



Sanna Tegnér
Trafikplanering
08-508 264 27
sanna.tegner@stockholm.se

Till
Trafik- och renhållningsnämnden
2011-01-18

Albanoområdet, svar på programsamråd

Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet som svar på programsamrådet för Albanoområdet.

Magdalena Bosson
Förvaltningschef

Staffan Forsell
Avdelningschef

Kristofer Tengliden
Enhetschef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till program för Albano som en del av Stockholms universitetsområde. Trafikkontoret ställer sig positivt till förslaget. Genom att Värtabanan överdäckas får området en attraktiv och sammanhängande struktur. Gång- och cykelkopplingar förbättras och knyter samman denna del av staden. Roslagsvägen får en ny tilltalande gestaltning samtidigt som den upprätthåller funktionen som infart till staden. Programmet förenar parklandskapet från Norra Djurgården ner till Brunnsviken och införlivar Roslagsvägen med Albanos bebyggelse på ett tilltalande sätt i ett parklandskap i Kungliga Nationalstadsparken.

Remissen

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till program för Albanoområdet. Albanoområdet ligger strax norr om Roslagstull i Stockholm. Som en del av universitetsområdet ligger Albano strategiskt beläget mellan Stockholms universitet, Kungliga Tekniska Högskolan samt Karolinska Institutet. Området bedöms vara viktigt för att Stockholm ska kunna utvecklas som kunskapsstad och det är också den sista anvisade markreserven för universitets expansion.

Programförslaget omfattar ungefär 80 000 kvm BTA undervisningslokaler samt ca 20 000 kvm forskar- och studentlägenheter inom södra Albano. Inom Norra Albano uppförs ca 40 000 kvm BTA undervisningslokaler samt ca 10 000 kvm forskar- och studentlägenheter. Sammantaget blir det ca 800 forskar- och studentbostäder som sprids inom området och integreras med undervisningslokalerna. År 2020 förväntas det nya universitetsområdet stå färdigt.

Förslaget bygger på en låg och tät stadsstruktur som tar hänsyn till värdefulla siktlinjer i parklandskapet runt Brunnsviken. Institutioner och bostäder blandas med lokaler för kultur och kommersiell service till en sammanhängande stadsmiljö där det offentliga rummet har en urban miljö. Albano ska bli en förebild inom hållbart stadsbyggande och hållbara försörjningssystem. Hållbart stadsbyggande förknippas framför allt med försök att minska miljöbelastningen genom mer effektiva lösningar för stora försörjningssystem, som energi-, avlopps- och sophanteringssystem.



Albano, förslag till struktur

Trafikkontorets synpunkter

Trafikkontoret ställer sig positivt till förslaget. Genom att Värtabanan överdäckas får området en attraktiv och sammanhängande struktur. Gång- och cykelkopplingar förbättras och knyter samman denna del av staden. Roslagsvägen får en ny tilltalande gestaltning samtidigt som den upprätthåller funktionen som infart till staden. Programmet förenar parklandskapet från Norra Djurgården ner till Brunnsviken och införlivar Roslagsvägen med Albanos nya bebyggelse på ett tilltalande sätt i ett parklandskap i Kungliga Nationalstadsparken.

Möjlighet att knyta samman gång- och cykelnät

Kontoret instämmer i att Albanoområdet är strategiskt beläget för att knyta samman områden som i dag har svaga kopplingar. Genom att tidigt identifiera viktiga stråk för såväl gång-, cykel- som kollektivtrafik kan området skapa viktiga kopplingar mellan dessa områden. Dels är det viktigt att den så kallade Vetenskapsstaden kan fortsätta utvecklas och att dess kopplingar förstärks och förbättras. Albanoområdet kan underlätta dessa kopplingar och bidra dels med värden som gör att folk vill vistas i området, men ska också utgöra ett tilltalande och tillgängligt område att röra sig genom på ett gent, säkert och tryggt sätt.

