



EXPLOATERINGSKONTORET  
TRAFIKKONTORET

2008-09-10  
TJÄNSTEUTLÅTANDE  
DNR E2007-620-01997  
DNR T2007-620-04006

Kontaktperson exploateringskontoret  
Victoria Zimmermann Grönros  
Innerstad  
Telefon: 08-508 262 58  
victoria.gronros@expl.stockholm.se

Till  
Exploateringsnämnden  
2008-10-09  
Trafik- och renhållningsnämnden  
2008-10-14

Kontaktperson trafikkontoret  
Hans Zettergren  
Konstbyggnadsteknik  
Telefon: 08-50826216  
hans.zettergren@tk.stockholm.se

## **Avtal om nyttjande av tunnlar mellan Stockholms kommun och AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad**

### **Förslag till beslut**

1. Exploateringsnämnden godkänner för sin del § 16 och 17 i Avtal om nyttjande av tunnlar. Beslutet justeras omedelbart.
2. Trafik- och renhållningsnämnden godkänner Avtal om nyttjande av tunnlar samt Avtal AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad respektive med AB Fortum Distribution om nyttjande av stadens tunnlar. Beslutet justeras omedelbart.
3. Exploateringsnämnden respektive trafik- och renhållningsnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna Avtal om nyttjande av tunnlar, senast 2008-12-31.

Krister Schultz

Magdalena Bosson

---

Bilaga 1: "Avtal om nyttjande av tunnlar mellan Stockholms kommun och AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad", Tjänsteutlåtande daterat 2007-10-30.

Bilaga 2: Tunnelavtal (Fortums tunnlar) mellan Fortum och staden

Bilaga 3: Stadens tunnelavtal Fortum Värme

Bilaga 4: Stadens tunnelavtal Fortum Distribution



## **Bakgrund**

Exploateringsnämnden respektive trafiknämnden godkände 2007-11-15 resp 2007-11-20 ett avtal om nyttjande av tunnlar mellan staden och Fortum Värme. Avtalet var villkorat av Stockholms kommunfullmäktiges godkännande senaste 2007-12-31. Inför fullmäktiges behandling av ärendet väckte Fortum fråga om justering även av gällande avtal mellan AB Fortum Distribution och Trafik- och renhållningsnämnden. Ärendet avseende Fortum Värmes tunnlar drogs bort från fullmäktigebehandlingen och villkoret för det ursprungliga tunnelavtalets giltighet föll i och med att kommunfullmäktige inte kunde fatta beslut före årsskiftet.

## **Analys och konsekvenser**

Ärendet gäller dels ett avtal mellan trafik- och renhållningsnämnden, exploateringsnämnden och AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad rörande stadens nyttjande av de tunnlar som finns i Fortum Värmes balansräkning, benämnt Avtal om nyttjande av tunnlar, dels två avtal rörande Fortum Värmes respektive Fortum Distributions nyttjande av stadens tunnlar som förvaltas av trafiknämnden.

Sedan avtalet om tunnlar förföll har nya förhandlingar genomförts i ett samlat grepp och där vissa avtalsvillkor justerats så att de överensstämmer i samtliga tre avtal, dvs är ömsesidiga. Det gäller i första hand en smärre justering i ansvarsparagraferna.

Totalt sett är utfallet för stadens del i paritet med tidigare avtal.

## **Exploateringskontorets och trafikkontorets förslag**

Exploateringskontoret respektive trafikkontoret föreslår att nämnderna godkänner föreliggande förslag till avtal .

Det tidigare tjänsteutlåtandet med tillhörande avtal bilägges.

## **Slut**