



Analys

Förvaltningen har i aktivitetsplanen listat alla objekt med preliminära tidsplaner, som är upphandlade eller föreslås upphandlas. Objekten utgår i huvudsak från tidigare beslutade aktivitetsplaner. Första kvartalet 2012 planeras det för övergång av verksamhetsdrift avseende daglig verksamhet för personer med funktionsnedsättning, gruppboende inom socialpsykiatri samt Årsta vård- och omsorgsboende. Den mest omfattande upphandlingen som behöver genomföras 2012 är den om kostnaden inom äldreomsorgen. Mindre upphandlingar som behöver genomföras under året handlar om dagligvarudistribution, medicinsk fotvård och badbusstransporter. Större upphandlingar som främst sker under 2013 men där arbete behöver påbörjas redan 2012 är parkskötselavtal för Vantör och Årsta, fritidsområde 1 och 2 samt Rågdalens parklek. Även planering av ny upphandling av Enskede Nya Servicehus behöver påbörjas såtillvida det inte ska ombildas till trygghetsboende.

Undantagna för upphandling är myndighetsutövning och strategiska ledningsfunktioner samt delar inom administrationen som ingår i stadens gemensamma servicefunktioner. Enheter inom hemtjänst och förskolor som redan idag är konkurrensutsatta genom lagen om valfrihetssystem respektive pengsystem ingår inte heller i planen. Vidare har några gruppboende för personer med funktionsnedsättning undantagits, i enlighet med stadsdelsnämndens beslut 2009-05-13, då dessa enheter riskerar att inte få tillstånd för entreprenad. Personliga ombud var tidigare upphandlade, men återtog till egen regi. Förvaltningen bedömer därför att verksamheten behöver utvecklas i kommunal regi först så att förvaltningen framöver har bättre kunskap om vilka krav som kan ställas på denna verksamhet i en upphandling.

Öppenvården för vuxna missbrukare är idag anslagsfinansierad och drivs i flera delar i samarbete med landstinget och andra stadsdelsförvaltningar, varför förvaltningen bedömer att den inte är lämplig att upphandla för närvarande. Om samverkande parter är överens skulle det framöver vara möjligt att upphandla ungdomsmottagning och beroendemottagning. Dessutom köper förvaltningen redan idag externa öppenvårdsplatser.

Förebyggande verksamhet inom äldreomsorgen är inte heller med eftersom den även under 2012 till stor del är finansierad av projektmedel. Fritidsområde 3 och 4 är anslagsfinansierade och förvaltningen bedömer att det behövs tid för ytterligare utvärdering av de tidigare upphandlade fritidsområde 1 och 2 innan beslut fattas. Fritidsområde 3 och 4 ligger dessutom inom ramen för prioritet i Söderortsvisionen, och förvaltningens bedömning är att det föreligger en risk för att konkurrensutsättning skulle begränsa verksamhetens utvecklingsmöjligheter då de ekonomiska ramarna (anslagen) för verksamheten vid en upphandling låses utifrån rådande situation just vid upphandlingstillfället. Öppen förskola är en annan verksamhet som skulle kunna upphandlas

Vad gäller Rågsveds servicehus utreds för närvarande förutsättningarna för ombildning till trygghetsboende, varför även detta föreslås undantas från upphandling under 2012 men läggs tills vidare in lite senare i planen.

Under 2012 beräknas omkring 140 medarbetare vara berörda av upphandlingsverksamhet. Med berörda avses här att verksamhetsövergången för deras arbetsplats äger rum under året.



Egenregianbud

Förvaltningen föreslår att det läggs egenregianbud på kostenheten verksamhet mot bakgrund av att detta är verksamhet som aldrig varit upphandlade tidigare. Det är flera enskilda företag som bedriver kostverksamhet och det är angeläget att även kommunala alternativ ges möjlighet att delta i upphandlingarna.

Förvaltningen föreslår även att det planeras för egenregianbud i nya upphandlingar av Enskede Nya Servicehus där nuvarande avtal löper ut i september 2013 samt fritidsområde 1 och 2 och Rågdalens parklek när de avtalen löper ut.

