



Handläggare: Helena Nilsson
Telefon: 08-508 20 032
Lennart Garell
Telefon: 08-508 14 020

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Ombyggnad av kök på förskolan Trollhöjden, Trollesundsvägen 120 – genomförandeärende

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen får i uppdrag att genomföra en ombyggnad av köket på förskolan Trollhöjden, Trollesundsvägen 120.

Leif Sjöholm
Stadsdelsdirektör

Lena Holmdahl
Biträdande stadsdels-
direktör/Ekonomichef

Elisabeth Richter-Hagert
Avdelningschef förskola
och fritid



Ärendets beredning

Ärendet har utarbetats inom avdelningen Förskola och fritid i samarbete med Ekonomiavdelningen. De fackliga organisationerna har varit delaktiga i processen.

Bakgrund

Arbetsmiljöverket har vid sin inspektion 2011-04-01 påtalat att förskolan Trollhöjdens kök ej uppfyller kraven för tillagning av mat med nuvarande standard. Köket anses vara av enkel modell och gjort för mindre matlagning. Befintlig utrustning har brister som måste åtgärdas.

Trollhöjdens kök producerar trots detta ca 100 portioner mat varje dag varav 20 portioner levereras till ett närliggande förskoleannex. Köket uppfattas av verksamheten som svårarbetat och man saknar viss maskinell utrustning för en effektiv produktion.

Stadsdelen har svarat Arbetsmiljöverket att en utredning pågår för att säkerhetsställa de brister som angivits i skrivelsen och se över möjligheten att bygga om för att få en bättre planlösning. Arbetsmiljöverket har tillsvidare godkänt detta, men kommer att följa upp ärendet under hösten 2012 för att bedöma om åtgärder utförts.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I syfte att uppfylla gällande lagkrav och tillgodose en väl fungerande arbetsmiljö i förskolans kök föreslår förvaltningen att köket byggs om, att SISAB får uppdraget att fortsätta detaljprojektera samt upphandla ombyggnaden.

Det nya köket bör stå färdigt under hösten 2012. Kostnaden för ombyggnaden beräknas till ca 3 553 000 kr exkl. moms, vilket genererar en hyreshöjning med 303 532 kr/år. Nuvarande hyresnivå är 466 184 kr/år. Total hyresnivå med den nya hyran blir 769 716 kr/år. Kostnad/barn ca.12 800 kr/år

Bilagor

Kartor