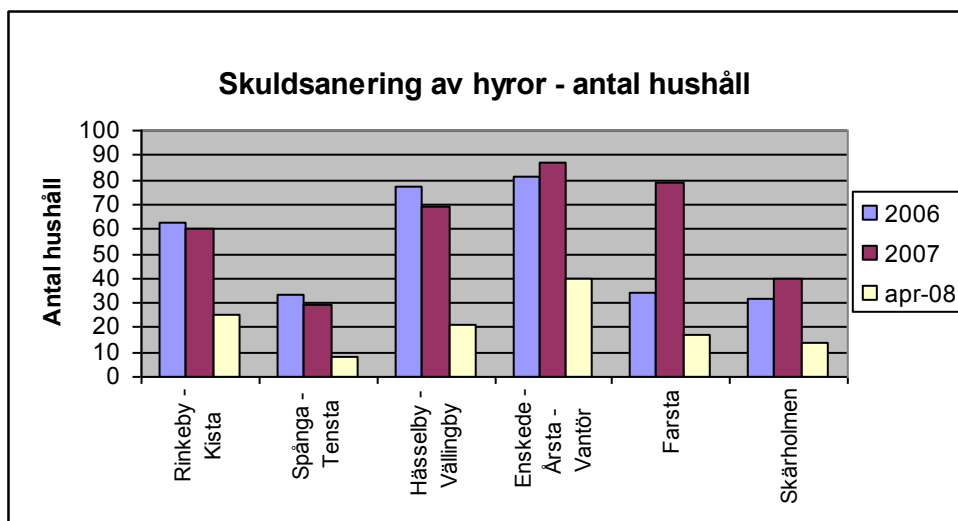
Stadsdelen har även högst antal boende på härbärke och högst kostnader för härbärgen i staden, men inte när hänsyn tas till befolkningen. Antal boende på vandrarhem och kostnader för dessa är mycket lägre jämfört med andra stadsdelar i staden även om de verkar öka något. Antal boende på hotell och kostnader för hotell är lågt både totalt sett och jämfört med staden. Boende på vandrarhem och hotell hänvisas till bostadskön och andrahandsboende.

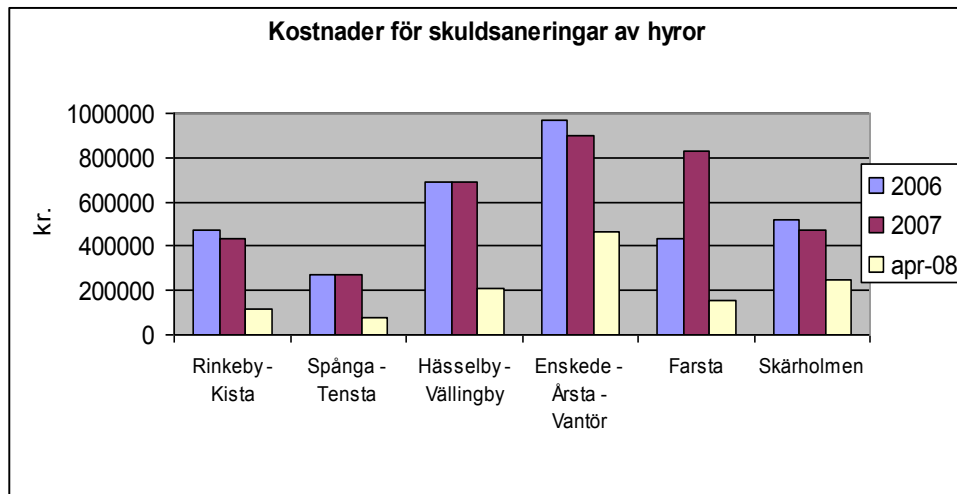


I Enskede- Årsta- Vantör är prognosen för 2008 utifrån de första fyra månaderna att skuldsanering, boende på härbärke och hotellkostnader kommer att öka. Prognosen är den samma för flera stadsdelar i staden.

