



Linda Lundberg
Trafikplanering
08-508 263 05
linda.lundberg@tk.stockholm.se

Till
Trafik- och renhållningsnämnden
2009-06-09

Ombyggnad av Strömkajen/Södra Blasieholmshamnen. Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden ger kontoret i uppdrag att tillsammans med Stockholms Hamn AB, genomföra en upprustning av Strömkajen / Södra Blasieholmshamnen i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Magdalena Bosson
Förvaltningschef

Anette Scheibe
Avdelningschef

Kristofer Tengliden
Enhetschef

Sammanfattning

Inriktningsbeslut fattades i Trafik och renhållningsnämnden den 12 juni 2007. Förutsättningarna med avseende på parkeringssituationen i området har nu ändrats varför ärendet bör presenteras för nämnden igen.

Strömkajen ska renoveras. I samband med kajrenoveringen önskar trafikkontoret och Stockholm hamnar se över gaturummet i anslutning till kajen. Kajen planeras att breddas två meter samt sänkas 0,5 meter. Sänkningen av kajen föreslås tas upp med gradänger samt ett lätt lutande plan, vilket gör kajen tillgänglig för personer med funktionshinder. Förslaget strävar efter en enhetlig utformning av gaturummet med parkering och angöring längs kantsten. Parkeringssituationen i

området kommer att förbättras trots att dagens parkeringsplatser i mittremsan tas bort då Stockholm Parkering planerar ett nytt garage med drygt 200 parkeringsplatser under Hovslagargatan. Planerad byggstart för garaget 2011.

Kajens ombyggnad startar hösten 2009. Arbetet delas in i fyra etapper och utförs under vinterhalvåret när båttrafiken har lågsäsong. Under de två första etapperna breddas kajen vilket ej påverkar gatunätet i området. Under etapp tre och fyra planeras kajplanet och gatan att byggas om. Etapp tre startar vintern 2011-2012. Projektet är samfinansierat med Stockholms Hamn AB. Anläggningskostnaderna för hela projektet, inkl nya byggnader, oljecisterner, sopsug mm, beräknas till 259 miljoner kronor varav trafikkontorets andel beräknas vara 49 miljoner kronor.

Bakgrund

Strömkajen behöver renoveras. Landhöjningen har gjort att kajens rustbädd, vid lågvatten, kommit i dagen. Detta innebär nedsatt funktion på konstruktionen samt problem för båtarna att angöra kajen då landgångarnas lutning blir stor. Stockholms Hamn AB har för avsikt att renovera kajen i fyra etapper med start hösten 2009. I samband med kajrenoveringen önskar trafikkontoret se över gaturummet i anslutning till kajen då en sänkning av kajen annars innebär trappor och ramper mellan kajplanet och gatan. Även befintliga byggnader, bl a vänthall, kiosk, kan komma att ersättas av nya och bättre anpassade byggnader.



Tidigare nämndbehandling

Inriktningsbeslut fattades i Trafik och renhållningsnämnden den 12 juni 2007. Beslutet innebar att trafikkontoret endast skulle genomföra nödvändiga åtgärder i direkt koppling till kajens renovering. Åtgärderna i gatumiljön bedömdes ge alltför stor påverkan på parkeringssituationen samt framkomligheten i området. Nämnden ansåg också att parkeringsgaraget på Blasieholmen var alltför osäkert.

Förutsättningarna avseende parkeringssituationen i området har nu ändrats genom att Stockholm Parkering planerar byggstart för garaget år 2011. Ärendet bör därför presenteras för nämnden igen.

Förslaget

Förslagsskiss se bilaga 1

Kajen föreslås breddas två meter samt sänkas 0,5 meter. Sänkningen av kajen föreslås tas upp med gradänger. Gatan har en lågpunkt mitt på sträckan vilket innebär att den centrala delen av kajplanet kan utformas som ett lätt lutande plan, vilket gör kajen tillgänglig även för personer med funktionshinder. I hörnet mellan Strömbron och Strömkajen skapas extra plats för gående för att bli underlätta kommunikationen mellan gående och cyklister.

