



Hanna Borg
Trafikplanering
08-508 263 36
hanna.borg@tk.stockholm.se

Till
Trafik- och renhållningsnämnden
2009-10-13

Detaljplan Stockholmsarenan och del av kv Arenan i Globenområdet. Svar på remiss.

Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet som svar på remissen.
2. Trafik- och renhållningsnämnden förklarar ärendet omedelbart justerat.

Magdalena Bosson
Förvaltningschef

Staffan Forsell
Avdelningschef, tf

Mats Fager
Enhetschef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har på remiss översänt förslag till två detaljplaner på samråd, en för Stockholmsarenan och en för del av kvarteret Arenan.

Stockholmsarenan

Ett programsamråd för delen Stockholmsarenan genomfördes i december 2008 och samrådsredogörelsen godkändes av Stadsbyggnadsnämnden i maj 2009.

Bilaga 1. Detaljplan Stockholmsarenan

Bilaga 2. Detaljplan kv Arenan

Bilaga 3. Kvalitetsprogram för Stockholmsarenan

Bilaga 4. Miljökonsekvensbeskrivning



Planen för Stockholmsarenan syftar till att möjliggöra en ny idrotts- och evenemangsarena söder om Globen samt att i anslutning till arenan utveckla Globenområdet med fler butiker, kontor och hotellrum. Planen syftar även till att möjliggöra en ombyggnad av Arenavägen.

Kvarteret Arenan

Planen syftar till att möjliggöra tillbyggnader till befintliga kontors- och handelskvarter samt en inbyggnad av Arenatorget för att inrymma handel och evenemangsbaserade verksamheter.

Kontoret delar till stor del stadsbyggnadskontorets förslag, men understryker att det fortfarande kvarstår en hel del arbeten. Gällande Arenavägen bör stor vikt läggas på utformningen med hänsyn till framkomlighet, säkerhet och tillgänglighet för samtliga trafikanter. Ett kritiskt snitt uppkommer vid den del som ligger under arenans konstruktion där ett flertal funktioner ska samspela.

Ytterligare trafikanalyser bör göras vid ett tömningsscenario som visar på effekterna i gatunätet samt studera föreslagna åtgärder vid garageinfarter ur framkomlighetssynpunkt. Ett kompletterande fyllningsscenario bör också göras för att undvika att köer sprider sig ut på det primära vägnätet.

Kontoret anser inte att parkeringsfrågan är helt löst då kv Arenan inte föreslås att skapa någon tillkommande parkering. Parkeringsstudier för Stockholmsarenan visar att ett evenemang om 20 000 åskådare kan lösas i närområdet men konkurrerar samtidigt om parkering för Kv Arenan som inte föreslås tillskapa några nya platser.

Kontoret föreslår att trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet som svar på remissen och att nämnden förklarar ärendet omedelbart justerat.

Bakgrund

I Stockholms stads vision för Stockholms utveckling ”Vision 2030” föreligger behov av utveckling inom en rad områden, bland annat vad gäller evenemang. För att Stockholm ska kunna nå målet om att bli en evenemangsstad i världsklass krävs bland annat nya arenalösningar. Satsningen på Stockholmsarenan är en del av en större satsning på hela Globenområdet som har ett unikt läge och där även utveckling av fler butiksytor, hotellrum och kontor ingår. Programsamråd för Stockholmsarenan hölls i december 2008 och samrådsredogörelsen godkändes av Stadsbyggnadsnämnden i maj 2009.

