



Kristofer Tengliden  
Trafikplanering  
08-508 263 74  
kristofer.tengliden@tk.stockholm.se

Till  
Trafik- och renhållningsnämnden  
2009-10-13

## **Ombyggnad vid Stora Tullhuset på Stadsgården. Slutredovisning.**

### **Förslag till beslut**

1. Trafik- och renhållningsnämnden godkänner slutredovisningen avseende ombyggnaden vid Stora Tullhuset.

Magdalena Bosson  
Förvaltningschef

Staffan Forsell  
Tf avdelningschef

Linda Lundberg  
Tf enhetschef

### **Sammanfattning**

Genomförandebeslut om ombyggnad vid Stora Tullhuset på Stadsgården fattades i december 2007. Ombyggnaden syftade till att öka säkerheten och framkomligheten vid Stora Tullhuset. Gång- och cykelbanan har nu breddats genom att Stadsgårdsleden har flyttats något söderut. Stor vikt har lagts på att ge trafiken förbi arbetsplatsen så god framkomlighet och säkerhet som möjligt. Genomförandebeslutet som fattades i december 2007 var på 5,7 Mnkr. Prognosen är att de slutliga investeringsutgifterna för projektet kommer att bli 6,7 Mnkr. Fördyringen beror främst på att kostnaderna för trafikomläggningar och avstängningsmaterial blivit dyrare än beräknat, men även på prisutvecklingen inom byggsektorn sedan genomförandebeslutet. Kontoret anser att syftet med projektet, dvs. att öka säkerheten och framkomligheten, är uppnått. Arbetena slutförs senast under våren 2010.



## **Bakgrund**

Stockholms Hamnar påbörjade våren 2008 en omfattande ombyggnad av Stora Tullhuset på Stadsgården. I samband med dessa arbeten har Stockholm Vatten anlagt en ny spillvattenledning från Birka Cruises och trafikkontoret har bl.a. breddat gång- och cykelbanan intill Stora Tullhuset.

Den dubbelriktade gång- och cykelbanan på Stadsgården ingår i det regionala cykelvägnätet och är mycket väl använd av turister på väg till och från kryssningsfartygen samt av cyklister på väg till och från Nacka och Värmdö. Sektionen är trång på hela sträckan mellan Slussen och Danvikstull, men vid Stora Tullhuset var den innan ombyggnaden så trång att det dagligen inträffade incidenter och ibland även olyckor. Problemen har gradvis förvärrats under de senaste åren på grund av den stora ökningen av kryssningsresenärer tillsammans med den stora ökningen av cykeltrafiken. Huvudsyftet med projektet är att öka säkerheten och framkomligheten på platsen.

När genomförandebeslutet fattades i december 2007 hade Stockholms hamnar tecknat hyreskontrakt med ABBA-museet som skulle flytta in i de nyrenoverade lokalerna. Efter en tvist om vem som skulle stå för renoveringskostnaderna revs kontraktet under 2008. Istället kommer huset att inhysa ett nytt fotomuseum. Dessutom kommer det att finnas ett kryssningscenter som ska fungera som samlingspunkt för turister, samt kontorslokaler. Museet och kryssningscentret planerar öppna i maj-juni 2010.

## **Analys och konsekvenser**

Arbetena med husrenovering, ledningar och mark har pågått sedan våren 2008 och kommer att pågå till våren 2010. Vad gäller kontorets arbeten så är det mesta nu klart, ca 10 % av arbetena återstår. Gång- och cykelbanan har breddats genom att Stadsgårdsleden har flyttats något söderut vilket innebär att platsen har blivit säkrare och att framkomligheten har ökat. En del smärre arbeten återstår t.ex. vissa ytbeläggningar. Dessa planeras att bli klara senast under våren 2010. Arbetena har löpt väl och i huvudsak enligt planerna. Samarbetet med Stockholms hamnar och Stockholm Vatten har fungerat mycket bra. Stor vikt har lagts på att ge trafiken förbi arbetsplatsen så god framkomlighet och säkerhet som möjligt bl.a. genom flera trafikomläggningar och samordning med andra projekt såsom Nord-Sydaxeln.

Kontoret anser att syftet med projektet, dvs. att öka säkerheten och framkomligheten, är uppnått.

## Ekonomi

Genomförandebeslutet som fattades i december 2007 var på 5,7 Mnkr. Prognosen är att de slutliga investeringsutgifterna för projektet kommer att bli 6,7 Mnkr. Fördyringen beror främst på att kostnaderna för trafikomläggningar och avstängningsmaterial blivit dyrare än beräknat. För att minimera fördröjningar för buss- och biltrafiken, trots de tidvis mycket stora ingreppen i gatan, gjordes flera trafikomläggningar och forceringar av arbetena. En del av fördyringen beror också på prisutvecklingen inom byggsektorn sedan tidpunkten för genomförandebeslutet.



*Stora Tullhuset, augusti 2009. Foto: Holger Ellgaard*

## Trafikkontorets förslag

Kontoret föreslår att nämnden godkänner slutredovisningen avseende ombyggnaden vid Stora Tullhuset.

## Slut