För mer information och tabeller – se nedan.

Skuldsanering



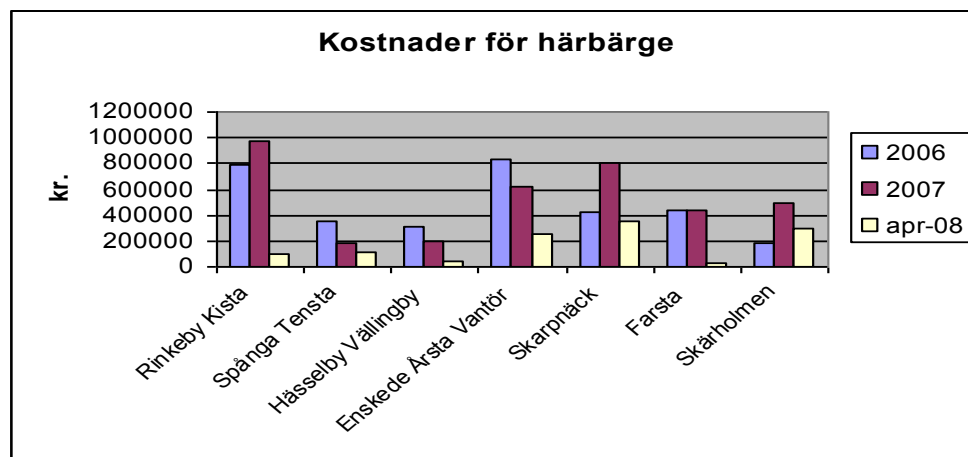
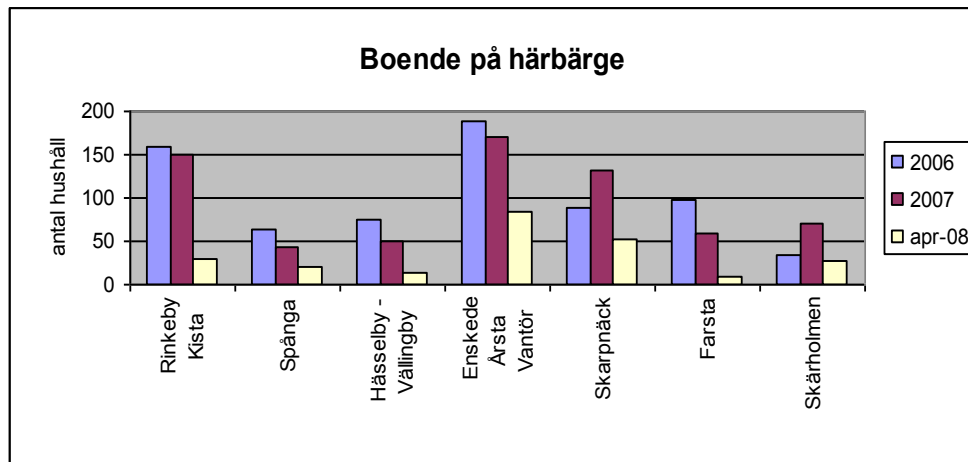


Enskede – Årsta – Vantörs stadsdelsförvaltning har under hela tiden 2006 – 2008 det högsta antalet hushåll i staden som erhåller försörjningsstöd för skuldsanering. Rinkeby – Kista stadsdelsförvaltning har flest hushåll som erhåller försörjningsstöd (1671 hushåll i april 2008). Därefter kommer Enskede- Årsta – Vantör (1458 hushåll). Om hänsyn tas till antalet hushåll har förvaltningen högre kostnader för skuldsanering i staden. Om hänsyn däremot tas till stadsdelsförvaltningens befolkningsstorlek har fyra andra stadsdelar (Hässelby-Vällingby, Rinkeby – Kista, Spånga – Tensta och Farsta sdf) fler hushåll som erhåller försörjningsstöd.