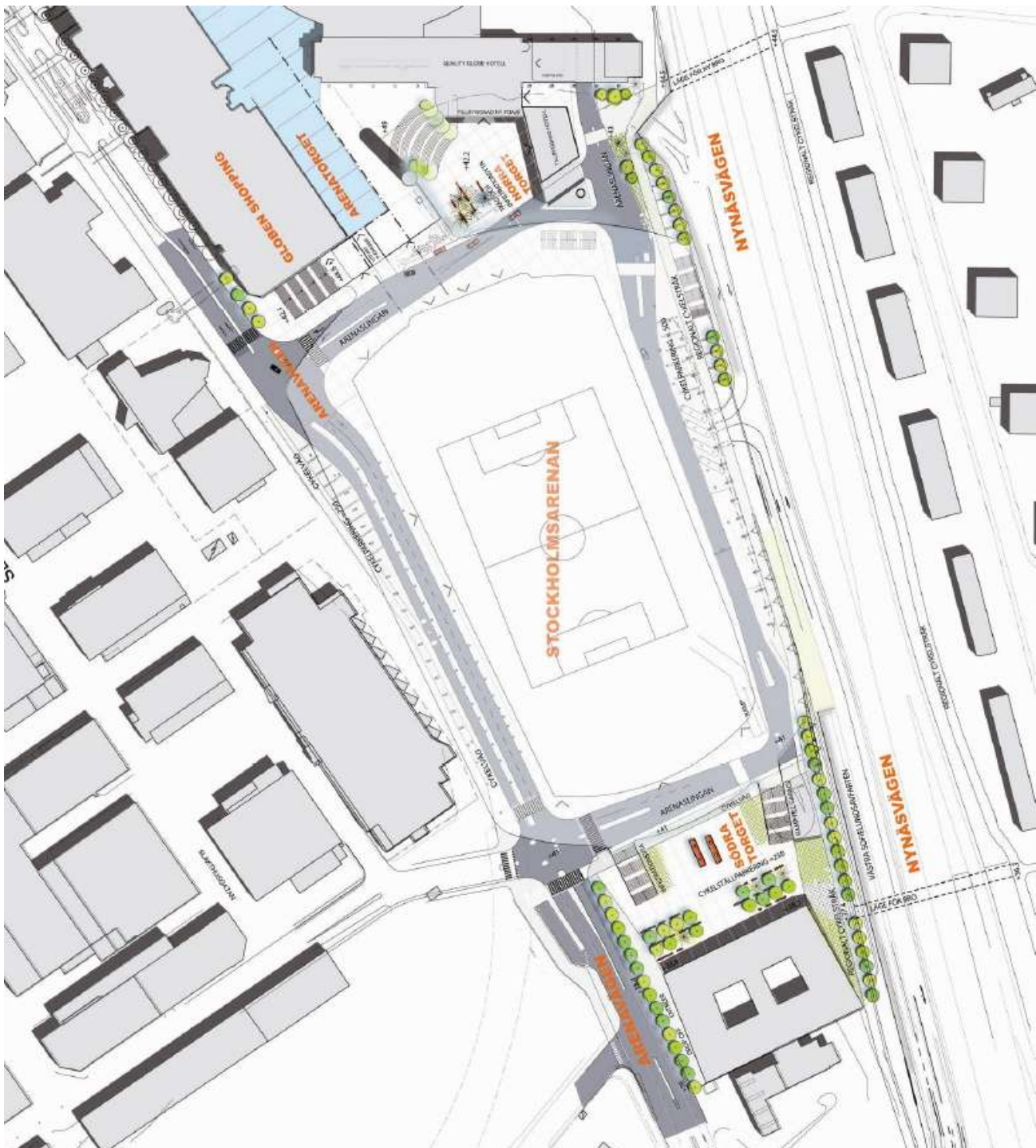


Planförslaget Stockholmsarenan

Stockholmsarenan föreslås byggas strax söder om Globen, mellan Nynäsvägen och Arenavägen med två nya torg på ömse kortsidor. Arenan föreslås få drygt 30 000 sittplatser och uppfyller UEFAs och FIFAs krav för internationella fotbollsmatcher. Vid konserter rymmer arenan ca 40 000 åskådare. Arenan föreslås byggas i flera plan med spelplanen över Arenavägens nivå medan utrymmen för kommersiella verksamheter och parkering mm placeras under spelplanen. Höjdmässigt kommer Stockholmsarenan underordna sig Globens siluett och utformas med ett skjutbart tak för att möjliggöra evenemang året runt.

På det norra torget planeras för en tillbyggnad av Quality Hotel Globe med en ny byggnadskropp om 13 våningar som rymmer 220 nya rum. Ett gång- och cykelstråk passerar genom tillbyggnadens bottenvåning.

Söder om Stockholmsarenan och det södra torget föreslås ett nytt kvarter om 10 våningar med kontor och, i de nedre planen, kommersiella lokaler. Kvarteret har entréer med direkt ingång från torget och från Arenavägen.



Situationsplan Stockholmsarenan (White)

Arenavägen

Staden har som målsättning att Arenavägen i framtiden ska utvecklas till en kvalitativ och funktionell stadsgata för alla trafikslag och fungera som ett

samlade stråk i området. Detta förutsätter dock att den tunga trafiken kan ledas om till andra stråk. Det bör i det fortsatta planarbetet utredas om det är möjligt att lokalt ge Arenavägen ett nytt läge förbi arenan. Detta skulle göra det möjligt att utöka arenans kringtor, vilket på ett påtagligt sätt skulle förbättra möjligheten att skapa goda och säkra publikflöden in- och ut ur arenan.