Förutom att utgöra en viktig koppling mellan de olika lärosätena ger Albanoområdet också möjlighet att knyta samman viktiga regionala stråk. Inte minst när genomfartstrafiken genom Lill Jansskogen upphör i samband med Norra Länkens öppnande skapas möjligheter för ett mycket attraktivt cykelstråk mellan Norra Djurgårdsstaden och Lidingö till Norra Stationsområdet. För att detta stråk ska bli attraktivt krävs en planskild korsning över Roslagsvägen mellan Albanoområdet och Bellevue. En sådan koppling illustreras i programförslaget. Kontoret anser att denna gång- och cykelförbindelse är mycket angelägen att tillskapa, både ur ett större regionalt perspektiv men även ur ett mer lokalt perspektiv för att knyta samman olika delar av den så kallade Vetenskapsstaden.

Det regionala cykelstråket längs med Roslagsvägen behöver ha en generös sektion med väl tilltagna mått för såväl gång som cykel på den friliggande gång- och cykelbanan.

Större cykelstråk bör om möjligt vara separerade och bör till exempel inte dras över stora torgtor då dessa stråk ofta blir otydliga för personer med funktionsnedsättningar.

Roslagsvägen

I programförslaget ges Roslagsvägen en annan gestaltning än dagens. Att Roslagsvägen får en annan framtoning med en ny gestaltning anser kontoret är positivt. Körbanorna kommer att smaltas av något och den motorvägskänsla som vägen har i dag kommer att tonas ner, bland annat med en bred trädplanterad mittallé. Kapaciteten på Roslagsvägen kommer att vara relativt oförändrad med två körfält för bil i vardera riktningen och separata kollektivkörfält. Denna kapacitet bedöms nödvändig för att Roslagsvägen ska kunna upprätthålla sin funktion som infartsväg till Stockholm även efter att Norra Länken öppnar. Roslagsvägen kommer sannolikt också vara omledningsväg för Norra Länken. Att kollektivtrafiken har en god framkomlighet anser kontoret är viktigt. Detta skulle även kunna förstärkas om kollektivtrafikkörfälten får en annan färg på beläggningen än övriga körfält.

Programförslaget förenar parklandskapet från Norra Djurgården ner till Brunnsviken och införlivar Roslagsvägen med Albanos nya bebyggelse i ett parklandskap, vilket är ett lyckat grepp på denna idag sargade del av Stockholm. Att i programhandlingen ha behandlat Roslagsvägens utformning och trafikrum på det sättet som redovisas i handlingen är i linje med kontorets önskan; en infartsväg från Roslagen in mot Stockholm som löper genom Nationalstadsparkens landskap med stora träd som omfamnar trafikytorna. Denna del har varit en svag spridningskorridor för eklevande organismer men genom detta grepp förstärks denna genom nyplantering av ekar och andra lövträd.



Föreslagen gestaltning på Roslagsvägen

Parkering och angöring

I trafikanalysen anges att parkeringstalet för bil kommer att vara lågt medan parkeringstalet för cykel kommer att vara högt. Kontoret delar uppfattningen om att det är en bra ansats för området. För lågt parkeringstal för bil kan dock innebära att det senare ställs krav på parkering på gatumark. Att det finns gott om cykelparkeringar i attraktiva lägen är viktigt.

Stadens krav på angöring och på handikapparkering i anslutning till entréer ska följas. Alla som har funktionsnedsättning har inte handikapparkeringstillstånd och även dessa personer behöver ha möjlighet att angöra entréer och andra målpunkter inom rimliga avstånd. Om handikapparkeringsmöjligheten i gatumiljön ska ersättas av parkering i garage måste det finnas en invändig förbindelse till trapphusen.

Tillgänglighet

Programförslaget illustrerar stora trappanläggningar, vilket gör att området inte upplevs som tillgängligt för alla. Huvudentréer kan ej nås av endast trapps-system utan måste vara tillgängliga enligt stadens krav. I områden med stor höjdskillnad blir bebyggelsens placering och planering extra viktig för att skapa en god tillgänglighet till och inom området. Även utformningen av rekreationsytorna, entréerna till områdena runt omkring samt åtgärder som utförs för att minska barriärer mellan områden ska göras tillgängliga. De system i form av till exempel öppen dagvattenhantering som planeras i området får inte skapa otillgängliga miljöer.

