



Jonas Selander-Lyckeberg  
Avfall  
08-508 465 52  
jonas.selander@tk.stockholm.se

Till  
Trafik- och renhållningsnämnden  
2009-05-12

## Sätra Återvinningscentral genomförandebeslut

### Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden beslutar att Sätra återvinningscentral, under förutsättning att tillstånd erhålles, ska uppföras.
2. Trafik- och renhållningsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att, under förutsättning att tillstånd erhålles, genomföra upphandlingen av uppförandet av Sätra återvinningscentral samt ge förvaltningschefen i uppdrag att fatta tilldelnings- och anskaffningsbeslut.

Magdalena Bosson  
Förvaltningschef

Marita Söderqvist  
Avdelningschef

Jonas Selander  
Enhetschef

### Sammanfattning

Trafikkontoret har i uppdrag att etablera flera ytterligare återvinningscentraler. De områden som idag har längst till befintliga anläggningar är sydvästra Stockholm och Järva. Ett flertal möjliga lokaliseringar har undersökts och en tomt i Sätra industriområde identifierats som lämplig. Ansökan om tillstånd för att bedriva verksamheten på denna plats lämnades in oktober 2007. Tillståndet förväntas erhållas under våren 2009. Förvaltningen föreslår att Nämnden uppdrar åt

---

Bilaga 1: Utdrag ur ansökan om tillstånd enligt miljöbalken

Bilaga 2: Arrendeavtal

Bilaga 3: Bygglov



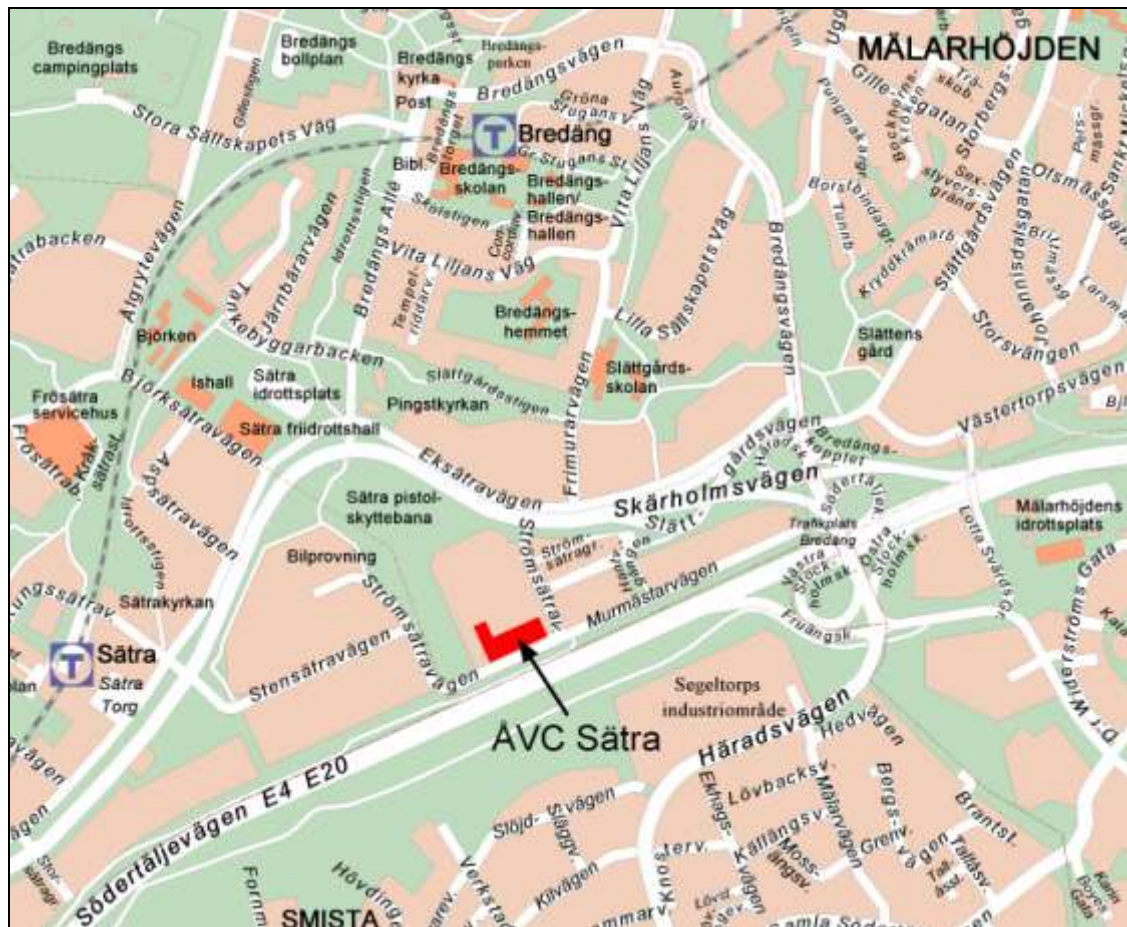
Förvaltningen att under förutsättning att tillståndet erhålls, genomföra upphandling av uppförandet av Sätra återvinningscentral.