Kostnaderna för skuldsaneringen följer samma mönster. En skillnad är dock att fastän antalet hushåll som beviljades skuldsanering ökade så minskade kostnaderna mellan 2006 och 2007 något. Prognosen för hela året 2008 är att kostnaderna för skuldsanering kommer att öka drastiskt i hela staden. I Enskede-Årsta – Vantör kan det då bli över 1 200 000 kr.

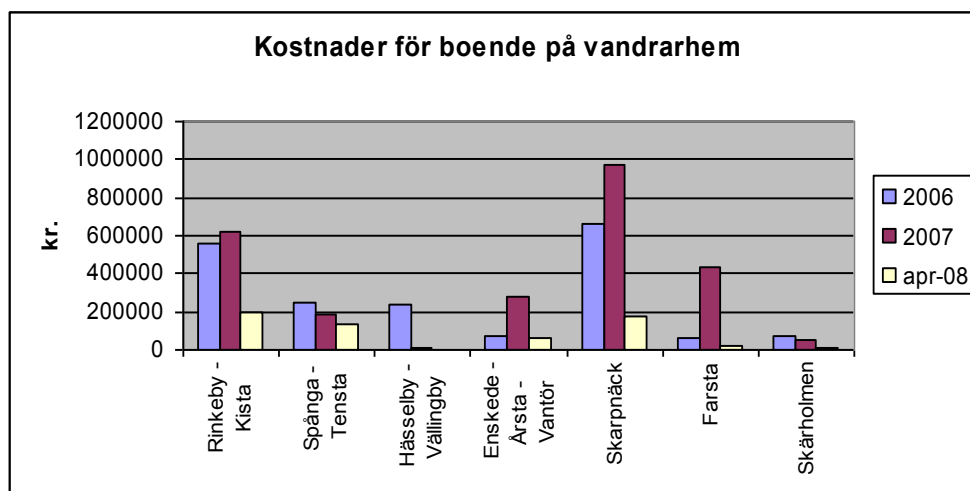
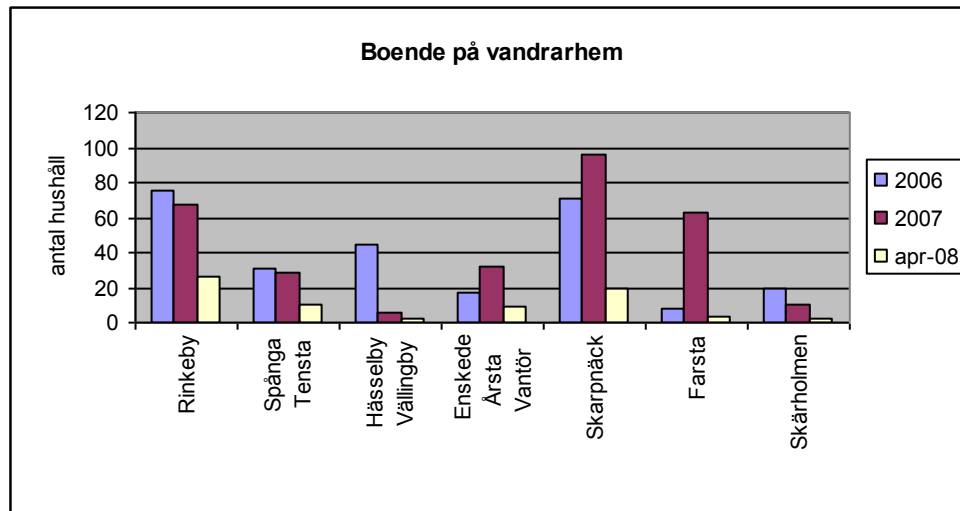
Skuldsanering betalades år 2007 främst ut till ensamstående män i åldern 30-60 år (26 personer) och ensamstående kvinnor med barn i åldern 30 – 50 år (19 hushåll) i förvaltningen.