Avfall

Programmet anger att Albano kommer att generera stora mängder avfall, allt från hushållsavfall till papper och riskavfall. Ett väl fungerande system för avfall bör finnas i området uppbyggt på sortering av fraktioner och borttransport via återvinnings- eller sophämningsföretag. Om miljöstationer ska placeras i respektive byggnad eller som en central i utkanten av området behöver klargöras. Även eventuella sopsugar eller lokal uppsamling behöver utredas. Lämplig plats för en sopsugsterminal måste avsättas tidigt i planeringen. Denna plats måste ligga åtkomlig för såväl tömningsfordon som service.

Möjlighet till sektionering av avlopp, omhändertagande av gråvatten och eventuella avfallskvarnar i lägenheter måste studeras. Farligt avfall, el- och elektronikavfall samt grovavfall behöver också studeras vidare.



Fortsatta planprocessen

Det finns flera frågor som kommer att behöva studeras vidare när arbetet med Albanoområdets omvandling fortskrider, bland annat:

- Kontoret anser det vara viktigt att omdaning av Albano, i och med exploateringen, säkerställer genomförandet av Roslagsvägens nya utformning som då kan bli en vacker symbios mellan park och trafik och bli en representativ infart till Stockholm. Gränsen behöver justeras så att Roslagsvägen utformningsmässigt ansluter mot Roslagstulls trafikplats. Trafikkontorets budget inrymmer inte en upprustning av Roslagsvägen utan kontoret förutsätter att en omgestaltning av vägen ingår i Albanoprojektet.
- Kontoret anser att det är viktigt att redan i ett tidigt skede identifiera viktiga kollektivtrafikstråk för att området ska få en så god kollektivtrafikförsörjning som möjligt. Buss kommer vara ett av de viktigaste trafikslagen för att kollektivtrafikförsörja området. Tidigare har det diskuterats en brolösning över Roslagsbanan för att möjliggöra en bussförbindelse mellan Drottning Kristinas väg och Ruddammen vidare till Albanoområdet. Om behov av en sådan förbindelse visar sig vara angelägen anser kontoret att en sådan förbindelse ska ingå i Albanoprojektet.
- Vem som kommer att vara väghållare för de nytillkomna gatorna behöver utredas. Vilka gator som kommer att tillhöra fastighetsmark och vilka som faller under stadens väghållaransvar måste definieras.
- Eventuellt behov av kommunaltekniska ytor behöver studeras vidare. Även om vissa gator kommer att vara på kvartersmark kommer det fortfarande finnas behov av ytor för till exempel sandupplag, sophämningsfordon och liknande.
- Omhändertagandet av trafikdagvatten för Roslagsvägen behöver studeras vidare. Denna fråga är ofta förenad med stora kostnader och det bör beskrivas hur frågan behandlas.
- I planeringsförutsättningarna anges att Björnnäsvägen ska stängas för genomfartstrafik när Norra Länken öppnar. Kontoret delar den uppfattningen men vill påpeka att det är Kungliga Djurgårdens Förvaltning som är väghållare för Björnnäsvägen. I de diskussioner som kontoret för med Djurgårdsförvaltningen delar de uppfattningen att Björnnäsvägen stängs när Norra Länken öppnar.



- Hur området görs tillgängligt för personer med funktionsnedsättning måste studeras vidare.

- Avfallsfrågorna måste studeras vidare. Dessa frågor måste även beaktas under anläggnings- och byggnadsskedet. Kontoret deltar gärna i det fortsatta arbetet med avfallsfrågorna.

Trafikkontorets förslag

Trafikkontoret föreslår att trafik- och renhållningsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet som svar på programsamrådet för Albanoområdet.

Slut