## **Bakgrund**

Stockholm har idag fem återvinningscentraler i drift. Dessa är hårt belastade vilket medför tidvis långa köer och hårt slitage. Boende i vissa delar av staden har idag långt att åka till sin närmaste anläggning. Trafikkontoret har enligt avfallsplanen i uppdrag att etablera ytterligare två anläggningar. De områden som idag har längst till befintliga anläggningar är sydvästra Stockholm och Järva. Därför koncentreras sökandet efter lämplig mark där. Företrädesvis har redan exploaterad mark sökts. I sydvästra Stockholm har ett tiotal alternativa lokaliseringar undersökts och konstaterats ej genomförbara eller ej tillgängliga. En lokalisering i Sätra industriområde sågs dock som fördelaktig. Delar av fastigheten Bredäng 1:2, Strömsättravägen 4, konstaterades stå tom och undersöktes. Marken ägs av staden genom Exploateringskontoret men disponeras av Fortum Distribution AB med tomträtt. De fria ytorna finns i anslutning till en transformatorstation och utgör reserv för eventuella framtida behov att bygga ut denna. Fortum ser idag inget omedelbart behov av marken och är villiga att upplåta marken för nyttjande till återvinningscentral. För denna etablering, liksom för befintliga anläggningar, gör begränsningar i Plan- och Bygglagen och löpande arrendekontrakt det svårt att garantera en livslängd för anläggningen som motsvarar avskrivningstiden. Arrendavtal med Fortum tecknades 2006-12-21, bilaga 2. Bygglov för anläggningen erhöles 2008-01-03, bilaga 3. Drift av återvinningscentral kräver även tillstånd för miljöfarlig verksamhet enligt miljöbalken och ansökan om detta lämnades in i oktober 2007. Trafikkontoret har en förhoppning att tillståndsprocessen kan slutföras under våren 2009.

## **Analys och konsekvenser**

En etablering av återvinningscentral i Sätra industriområde kommer avlasta Östberga och Vantörs återvinningscentraler. Dessa anläggningar har idag hög belastning och långa kötider, framförallt under helger höst och vår. Framtida exploatering av Årstafältet kan komma att påverka Östberga återvinningscentral och det är av vikt att ett alternativ kommer till stånd. Etableringen kommer medföra att boende i sydvästra Stockholm kommer få betydligt kortare att åka för att kunna lämna sitt grovavfall och farliga avfall. Läget i Sätra industriområde medger att vid eventuell framtida ombyggnad av Bredängs trafikplats finns möjlighet för tunga fordon att direkt via Murmästarvägen nå ut till E4:an.



## Ekonomi

### Investeringskostnad

Hittills har kostnaderna för projektering, förberedande åtgärder och tillståndshanteringen ackumulerat kostnader på 7,5 mnkr. Inför genomförandebeslutet har kalkylen för uppförandet reviderats och det kan konstateras att projektets totalkostnad beräknas bli 3 mnkr dyrare än tidigare beräknat. Fördyringen grundar sig i huvudsak i utökade brandskyddsåtgärder, ökade konsultkostnader för tillståndsprocessen samt anslutningsavgiften för fjärrvärme. Totalkostnad för projektet beräknas till 40,5 mnkr varav byggtreprenaderna omfattar ca 33,5. Avskrivningstiden för anläggningen avses sättas till tjugo år.

För 2009 har 30 mnkr budgeterats. Det råder dock osäkerhet om och hur stor påverkan tidsförskjutningen innebär för budgetutfallet 2009.



