



Rolf Gäfvert
Trafikplanering
08-508 263 27
rolf.gafvert@tk.stockholm.se

Till
Trafik- och renhållningsnämnden
2008-03-18

Skapande av ett bilfritt kvarter i Stockholm. Motion av Eie Herlitz m.fl. (mp), 2007:40

Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen som svar på remissen.
2. Trafik- och renhållningsnämnden förklarar ärendet omedelbart justerat.

Magdalena Bosson
Förvaltningschef

Anette Scheibe
Avdelningschef

Mats Fager
Enhetschef

Sammanfattning

I en motion yrkar Eie Herlitz m.fl. att kommunfullmäktige beslutar att Stockholms stad ska utreda möjligheterna att bygga ett kvarter utan egen parkering ("bilfritt") i Annedal i stadsdelen Mariehäll.

Trafikkontoret anser att mycket låga parkeringstal kan övervägas endast så länge som de inte medför oacceptabla konsekvenser för omgivningarna, t.ex. i form av ett omfattande överspill av parkering till gatunätet. Bland förutsättningar för att detta skall kunna fungera märks stabilitet över tiden och mycket goda kollektivtrafikförbindelser. I fråga om Annedal anser kontoret att det sistnämnda kravet inte uppfylls i tillräcklig grad.

Kontoret föreslår att trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar detta utlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.



Bilaga: Motionen

Remissen

Kommunstyrelsen har för yttrande till trafik- och renhållningsnämnden översänt en motion (2007:40) av Eie Herlitz m.fl. (mp) om skapande av ett bilfritt kvarter i Stockholm. Motionen har också remitterats till exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsdelsnämnderna i Bromma, Hägersten/Liljeholmen och Kungsholmen samt till stadsledningskontoret.

Motionärerna föreslår att ett kvarter i något av de halvcentrala stadsutvecklingsområdena i Stockholm byggs ut med endast ett litet antal parkeringsplatser, som bör vara avsedda för en bilpool samt för speciellt behövande personer, t.ex. handikappade. Man pekar på Annedal i stadsdelen Mariehäll som ett lämpligt område med goda kollektivförbindelser och föreslår att ett av de blivande kvarteren utförs som bilfritt kvarter. Man hänvisar till goda erfarenheter från Österrike och Tyskland, särskilt Wien, där ett motsvarande kvarter byggts under de senaste åren. Här har de boende fått skriva under ett kontrakt om att man inte tänker äga egen bil. I gengäld har man bl.a. fått en högklassig innergård och odlingsbara takterrasser.

Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige beslutar att Stockholms stad skall utreda möjligheten att bygga ett bilfritt kvarter i Annedal.

Stadsbyggnads- och trafikroteln har medgett att remisstiden för motionen utsträcks från den 7 mars till den 18 mars 2008.

Trafikkontorets synpunkter

Beslut om parkeringstal fattas av stadsbyggnadsnämnden utgående från plan- och bygglagen och baseras på uppgifter om bilinnehavet i olika typer av områden. Trafiknämnden/trafikkontoret kan i första hand påverka utformningen av parkeringstal i beredningsarbetet för detaljplaner och i sin roll som remissinstans.

Motionen handlar om att sätta ett parkeringstal nära noll för ett nybyggnads-kvarter, förslagsvis i Annedal.

Trafikkontoret bedömer att ett kvarter i ett nybyggnadsområde där bilägare är uteslutna inte förändrar bilinnehavet i stort. Därmed ökar parkeringstrycket mot kringliggande fastigheter. Kontoret anser därför att bilfria kvarter kan övervägas bara om de ingår som en del i en samlad parkeringslösning för ett större område. Lösningen måste också vara stabil över tiden. Den måste t.ex. fortsätta att fungera vid byte av fastighetsägare och garantier måste finnas för att de boende i det bilfria kvarteret inte skaffar bil i alla fall. Kontoret ser risker för att lösningar med bilfria kvarter på kortare eller längre sikt innebär att boendes parkering trycks ut på kringliggande gator istället för att ligga på kvartersmark.

Utförda undersökningar har visat att för bostadsområden som byggts enligt de normalt gällande parkeringstalen är bilinnehavet oberoende av kollektivtrafik-



läget. För att som i detta fall en lösning med ett extremt lågt parkeringstal ska kunna fungera bedömer kontoret dock att kollektivförbindelserna måste vara mycket goda.

I motionen föreslås konkret att ett av de sydliga kvarteren i Annedal ska väljas ut för att bli bilfritt. Ett skäl till att välja just detta läge anges vara att området planeras få bra kollektivtrafik med gångavstånd till pendeltåg och t-bana samt närhet till den blivande tvärbanans båda grenar. Trafikkontoret anser dock inte att Annedal får en anmärkningsvärt god kollektivtrafikstandard. Gångavståndet till främst tunnelbana/pendeltåg i Sundbyberg blir klart utöver vad som brukar betecknas som god standard. Kontoret anser därmed att Annedal vad kollektivtrafiken anbelangar inte kan anses vara ett lämpligt läge för ett bilfritt kvarter.

Trafikkontoret anser sammanfattningsvis att mycket låga parkeringstal för enskilda fastigheter kan övervägas om de ingår i en samlad lösning för ett område och så länge som de inte medför oacceptabla konsekvenser för omgivningarna, t.ex. i form av ett omfattande överspill av boendes parkering till kringliggande gator. En av förutsättningarna för att detta skall kunna fungera torde vara ett mycket gott kollektivtrafikläge. I fråga om Annedal anser kontoret att detta krav inte uppfylls i tillräcklig omfattning.

Trafikkontorets förslag

Trafikkontoret föreslår att trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar detta utlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Slut