Personalövertagande av verksamhet på marknadsmässiga villkor

Utgångspunkten för förvaltningsledningens styrning är att skapa förutsättningar för alla enheter att kunna vara så självständiga som möjligt inom ramen för den kommunala organisationen. Detta bedömer förvaltningen är en viktig grund för att enheterna ska kunna planera, följa upp och utveckla sin verksamhet. Förvaltningen ger ett stöd till dem som önskar ta över verksamhet på marknadsmässiga villkor genom att ta bl.a. ta fram alla underlag för kostnader t.ex. lokaler. Information ges även på intranätet om vilket stöd staden kan ge, t.ex. förnyelseavdelningen vid Stadsledningskontoret.

Kontaktuppgifter

Richard Svahn
richard.svahn@stockholm.se
08-508 14 021



Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Administration		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Finns inga.	-	-	-	-
Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Städ i verksamhetslokaler			110115 – 130114 möjlig förlängning 1+1 år t.o.m. 150114	4 200 tkr
Städ i enskilda hem	Städ i enskilda hem – avtal tillsammans med Farsta och Skarpnäck stadsdelar		110115 – 130115 möjlig förlängning 1+1 år t.o.m. 150115	2 000 tkr
Konsumentvägledning	Konsumentvägledning till medborgarna		110901 – 130831 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 150831	400 tkr
Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Förskoleverksamhet		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Verksamheten är konkurrensutsatt genom pengsystem				
Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Finns inga.				



Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Individ- och familjeomsorg		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Gruppboendestäder socialpsykiatri	Två omsorgsboenden socialpsykiatri	pågår	120301 – 150228 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 170228	11 690 tkr
Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Finns inga.				
Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Stadsmiljö		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Parkinvesterings- och anläggning	entreprenör för genomförande av parkinvesteringar och andra anläggningsarbeten, gemensam, administreras av Hägersten-Liljeholmen SDF	Pågår	120515 – 140514 möjlig förlängning 2+1+1 år t.o.m. 180514	
Parkskötsel Vantörs stadsdelsområde	Parkskötsel med renhållning på parkmark i stadsdelsområde Vantör	2012 02	131001 –	5 351 tkr
Parkskötsel Årsta stadsdelsområde	Parkskötsel med renhållning och vinterväghållning på parkmark i stadsdelsområde Årsta	2012 02	131001 –	3 284 tkr



Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Parkskötsel Enskede och vinter i Vantör	parkskötsel, renhållning och vinterväghållning på parkmark inom stadsdelsområde Enskede samt svara för vinterväghållning på parkmark i stadsdelsområde Vantör		111001 – 130930 möjlig förlängning 3+2 år t.o.m. 180930	
Parkskötsel Vantörs stadsdelsområde	Parkskötsel med renhållning på parkmark i stadsdelsområde Vantör		081001 – 120930 förlängt t.o.m. 120930 och kan maximalt förlängas med 1 år till t.o.m. 130930	5 351 tkr
Parkskötsel Årsta stadsdelsområde	Parkskötsel med renhållning och vinterväghållning på parkmark i stadsdelsområde Årsta		071001 – 130930 maximalt förlängt	3 284 tkr
Plaskdammar	Skötsel av plaskdammar, gemensam upphandling		100501 – 120430 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 140430	
Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Äldreomsorg		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Kostenheten inkl. transport	Kostenhet och transporter av mat	pågår	121001 – 170930	17 900 tkr
Dagligvarudistribution	Distribution av mat och dagligvaror inom hemtjänsten	2012 08	130301 –	1 100 tkr
Medicinsk fotvård		2012 06	130101 –	80 tkr
Enskede nya servicehus	Servicehus, restaurang och dagverksamhet	2012 09	131001 –	40 000 tkr



Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Medicinsk fotvård			100101 – 121231 maximalt förlängt	80 tkr
Anhörigstöd	Utbildningstjänster inom anhörigstöd riktade till medarbetare		101221 – 121209 möjlig förlängning 1+1 år t.o.m. 141209	-
Stureby och Tussmötegårdens Vård och boende	Vård- och omsorgsboende samt dagverksamhet, central upphandling		091101 – 121030 förlängt 2 år t.o.m. 141030 möjlig ytterligare förlängning på 2+2 år t.o.m. 181030 Intraprenad	127 000 tkr
Enskededalens servicehus Skogsgläntans vård och boende	Servicehus och dagverksamhet gruppboende		091001 – 140930 möjlig ytterligare förlängning 2 år t.o.m. 160930	70 000 tkr
Enskede nya servicehus	Servicehus, restaurang och dagverksamhet		081001 – 130930 maximalt förlängt	40 000 tkr
Högdalens vård och boende	Vård- och omsorgsboende, central upphandling		081117 – 130930 möjlig förlängning ytterligare 2+2 år, t.o.m. 170930	95 000 tkr
Mårtengårdens vård och boende	Vård- och omsorgsboende, central upphandling		101101 – 130930 möjlig förlängning 2+2+2 år, t.o.m. 190930 Intraprenad	24 000 tkr
Nattpatrull	Nattpatrull inom hemtjänst, gemensam upphandling (Skarpnäck)		101001 – 130930 möjlig förlängning 1+1 år	5 200 tkr



Tvätteritjänster	Tvättservice för personer som erhållit myndighetsbeslut		101101 – 121101 möjlig förlängning 1+1 år t.o.m. 141101	300 tkr
Årsta vård och boende	Vård- och omsorgsboende, central upphandling		120301 – 150131 möjlig förlängning 2+2+2 år t.o.m. 210131	50 700 tkr
Dagligvarudistribution	Distribution av mat och dagligvaror inom hemtjänsten		100301 – 120229 möjlig förlängning 1 år t.o.m. 130228	1 100 tkr
Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Stöd och service personer med funktionsnedsättning		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Kombi Café och Dalens arbetsgrupper	Daglig verksamhet	pågår	120301 – 150228 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 170228	4 400 tkr
Svedmyrabadet	Bad för personer med funktionsnedsättning	2012 10	131001 -	2 200 tkr
Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Svedmyrabadet	Bad för personer med funktionsnedsättning		090201 – 130930 maximalt förlängt	2 200 tkr



Gruppboenden Trollesundsv 41 Gruppboenden Trollesundsv 46 Vintrosens gruppboende Rågsveds gruppboende Gruppboenden Hagsätra Gruppboenden Hagsätra Villan	6 gruppboenden för personer med funktionsnedsättning		090401 – 140131 maximalt förlängt	22 300 tkr
Örby Bränninge Sköntorp Stureby	Korttidshem för barn, ungdomar och vuxna		100201 – 130131 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 150131	18 300 tkr
Årsta, Tallbacken, Rågsved, Nordmarken, Stureby och Tapeten	Daglig verksamhet		100901 – 130831 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 150131	14 600 tkr
Serviceboenden Enskededalen 1 och 2 Årsta gruppboende Sofielunds gruppboende Sävens gruppboende	Bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättning		110201 – 140131 möjlig förlängning 2 år t.o.m. 160131	12 500 tkr
Förteckning över planerade verksamhetsupphandlingar och befintliga verksamhetsavtal		Område: Fritid och kultur/allmän fritidsverksamhet		
Verksamhetens namn (t.ex. boendets namn)	Verksamhet/objekt (beskrivning)	Planerat start- datum för upphandling	Avtalsperiod (fr.o.m. - t.o.m.)	Uppskattat upphandlings- värde, tkr/år.
Planerade verksamhetsupphandlingar				
Sommarkollo	Serviceförvaltningen upphandlar	pågår	Somrarna 2011–12 möjlig förlängning somrarna 2013–14	2 300 tkr
Fritidsområde 2: Östberga fritidsgård Östberga parklek	Fritidsgård Parklek	2012 06	130601 –	3 370 tkr



Fritidsområde 1: Dalens kvartersgård Årsta fritidsgård	Kvartersgård Fritidsgård	2012 06	130601 -	4 015 tkr
Badbussar	Busstransporter till Gålö	2012 02	Somrarna	
Gällande verksamhetsavtal/entreprenadöverenskommelser				
Fritidsområde 2: Östberga fritidsgård Östberga parklek	Fritidsgård Parklek		090601 – 130531 möjlig förlängning ytterligare 1 år t.o.m. 140531	3 370 tkr
Fritidsområde 1: Dalens kvartersgård Årsta fritidsgård	Kvartersgård Fritidsgård		090601 – 130531 möjlig förlängning ytterligare 1 år t.o.m. 140531	4 015 tkr
Rågdalens parklek	Parklek		090201 – 121130 möjlig förlängning ytterligare 1 år till 131130	400 tkr