Kollektivtrafik

Kollektivtrafiktillgängligheten till Stockholmsarenan är mycket god då området idag försörjs med tre tunnelbanelinjer, spårväg samt ett stort antal regionala och lokala busslinjer. Stationerna Globen, Gullmarsplan och Skärmarbrink planeras bli de stationerna som arenapubliken kommer hänvisas till. I samråd med SL har det konstaterats att kapaciteten i kollektivtrafiksystemet klarar 100 % av de förväntade publikflödena till arenan om de inte direkt sammanfaller med rusningstrafik. En viss upprustning av framförallt trappor och gångvägar till och vid stationerna behöver dock ske för att på ett bättre sätt kunna ta emot fortsatta stora strömmar av kollektivtrafikanter till området.

Gång- och cykeltrafik

De stora publikströmmarna väntas komma från kollektivtrafiken (Globen, Gullmarsplan och Skärmarbrink) och kommer då att naturligt gå på Arenatorgsnivån. Som en del av utvecklingen av Globenområdet planeras Arenagången byggas in. För att säkerhetsställa att stora gångflöden kan omhändertas planeras en 12 m bred passage genom den föreslagna gallerian. För att ytterligare öka tillgängligheten för gående till arenan kommer en 5-6 m bred gång- och cykelbana att byggas utmed Arenavägens västra sida när SLs depåspår försvinner. Genom detta får Arenavägen en sammanlagd gångbanebredd om 9-10 meter. En kompletterande trappa som knyter an till Arenavägen vid Globens tunnelbanestation tillsammans med ett övergångsställe som inordnas i trafiksignalen för korsningen Palmfeltsvägen/Arenavägen föreslås. Detta för att kunna ta hand om större gångströmmar. Avslutningsvis behöver gångbanan på Arenavägens östra sida bli genomgående och kompletteras på sträckan förbi parkeringsinfarterna i höjd med Palmfeltsvägen.

Det befintliga cykelstråket längs Nynäsvägen är en mycket viktig del av söderorts cykelvägnät och kommer att bevaras, i princip i samma läge som idag. Över södra torget anordnas tvärgående cykelbana som förbinder stråket med Arenavägen. Över norra torget sker cykling i blandtrafik. En målsättning är att många av besökarna ska välja att cykla till arenan. Cykelparkering föreslås intill de naturliga cykelstråken, öster och väster om arenan samt i anslutning till det norra och södra torget. Totalt föreslås ca 1 000 cykelparkeringsplaster att anordnas.



Trafik och parkering runt Stockholmsarenan (White)

Biltrafik

Trafiken runt Globenområdet är intensiv. Nynäsvägen söder om Sofielundsmotet trafikeras av ca 100 000 fordon per dygn. Enskedevägen har ca 12 500 f/d. Arenavägen har i sin södra del ca 22 000 f/d och på Arenavägen norr om Arenaslingan har trafikvolymen minskat till ca 13 000 f/d. Vid stora evenemang uppträder köer på Arenavägen och några gånger per år stängs Södra Länken av när många samtidigt vill köra till Sofielundsplan och Globen, t ex vid Stockholm Horse Show.

Stockholmsarenans trafik- och parkeringsanläggningar dimensioneras för ett normalfall med en fotbollspublik på ca 20 000 åskådare. Utöver det ska det visas hur ett evenemang med 40 000 besökare kan hanteras. Detta scenario kommer att vara ovanligt och maximalt ske 2-3 gånger per år.

En viktig planeringsfråga har varit hur Sofielundsmotet ska klara den ökade trafikbelastningen som Stockholmsarenan kommer att innebära. För att öka

framkomligheten på denna plats har ett antal förslag studerats. Det alternativ som visade sig vara mest effektivt var en frisläppt högersväng från Södra Länkens ramps tillfart till Sofielunds cirkulationsplats vidare till Arenavägen. Med denna åtgärd kommer framkomligheten bli densamma eller bättre vid framtida evenemang på Stockholmsarenan (40 000 besökare) än vid ett samtidigt evenemang i Globen och Hovet (18 000 besökare) idag.