Härbärgen



Mellan 160 – 180 hushåll i stadsdelen under 2006 och 2007 får försörjningsstöd för härbärg till en kostnad av 6-800 000 kr. Förvaltningen har flest hushåll som bor på härbärgen i staden, liksom flest personer med försörjningsstöd. Jämfört med befolkningen har flera andra stadsdelsförvaltningar fler hushåll på härbärgen (Rinkeby, Norrmalm och Skarpnäck). En orsak är att stadsdelen har många ensamstående personer som erhåller försörjningsstöd (60 %). Vantör har sedan länge haft hög andel personer med hemlöshetsproblem och många små lägenheter. I den näst största stadsdelen vad gäller försörjningsstödstagare - Rinkeby Kista - är motsvarande siffra 50 procent. Kostnaderna för härbärgen är inte högst och har sjunkit mellan åren 2006 till 2007. Prognosen för hela året 2008 är att antalet hushåll och kostnader kommer att öka i hela staden. På härbärgen bor framför allt ensamstående män. Få kvinnor och nästan inga par bor där.

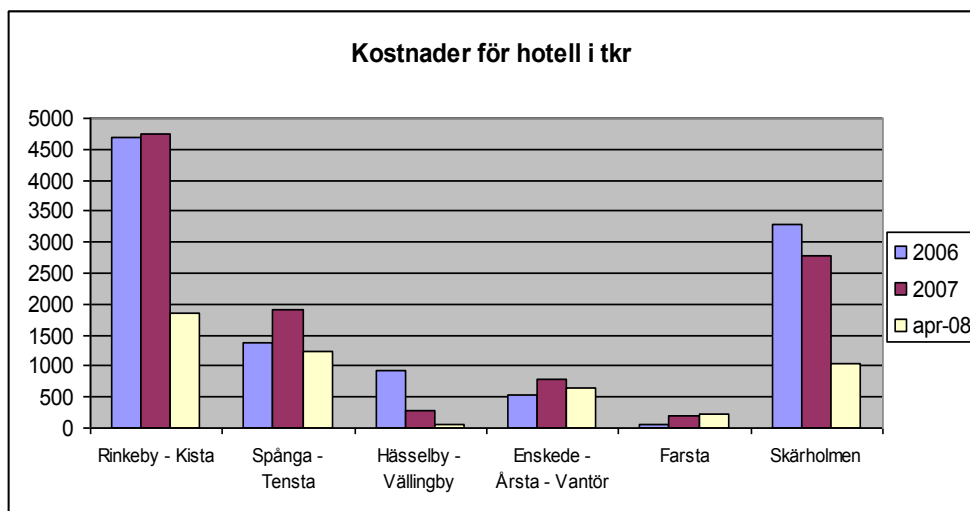
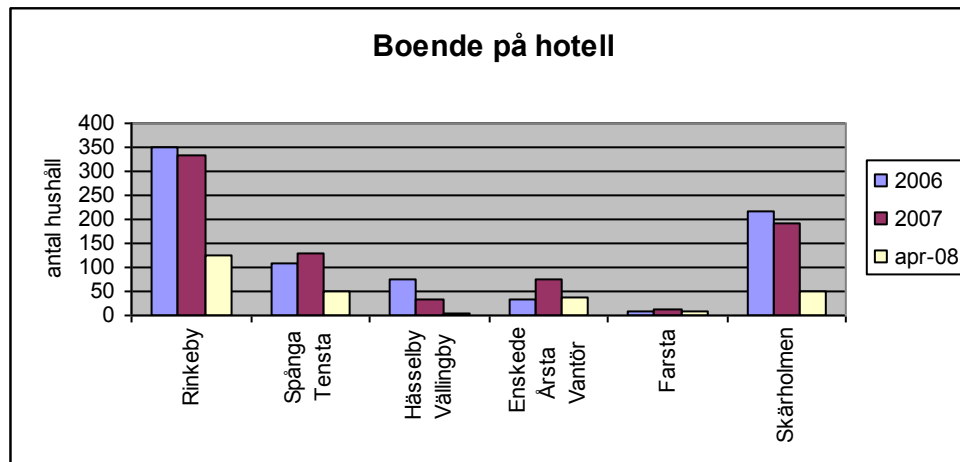
Vandrarhem