Förslaget strävar efter en enhetlig utformning av trafikrummet med parkering och angöring längs kantsten som ersättning för dagens oregelbundna breda asfaltsyta.

Kajen rustas upp med stenbeläggning. Breda stråk av granithällar för gående läggs in i smågatstensytorna. Körytans beläggning är asfalt utom framför Nationalmuseum och Skulpturparken där den föreslås övergå i granit. Även gångbanorna framför Grand hotell och Nationalmuseum beläggs med granit som visuellt binder ihop kajen med de inre zonerna närmare bebyggelsen.

De befintliga byggnaderna med vänthall, kiosk m m kan komma att ersättas av nya arkitektoniskt väl gestaltade byggnader. Ett gestaltningsprogram tas fram i samband med detaljplanen där möbler, belysning, informationstavlor m m redovisas. Stor omsorg läggs på att få en enhetlig kajmiljö med hög klass på enskilda stadsbyggnadselement.



Analys

Strömkajen / Södra Blasieholmshamnen är en länk i det långa promenadstråket som sträcker sig från Norr Mälarstrand via Stadshuset ut till Skeppsholmen. Kajen är mycket välkänd och frekventerad av medborgare och besökare. Dels är den flanörstråk till Nationalmuseum och alla attraktioner på Skeppsholmen, dels är den utpost mot skärgården med den reguljära båttrafiken samt hållplats för stadens rundtursbåtar.

Dagens trafikrum mellan kajen och sträckan Grand Hotell - Nationalmuseum är en barriär för gående. Parkeringsplatser, taxiuppställning i gatumitt samt olikformade breda asfaltytor ger en ostrukturerad gatubild, som är svår att orientera sig i. Själva kajens beläggning består av asfalt med stora fält med storgatsten vilket gör kajen svårtillgäng, främst för personer med funktionshinder.

Trafik

Trafikmässigt utgör delen mellan Strömbron och Stallgatan en viktig länk för innerstadens trafik i nord-sydlig riktning med flöden på ca 14 200 fordon/dygn. Flödena på Södra Blasieholmshamnen mellan Stallgatan och Hovslagargatan är ca 5 700 fordon/dygn och mellan Hovslagargatan och Museikajen ca 1 600 fordon/dygn. För cyklisterna är Strömbron ett viktigt stråk med ca 12 000 cyklisterna/dygn under april-oktober. Strömkajen / Södra Blasieholmshamnen trafikeras av busslinje 65, som går mellan Norra Station och Skeppsholmen via Tegelbacken.

Tillgänglighet

För att få en bra tillgänglighet till båtarna och kajen räcker det inte att endast sänka kajen för då uppstår en höjdskillnad mellan gatan och kajplanet. Om trafikkontoret inte medverkar i upprusningen kommer denna höjdskillnad behövas tas upp med trappor och ramper vilket är en undermålig lösning ur tillgänglighetssynpunkt. Om hela gatan ses över kan de centrala delarna utformas som ett lätt lutande plan vilket gör kajen tillgänglig även för personer med funktionshinder.

Parkering

Förändrad utformning av gatan medför en minskning om ca 20 parkeringsplatser längs Strömkajen. Stockholm Parkering projekterar i dagsläget ett underjordiskt garage under Hovslagargatan vilket ger ett tillskott på drygt 200 parkeringsplatser. Planerad byggstart år 2011. Parkeringssituationen på Blasieholmen kommer därför att förbättras även med den minskning av parkeringsplatser som den föreslagna omdaningen av Strömkajen innebär.

Måluppfyllelse

Projektet ligger i linje med vision 2030s målsättningar om att stadens kajer ska vara tillgängliga och sjuda av folkliv. Kajens karaktär ska förstärkas och miljön berikas för alla de som passerar eller vistas på kajen. Kajplanets nya utformning innebär att den också kan användas för tillfälliga evenemang i större utsträckning än idag, något som är mycket efterfrågat i stadens centrala lägen.