För att förbättra tillgängligheten och framkomligheten ytterligare planeras även en direkt in- och utfart från Nynäsvägens avfartsramp till parkeringsgaraget under arenan.

Distributionstrafik

Arenaslingan som idag försörjer bland annat Globen och Quality Hotel Globe med distributionstrafik behöver ledas om som en följd av planförslaget. Arenaslingan föreslås gå mellan Arenan och södra torget vidare under Stockholmsarenans östra sida längs Nynäsvägen, avskilt från det regionala cykelstråket, för att sedan kopplas till den befintliga strukturen vid Quality Hotel Globe. Plats för uppställning av lastbilar, OB bussar och personalbussar föreslås finnas i anslutning till arenan.

Parkering

I programförslaget redovisades ambitionen att 100 % av besökarna ska kunna resa kollektivt till Stockholmsarenan. Det är dock sannolikt att vissa besökare kommer att välja att färdas med bil till evenemangen. För normalfallet (20 000 besökare) finns idag tillräckligt med parkering i arenans närområde. För extremfallet bedöms det finnas behov för ca 8 400 parkeringsplatser. De största evenemangen äger rum på helger och under semestermånaderna maj-augusti. Under dessa tider är många av parkeringarna runt Globenområdet och i innerstaden inte lika hårt belastade, då de boende och arbetande som brukar använda dem är borta.

Det finns ca 2 400 parkeringsplatser i omedelbar närhet till den planerade arenan. Inom 2 km gångavstånd finns det ytterligare 1 500-2 000 disponibla gatuparkeringsplatser. I innerstaden finns det i dagsläget, enligt Stockholm parkerings hemsida, drygt 2 000 parkeringsplatser i parkeringshus. Vid Stockholmsmässan i Älvsjö finns ca 2 800 parkeringsplatser som kan samnyttjas vid stora arenaevenemangen.

Den föreslagna parkeringen under arenan, södra torget och kontorskvarteret rymmer totalt ca 1 000 platser.



Med bakgrund av ovanstående samt den mycket goda tillgängligheten till kollektivtrafik bedömer stadsbyggnadskontoret att parkeringsbehovet vid evenemang på Stockholmsarenan uppfylls.

Vid en eventuell fortsatt utveckling av området och kommersiella verksamheter vore det positivt om möjlig samnyttjad parkeringslösning studerades, framförallt då detta ger bättre förutsättningar att minska konflikter mellan gångflöden och biltrafik.

Abonnerade bussar föreslås parkeras längs Enskedevägen samt längs Garagevägens västra sida. Detta ger ca 80 bussupställningsplatser. Även längs norra sidan av Palmfeltsvägen, östra sidan om Bolidenvägen och vid Enskede Gårds Gymnasium kan bussupställningar skapas. I det fortsatta planarbetet bör även möjligheterna att anordna bussupställning inom Slakthusområdet studeras.

Vision Söderstaden/Slakthusområdet

Under våren 2009 lanserades Vision Söderstaden 2030. Visionen omfattar områdena kring Gullmarsplan, Globenområdet och Slakthusområdet. Stadens ambition är att skapa en integrerad och dynamisk stadsdel med bostäder, arbetsplatser, handel, upplevelser och nöjen i världsklass. Mot bakgrund av denna vision kommer förändringstrycket på Slakthusområdet att öka. Sådana förändringar kan få stor påverkan på Stockholmsarenans definitiva utformning och placering vilket kommer att beaktas i det fortsatta planarbetet.

Tillgänglighet

I princip ska alla ytor kring och inom arenan vara tillgängliga för alla, oberoende av funktionsnedsättning hos besökare eller personal. Undantag kan gälla t ex i vissa utrymmen för tekniska installationer etc.

Miljökonsekvenser

Gällande buller uppskattas inte de nya trafikströmmarna till arenan att öka den redan tidigare höga trafikbullernivån. Idag ligger den ekvivalenta ljudnivån vid bostäder i Blåsut i höjd med planområdet på 60-65 dB(A).

Planförslaget kv Arenan

Globen Shopping föreslås byggas till för att på ett bättre sätt än idag komplettera evenemangsområdet med handel, restauranger och upplevelser om ca 7 000 kvm. Förslaget innebär att Arenatorget byggs in och får en 12 m bred gång som kan hållas tillgänglig för gångflöden in och ut ur arenan.

