



Hans Hellberg
Stadsmiljö
08-508 261 96
hans.hellberg@tk.stockholm.se

Till
Trafik- och renhållningsnämnden
2009-01-20

Slutredovisning av upprustning Kungsholmstorg

Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden godkänner slutredovisning av upprustning Kungsholmstorg

Magdalena Bosson
Förvaltningschef

Ted Ell
Avdelningschef

Bo Gyllsdorff
Enhetschef

Sammanfattning

Kungsholmstorg anlades i början av 1900-talet och var efter stort slitage och eftersatt underhåll i behov av upprustning och förnyelse. Ett program för upprustningen färdigställdes våren 2006 och detaljprojektering har genomförts under 2006- 2007. Entreprenadarbeten har pågått under 2007-2008. Målet med upprustningen var att åter göra Kungsholmstorg till Kungsholmens främsta finpark, ett grönskande och blommande stråk för vistelse som upplevs som tryggt och tillgängligt för alla.

Parkdelen söder om Garvargatan har gjorts bilfritt då den tidigare körslingan i nedre delen tagits bort. Sikten genom parken har öppnats så att man får bättre kontakt med Norr Mälarstrand. Den södra delen har fått en allmän upprustning



med nyanlagda gångytor, omlagda gräsytor och nya blomsterplanteringar. Torgdelen mellan Garvargatan och Hantverkargatan har öppnats upp då byggnader och siktavskärmande häckar tagits bort. Ytan har fått nya markbeläggningar och blomsterplanteringar. Som avgränsning mot gatumiljön i norr har en granitmur med ett nytt konstverk satts upp. Yta för torghandel och mindre sommarservering har skapats. Belysningen har förbättrats genom fler belysningsstolpar och nya armaturer. Konstkansliet har i samband med projektet rustat vattenanläggningen vid skulpturen Vesslan.

Kostnaden för projektet beräknades i genomförandebeslut 2006-03-21 till 10 miljoner. Vid en revidering av genomförandebeslut 2007-06-12 äskades 13 Mkr men nämnden valde istället att precisera projektbudgeten till 7 Mkr. Slutredovisningen visar en faktisk kostnad på 7,48 Mkr

Bakgrund / Remissen

Eftersatt underhåll i kombination av stort slitage hade medfört att Kungsholmstorg var i stort behov av upprustning och förnyelse. Programmet för upprustning påbörjades 2005 av Gatu- och fastighetskontoret. Efter omorganisationen 1 maj 2005 fortsatte Trafikkontoret arbetet.

Kungsholmens stadsdelsförvaltning godkände 2006-02-16 programmet för upprustning och Trafiknämnden tog genomförandebeslut för upprustning 2006-03-21 enligt Trafikkontorets förslag.

Ett reviderat genomförandebeslut togs 2006-10-17 av Trafiknämnden gällande trafiklösningen att stänga av genomfartstrafiken genom parken vid Garvargatan för att få ett helt bilfritt Kungsholmstorg. I samband med det reviderade genomförandebeslutet 2007-06-12 beslöts att inte stänga av Garvargatans genomfart utan nuvarande parkytor skulle prioriteras.

Analys och måluppfyllelse

Målet för upprustningen var att åter få Kungsholmstorg att upplevas som Kungsholmens främsta finpark. Genom upprustningen knyts parkanläggningens olika delar bättre samman till en helhet och kontakten mot vattnet och Norr Mälarstrand har förstärkts. Esplanadkaraktären har blivit tydlig genom att fyra större lindar kvarstående innanför alléraderna fälldes. På den övre delen mot Hantverkargatan har en öppen torgyta skapats. De byggnader, pressbyråkiosk samt offentlig toalett som stod outnyttjade i norra delen togs bort för att öppna upp genomsikten ner mot Norr Mälarstrand. Plats finns för torghandel och

sommarcafé. Som avgränsning mot Hantverkargatan har en låg granitmur med ett nytt konstverk Litet Lejon av Monika Masser uppförts 2008.

Den gröna karaktären söder om Garvargatan har förstärkts. En körslinga i nedre delen har tagits bort vilket gör stråken söder om Garvargatan fritt från bilar. Gångstråken har fått en ny beläggning med stenmjöl och lutningarna har justerats för att få en jämn sluttning ner mot Norr Mälarstrand. Gräsytorna har nyanlagts och avgränsas med kantsten. Tre häckomgärdade platsbildningar med soffor och blomsterplanteringar har anlagts inom Kungsholmstorg. För blomsterprakt har nya perennplanteringar anlagts i mittaxeln. Vattenanläggningen vid konstverket Vesslan har rustats av Konstkansliet och anslutande yta framför konstverket har återskapats utifrån äldre fotografier i samråd med Konstkansliet.

Hela Kungsholmstorg har fått ny parkbelysning. I övre torgdelen har dock befintliga parkstolpar kunna användas då dessa var i gott skick. Belysningen norra delen har kompletterats med spotbelysning på högstolpar riktad mot övergångställen samt nytt konstverk.

Tillgänglighet har förbättrats genom nya markbeläggningar samt ombyggnad av övergångställen.

Det upprustade torget samt nytt konstverk invigdes 9 september 2008 av trafikborgarråd Mikael Söderlund och stadsdelsförvaltningens ordförande Regina Kevius.

Tidplan och ekonomi

Genomförandet inklusive programarbete och detaljprojektering beräknades till 10 Mkr i genomförandebeslut 2006-03-21. Vid en revidering av genomförandebeslut 2007-06-12 beräknades kostnaderna genom rådande kostnadsläge öka till 13 Mkr. Den föreslagna ökningen godkändes inte utan beslut fattades att omarbeta projektet för att genomföra det till en kostnad om högst 7 Mkr. De föreslagna arbetena med belysning och renovering av träd och nuvarande parkytor skulle prioriteras. Omprioriteringar och programförändringar skulle genomföras innan utförandet verkställdes genom ett flexibelt entreprenadavtal.

Beslutet medförde att pågående upphandling fick avbrytas. Projektet omarbetades till en nivå som bedömdes kunna utföras till angiven kostnad. Entreprenaden genomfördes 2007-2008. Kostnadsläget för indexregleringar medförde dock att en justering av kostnaden till 7,4 Mkr erfordrades för att kunna färdigställa projektet vilket godkändes av förvaltningsledning. Kostnaden har efter färdigställd entreprenad slutat på 7,48 Mkr



Driftkostnader

Upprustningen har inte medfört för driften fördyrande åtgärder. Dock bör den skötselnivå som förelåg innan upprustningen höjas för att förhindra att anläggningen förfaller i tidigare omfattning.

Trafikkontorets förslag

Trafikkontoret föreslår att nämnden godkänner slutredovisningen.

Slut