Då det kalkylerade värdet av byggupphandlingen är under gränsvärdet för allmän upphandling avses upphandlingen genomföras som förenklad. Trafikkontoret bedömer att under rådande byggkonjunktur det finns goda förutsättningar för att få in konkurrenskraftiga anbud.

#### Driftkostnader

Driftsättningen av en ny anläggning beräknas medföra kostnader på ca 12 miljoner kr/år för drift, underhåll och behandling av inkommande avfall. Avlastningen av Östberga och Vantör beräknas medföra att de totalt får drygt 2 mnkr mindre i behandlingskostnader. De ökade driftkostnaderna och kapitalkostnaderna är medräknade i underlaget för flerårsbudgeten.

#### Tillstånd

För att driva en återvinningscentral med den kapacitet som tänks i Sätra krävs tillstånd enligt miljöbalken för miljöfarlig verksamhet. Tillståndet för anläggningar som hanterar över 10000 ton avfall per år, s.k. B-anläggning, prövas av Länsstyrelsen. Ansökan för Sätra återvinningscentral lämnades in under slutet av 2007, bilaga 1. För Sätra är sökta mängder totalt 33000 ton avfall per år varav 3000 ton farligt avfall. Övervägande delen av det farliga avfallet utgörs av impregnerat trä och vitvaror.

Under 2008 genomfördes samråds- och remissprocesserna och tillståndsgivande myndighet har indikerat att beslut kommer fattas under våren 2009.

#### Utformning

Den yta som finns tillgänglig, knappt 7000 m<sup>2</sup> medger en medelstor anläggning med kapacitet jämförbar med Östberga ÅVC. Fraktionsindelningen kommer även motsvara Östberga. Lös hantering av ris eller fyllnadsmassor motsvarande Lövsta återvinningscentral kan inte göras inom utrymmet.

Infart kommer att ske från Strömsätravägen till ett kömagasin inne på anläggningen. Anläggningen ska ha en enkelsidig ramp med tretton stycken containerplatser. Vissa fraktioner som glas och kläder kommer att tas emot i mindre behållare på mottagningsytan. Mottagningsytorna skyddas av ett skärmtak för att minska risken för att regn på avfallet medför lakning av föroreningar till dagvattnet. Hela anläggningen kommer hårdgöras och dagvatten ledas genom oljeavskiljare innan det ansluter till nätet. Mottagningsytan skyddas även mot bullret från E4:an med en skärmvägg mot Strömsätravägen vilket bedömts som nödvändigt ur arbetsmiljösynpunkt. Skärmväggen kommer även begränsa insynen till anläggningen. Hela anläggningen kommer att inhägnas och larmas. Det plan som kunder rör sig på kommer utformas tröskellöst.

På anläggningen uppförs en byggnad som inrymmer mottagning av farligt avfall över disk samt förvarings- och hanteringsutrymmen för farligt avfall. I samma byggnad inryms ett lager för elektronikavfall samt personalutrymmen.

Tunga fordon för borttransport av avfallet har en separat infart och kundytorna är helt skiljda från de ytor där rangerfordon rör sig. Detta medför en förbättring i säkerhet i jämförelse med äldre anläggningar. Anläggningen har även en upplagsyta för fulla och tomma containrar.



STOCKHOLMS RENHÅLLNINGSFÖRVALTNING

NY ÅTERVINNINGSCENTRAL I SÄTRA

ILLUSTRATION

Ritning nr BL03

0744 - 0210 - 13 - BL03

### Tidsplan

Tidsplanen är avhängig tillståndprocessen. Om tillstånd erhålls under våren och upphandling kan påbörjas kan i bästa fall byggstart sättas till sensommaren 2009. Med en byggtid på ca 8 mån möjliggör det en driftstart andra kvartalet 2010. Det är möjligt att forcera bygget något men det skulle förmodligen medföra kostnadsökningar på upp till 25% vilket inte bedömts som motiverat.



Fördröjningar i tillståndsprocessen eller upphandlingen får direkt konsekvenser för möjlig driftstart.

### **Trafikkontorets förslag**

Trafikkontoret föreslår att, under förutsättning att tillstånd erhålles, Sätra återvinningscentral byggs. Att Nämnden uppdrar åt Förvaltningen att genomföra upphandling av uppförandet samt att förvaltningschefen får i uppdrag att teckna avtal om denna.

**Slut**