Befintliga kontorsbyggnader utmed Arenavägen föreslås bindas samman för att skapa större sammanhängande våningsplan. Sammantaget innebär planförslaget att de befintliga kontorshusen kan byggas till med ca 9 200 kvm.



Kontorsvolymerna förses med nya länkar (Tengbom)

Trafik och parkering

Tillkommande kommersiella ytor föreslås trafikförsörjas på samma sätt som idag, dvs med tillfart till parkeringsgarage via Arenavägen.

För tillkommande handels- och evenemangsytor bedömer stadsbyggnadskontoret ett parkeringsbehov om 300-350 platser. Det tillkommande behovet ryms inom de befintliga parkeringsgaragen i Globenområdet. Dessa garage samnyttjas idag mellan handel, arenor och hotell. Vid riktigt stora evenemang kommer dock särskilda parkeringslösningar behöva ordnas för arenabesökarna.

Tillgänglighet

I det fortsatta planarbetet kommer stort fokus läggas på att se till att samtliga ytor, inomhus såväl som utomhus, är tillgängliga för funktionshindrade i enlighet med stadens krav. Tillgängligheten för funktionshindrade till Arenatorget från Arenavägen möjliggörs med hjälp av allmänna hissar.



Trafikkontorets synpunkter

Detaljplanen för Stockholmsarenan

Arenavägen

Arenavägen är huvudtillfart till evenemangsområdet och kontoret önskar därför att gatan får en god trafikfunktion och gestaltning även om detta kan bli svårt inom den läktaröverbyggda södra delen. Arenavägen föreslås byggas om på hela sträckan mellan Enskedevägen i söder och Palmfeltsvägen i norr.

På sträckan förbi Stockholmsarenan förläggs gatan till delar inomhus, under läktare som hänger ut över gaturummet. I mittremsan och i ytterkant, mellan körbana och gångbanor, placeras kraftiga pelare som blir bäring för läktarkonstruktionen. Det är därför, ur siktsynpunkt, olämpligt för oskyddade trafikanter att korsa gatan längs denna sträcka. Särskilda krav ställs på utrymmen för föreslagna trafiksignalanläggningar vid gatukorsen i de båda ändarna av den överbyggda gatusträckan så att dessa blir synliga för gatutrafikanterna. Även gatubelysningen vid denna överbyggda del bör studeras vidare gällande gestaltning, funktion och ur driftsynpunkt. Projektering av gatubelysning ska ske i samråd med trafikkontoret.

I korset Arenavägen/Hallvägen föreslås förbud mot vänstersvägande trafik norrifrån på Arenavägen mot Södra entrétorget. Denna trafik föreslås istället färdas via Arenaslingans norra anslutning längs lastgatan mellan Arenan och Nynäsvägen till kontor och arenaentréer vid Södra torget. Detta förutsätter att distributionsgatan kommer att vara tillgänglig och framkomling för allmän trafik som ska till garaget och inte blockeras av distributionstrafik.

Arenavägen – sträckan norr om Stockholmsarenan (förbi Globenområdet) föreslås omdisponeras och breddas då spårområdet försvinner. Illustrationer och beskrivningar visar nya svängfiler söderifrån mot garagen på västra sidan av gatan, nya övergångsställen jämte gång- och cykelbana längs västra sidan av gatan och bredare gångbana längs den östra Globensidan. I gatumitt föreslås en bred mittremsa och rådande nivåskillnader mellan körbanehalvorna längs gatan måste byggas bort. Vid korset med Palmfeltsvägen föreslås nya trappor ned från Globens T-banestation för att leda publikströmmar längs Arenavägen till Södra entrétorget som komplement till gångbron och gångvägen via Arenatorget. Kontoret bedömer att fortsatta studier med avvägningar måste göras mellan fordonstrafikens och de oskyddade trafikanternas utrymmesbehov och säkerhet jämte önskemålen om att skapa en vårdad gatumiljö med utökad trädplantering

längs gatan. Även kapaciteten för infartskontrollerna till befintligt arenagarage behöver ses över så att inte det ena körfältet på gatan (som idag) blockeras av köande bilar inför evenemang. Det övergångsställe som föreslås förbi befintlig garageinfart till Globengaraget måste signalregleras och inordnas i signalsystemet för gatukorset Arenavägen/Palmfeltsvägen. Detta kommer eventuellt att sätta ned infartskapaciteten till garaget ytterligare jämfört med dagens förhållanden. Kontoret anser att det är viktigt att infartsförhållandena till garagen studeras närmare för att undvika att köer byggs upp på Arenavägen som sprids ut på det regionala vägnätet.