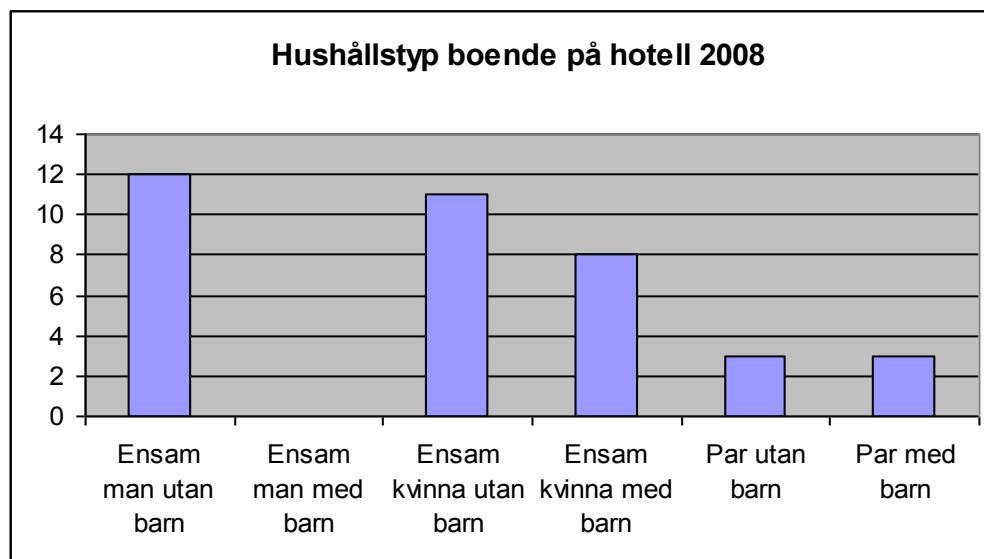
Enskede- Årsta- Vantör har under år 2006 haft 19 hushåll och 30 hushåll under 2007 som bor på vandrarhem. För många stadsdelar, inklusive Enskede –Årsta - Vantör ökade antal hushåll på vandrarhem 2007. Prognosen för 2008 är att det kommer att hålla samma nivå som året innan. Jämfört med staden ligger förvaltningen lågt och mycket lågt i relation till befolkningen.

Det är framför allt ensamstående män utan barn som bor på vandrarhemmen. Kvinnor och vuxna med barn utgör av naturliga skäl en större andel här än på härbärgen.

Hotell



Förvaltningen hade 25 hushåll på hotell år 2006. Året efter ökade antal hushåll till mer än det dubbla. Kostnaderna steg inte i samma utsträckning. Prognosen för 2008 är att både antalet hushåll och kostnaderna kommer att öka. Jämfört med staden har stadsdelen mycket låga kostnader och få hushåll både totalt sett och med hänsyn till befolkningen.



Hushåll boende på hotell består framför allt av ensamstående personer. Kvinnor är mer representerade och en tredjedel av hushållen har barn.

Förvaltningens kommentarer

Arbetet med och de höga kostnaderna för skuldsaneringar ser förvaltningen har lett till att få personer bor på vandrarhem och hotell jämfört med andra stadsdelsförvaltningar. En översyn har påbörjats angående årets höga andel personer som bor på hotell.

Förvaltningen har även fått medel av Socialstyrelsen för ett två-årigt projekt ”Ekonomi i fokus – en strukturerad metod för att förebygga hemlöshet”. Målgrupper är ensamstående personer med sammansatt problematik som har kontakter inom individ- och familjeomsorgen och/eller försörjningsstöd och personer boende i förvaltningens försöks- och träningsboende. Målsättningen är att dessa ska få stöd för att förhindra vräkningar och ge möjlighet att komma ut i vanligt boende. Detta kommer att synas i kostnader för härbärgen och hotell. Projektet startar i september 2008 med två budget- och skuldrådgivare, en uppsökare och en administrativ assistent.