Drift och underhåll

I förslaget redovisas en exklusiv markbeläggning. Kontoret bedömer att det är motiverat att i begränsad omfattning frånga de standardmaterial som staden brukar använda med tanke på platsens dignitet. Det är särskilt viktigt att underhållsaspekterna samt hållbarhet beaktas vid val av material som ej är standardmaterial. Särskild omsorg kommer att läggas på utförandet för att uppnå önskad hållbarhet.

Tidplan och påverkan under byggtiden

Arbetet delas in i fyra etapper och utförs under vinterhalvåret när båttrafiken har lågsäsong. Under de två första etapperna planeras breddningen av kajen att genomföras. Dessa arbeten påverkar ej gatunätet i området.

Under etapp tre och fyra byggs kajplanet och gatan om. Dessa arbeten kommer att påverka trafiken på S. Blasieholmshamnen. Etapp tre planeras till vintern 2011-2012 och etapp fyra vintern 2012-2013. Arbetena samordnas så att trafikstörande arbeten inte sammanfaller i tid med renoveringen av nord-syd axeln.

Etapp 1 september 2009 - maj 2010

Etapp 2 september 2010 – maj 2011

Etapp 3 september 2011 – juni 2012

Etapp 4 augusti 2012 – maj 2013

Samråd

Ombyggnaden kräver detaljplaneändring då höjdsättningen samt kajens bredd ändras. Denna detaljplan vann laga kraft i januari 2009. Detaljplan för de föreslagna nya byggnaderna på kajen gick ut på samråd i maj 2009.

Hösten 2008 informerades samtliga intressenter runt kajen samt representanter från hovet och skönhetsrådet angående föreslagen utformning av Strömkajen/Södra Blasieholmshamnen. Det skedde vid enskilda möten. Även förslag på nya byggnader på kajen presenterades vid dessa möten. Samtliga intressenter är positiva till föreslagna förändringar.



Presentation av skissförslag har skett för Trafik- och renhållningsnämndens handikappråd (2006-12-07) för att i ett tidigt skede fånga upp rådets synpunkter på den föreslagna utformningen. Rådets synpunkter om detaljutformningen har inarbetats i förslaget. Även stadens bolags handikappråd, där Stockholm Hamn är representerat, har fått möjlighet att yttra sig angående förslaget.

Ekonomi

Projektet samfinansieras med Stockholms Hamn AB. Anläggningskostnaderna för hela projektet beräknas till 259 miljoner kronor varav trafikkontorets andel beräknas till 49 miljoner kronor. Under etapp tre (vintern 2011-2012) och fyra (vintern 2012-2013) byggs kajplanet och gatan om och det är främst dessa etapper som belastar trafikkontorets budget. Ett genomförandeavtal skall upprättas mellan trafikkontoret och Stockholms Hamn AB.

Kostnaderna är indexreglerade till aktuellt års penningvärde. Erfarenheter från de senaste 10 åren har gett en beräknad genomsnittlig prisutveckling på 5 %. Risken för tidsförskjutningar i projektet bedöms som låg. Ett påslag på 10 % har lagts till för oförutsedda kostnader. Trafikkontorets andel av kostnaderna för ombyggnad av Strömkajen / S Blasieholmshamnen beräknas uppgå till 49 mnkr kronor fram till slutfört projekt. Budgeten finns upptagen i trafikkontorets förslag till flerårsprogram för 2010-2012. Beslut om budgetvolym fattas under hösten 2009. Kostnaderna fördelas enligt följande:

År	mnkr
Bokfört t.o.m 2008 inkl. 2009	2
2010	6
2011	9
2012	21
2013	11

Trafikkontorets förslag

Trafikkontoret föreslår att trafik- och renhållningsnämnden ger kontoret i uppdrag att tillsammans med Stockholms Hamn AB, genomföra en upprustning av Strömkajen / Södra Blasieholmshamnen i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Slut