Sträckan förbi det föreslagna södra kontorskvarteret måste studeras vidare då byggnaden föreslås få en entré mot Arenavägen där det i dagsläget inte rymmer någon angöring. Kontoret förespråkar ytor för att kunna anordna en angöring då detta kommer bli ett attraktivt läge att stanna till på.

Gällande nya träd- och växtytor ska handboken ”Växtbäddar i Stockholms stad” följas vid projektering och kontoret önskar delta i projekteringen kring växtval och utförande av grönytor.

Kontoret anser sammanfattningsvis att Arenavägen i sin helhet måste vidarestuderas inom projektet, inledningsvis i form av ett kompletterande gatuprogramarbete, i samråd med staden, som ger rätt förutsättningar i exploateringsavtalet. Trafikstyrningen måste studeras vidare i projektet så att en acceptabel framkomlighet uppnås både vid fyllning och tömning av arenan. Detta kan kräva avtal för reglering på kvartersmark gällande infartskontrollerna till garagen så att föreslagen vägstruktur i detaljplanen kommer att fungera försvarligt.

Kollektivtrafik

Utifrån det underlag SL har lämnat, att det är möjligt att klara kapaciteten i kollektivtrafiksystemet så länge evenemangen inte sammanfaller med rusningstrafik. Kontoret understryker dock att gångstråken till tunnelbanestationerna, framförallt till Globens, måste utformas för att kunna hantera förväntade gångströmmar. Vidare studier på detta föreslås i det fortsatta planarbetet.

Gång- och cykeltrafik

Befintligt spårområde längs västra sidan av Arenavägen kan tas bort ungefär samtidigt med att Arenan färdigställs. Detta ger utökad gatumark längs hela Arenavägen, vilket bland annat medger gångbana på västra sidan av gatan och



förbättrade förhållanden för cykeltrafiken vilket kontoret bedömer positivt. En fortsatt analys och arbete krävs för att fastställa antalet cykelparkeringsplatser samt var dessa bäst lokaliseras.

Vidare bör kopplingar och funktioner på ömse kortsidor om arenan, framför allt på norra delen studeras vidare. Det är föreslaget att många funktioner ska nyttja gatan norr om arenan och kontoret understryker att lösningen blir tillfredsställande även för gående och cyklister. Det är också viktigt att de föreslagna x-områdena för gående och cyklister får ett eget tydligt markerat stråk då staden blir ansvarig för drift av dessa.

Biltrafik

Planbeskrivningen redovisar förslag till förbättring av framkomligheten för trafik från Södra länken på väg mot Enskedevägen västerut genom ett friliggande högersvängskörfält från rampen mot cirkulationsplatsen hela vägen fram till Arenavägens cirkulationsplats på Enskedevägen. Detta bedöms reducera dagens köbildningar i Södra Länken vid större evenemang i området. Kontoret anser att detta förslag är en förutsättning för projektet.

Planhandlingarna redovisar ett förslag till anslutning för in- och utfart av det nya garaget under Stockholmsarenan direkt mot den västra rampkörbanan längs Nynäsvägen. Med tanke på rådande långa garageköer på Arenavägen och svårigheter att utrymmesmässigt och ekonomiskt, skapa kapacitetsstarka garageentréer är kontoret tveksamt till föreslagen direktinfart från rampen. Köer vid infarten kan bli långa och blockera befintlig utfart från Globengaraget och även växa norrut och bli till hinder och fara för genomgående trafik på rampen och på Nynäsvägens huvudkörbana.

Kontoret bedömer dock att föreslagen ny garageutfart mot rampen skulle kunna vara möjlig med tanke på trafiksäkerheten men det behövs trafikanalyser för arenans tömningsskede och förslagsskisser för utförandet innan ställning tas till denna. Kontoret är positivt till omnämnd sammankoppling av det nya garaget under Stockholmsarenan med det befintliga Globengaraget vilket kan minska parkeringstrafiken på gatunätet.

