



Handläggare: Lena Holmdahl
Telefon: 08-508 20 030

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Delegation avseende hyresadministration av andrahandsuthyrning

Förslag till beslut

1. Följande hyresadministrativa beslut delegeras till Serviceförvaltningens förvaltningschef fr. o m 1 september 2012:
 - ge anstånd på hyra i (1) månad, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare eller
 - ge anstånd på första månadshyran vid dubbla boendekostnader i högst (2) månader, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare eller
 - vid utebliven hyresinbetalning, avtala med brukare om avbetalningsplan, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, om högst tre (3) månader samt
 - återbetala hyra upp till ett belopp motsvarande två (2) månadshyror vid avflyttning eller dödsfall enligt underlag från av förvaltningen utsedd behörig person.

Leif Sjöholm
Stadsdelsdirektör

Lena Holmdahl
Bitr stadsdelsdirektör/ekonomichef

Bakgrund

Utifrån kommunfullmäktiges beslut kommer förvaltningarnas hantering av andrahandsuthyrning till brukare att överföras till serviceförvaltningen under hösten 2012. För att underlätta för brukare i kontakterna föreslås att serviceförvaltningens förvaltningschef får delegation att hantera beslut för anstånd, avbetalning och återbetalning inom vissa gränser. Nivåer över förslagna



gränser har ekonomichefen vid stadsdelsförvaltningen även fortsättningsvis delegation på.

Serviceförvaltningens förvaltningschef delegerar i sin tur beslutanderätten till namngivna personer inom serviceförvaltningens verksamhetsområde ekonomi. Serviceförvaltningens förvaltningschef ska säkerställa att namngivna personer har den kompetens som krävs för uppdraget.