Parkering

Kontoret anser att parkeringsbehovet kan uppfyllas vid de evenemang där publikantalet inte överskrider 20 000 åskådare. Enligt den parkeringsinventering och reseundersökning som gjorts påvisas att befintliga och tillkommande parkeringar täcker det behov som uppstår. Vid större evenemang kan inte

parkering lösas inom närområdet utan andra anläggningar kommer att behöva nyttjas. Exempel som Stockholmsmässan i Älvsjö med skyttelbussar, infartsparkeringar och gatuparkering i närområdet nämns. Då det är arrangören av ett evenemangs ansvar att informera och besörja utökad parkering exempelvis vid Stockholmsmässan är det svårt att förutse tänkbara scenarier. Kontoret förutsätter att en mer utarbetad informationsplan tas fram i det fortsatta arbetet för hur detta ska kunna fungera samt påpekar att det är viktigt med parkeringsinformation till bilbesökande för att minska söktrafiken i området.

Turistbussar föreslås parkera på omgivande gator och även inom Slakthusområdet (så sker tidvis redan idag) samt vid Enskede Gårds Gymnasium. Föreslagna gatuuppställningar för turistbussar är Enskedevägen, Garagevägen, Palmfeltsvägen och Bolidenvägen.

Kontoret föreslår att bussparkering inte inrättas längs Bolidenvägen där planarbeten pågår för nya bostäder (Årstastråket) och där kantstensutrymmet kommer att behövas för bostadsangöring och besöksparkering i området.

Däremot bedöms övriga angivna gator som möjliga att nyttja för bussparkering under kvällstid och lördag-söndag med tanke på gatunätets kapacitet och säkerhet. Längs Enskedevägen måste dock gångytor byggas längs gatan för av- och påstigande busspassagerare.

Avfallshantering

Planförslaget saknar beskrivning för verksamheternas avfallshantering. Erfarenheter från verksamheter i Globenarenan visar uppkomst av stora mängder avfall och återvinningsmaterial. Kontoret anser att hela anläggningens avfallslogistik måste studeras och ställer krav på sopsugsanläggningar.

Vision Söderstaden/Slakthusområdet

Det kommande arbetet med Vision Söderstaden ger möjlighet att utveckla Gullmarsplan, Globenområdet och Slakthusområdet till en mer sammanhållen och levande stadsdel. Kontoret anser att det är av högsta vikt att lyfta blicken för att få fram en helhetslösning för området, allra minst när det gäller infrastrukturlösningar.

Tillgänglighet

Kontoret förutsätter att Stockholmsarenan och dess närmiljö blir tillgänglig för alla.



Ekonomi

Kontoret förutsätter att kostnaderna för de fortsatta utredningarna och de kommande erforderliga åtgärderna i gatenätet, såväl inom och utanför planområdet, lösas inom projektet. I det fortsatta arbetet med utformning och materialval ska driftskostnader beaktas.

Plantekniska frågor

Kontoret vill understryka vikten av att nedanstående plantekniska frågor förtydligas i detaljplanen.

- Skydd av allmänna ytor under uthängande byggnader från dropp eller nedfallande föremål (t ex is/snö) från fasader.
- Djuprestriktioner behövs ovan arbetstunnel från Träskolevägen för Södra Länken, om denna skall finnas kvar i framtiden.
- Över trafikledstunnel (med skyddszon) för Södra Länken (t1-område) behöver djupbyggnadsrestriktioner redovisas på planhandlingen.

Detaljplanen för kv Arenan

Trafik och parkering

I planhandlingarna föreslås att parkeringsbehovet om 300-350 bilar helt löses genom samnyttjande inom det befintliga Globengaraget. Detta innebär att ny parkering inte anordnas för de tillkommande verksamheterna och att tillgången på samnyttjningsbar evenemangsparkering minskar. Kontoret är tveksamt till att inte skapa någon ny parkering till tillkommande kontors- och handelsytor.

Enligt kontorets cykelparkeringshandbok genererar föreslagen utbyggd kontors- och handelsyta ca 200 cykelparkeringsplatser som inte är upptagna i planförslaget.

Tillgänglighet

Kontoret förutsätter att Stockholmsarenan och dess närmiljö blir tillgänglig för alla.

Plantekniska frågor

Kontoret vill understryka vikten av att nedanstående plantekniska frågor förtydligas i detaljplanen.

- Djuprestriktioner för Södra Länkens ”Sotartunnel” och angränsande fläktutrymmen under norra husbyggnadsområdet bör läggas in i planen



Trafikkontorets förslag

Kontoret föreslår vidare att trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet som svar på remissen och att nämnden förklarar ärendet omedelbart justerat.

Slut