



EXPLOATERINGS
NÄMNDEN

SNABBPROTOKOLL NR 1/2007
(med reservation för eventuella fel)
från sammanträde med exploateringsnämnden den
25 januari 2007, kl 15.00 i Bråvallasalen, Stadshuset

- 1 Justering

Beslut

Ordföranden Joakim Larsson (m) samt ledamoten Mustafa
Tümtürk (s) utsågs att justera dagens protokoll

- 2 Frågor för beredning och eventuell information från
kontoret

Utanordnare vid exploateringskontoret

Explk hade den 22 januari 2006 upprättat promemoria i
rubricerade ärende, till vilken hänvisas. I promemorian
föreslogs enligt följande:

ExplN beslutar att utse Krister Schultz till utanordnare
vid explk och att befogenheterna för honom skall gälla
tills vidare.

Beslut

ExplN beslöt enligt Explk:s förslag.

- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

Beslut

Anmälan godkändes

- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploaterings-
kontoret

Beslut

Anmälan godkändes

- 5 Verksamhetsplan 2007

Beslut

Enligt Explk:s förslag

Res: s, v, mp

Ersyttr: c

- 6 Uppdrag från nämnden. Lägesrapport
Beslut
Enligt Explk:s förslag
- 7 Förförköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter (M&V)
Beslut
Enligt Explk:s förslag
- 8 Revisionsrapporten ”Staden som medfinansier i stora infrastrukturprojekt”. Remiss (I)
Beslut
Enligt Explk:s förslag
Särsk utt: v
- 9 Markanvisning för bostäder invid fastigheten Långreven 13, inom fastigheten Sänket 1 och del av fastigheten Södermalm 8:57 på Södermalm till Byggnads AB Abacus samt planbeställning (I)
Beslut
Ärendet bordlades
- 10 Laglighetsprövning och överklagande av beslut om tennishallen i Kristinebergs strandpark (I)
Beslut
Enligt Explk:s förslag
Res: mp
Särsk utt: v
- 11 Förstudie av Östlig förbindelse. Remiss (I+Sbk+Tk)
Beslut
Enligt Explk:s förslag
Res: v, mp
Särsk utt: m + fp
Ers.yttr: c
- 12 Detaljplan för del av fastigheten Södermalm 9:1, område på Åsötorget, i stadsdelen Södermalm. Remiss (I)
Beslut
Enligt Explk:s förslag
Res: v + mp (för återremiss i första hand och för bifall till eget förslag i andra hand)

- 13 Projektera och bygg för god avfallshantering. Riktlinjer för Stockholms stad (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag
Särsk utt: v + mp

- 14 Programsamråd för område vid Lillsjönäsvägen i stadsdelen Ulvsunda. Remiss (Y)

Beslut

Enligt förslag av m + fp
Res: s, v + mp
Ers yttr: c

- 15 Detaljplan för del av kv Linaberg m m inom stadsdelen Mariehäll (del av Annedal). Remiss (Y+Tk)

Beslut

Enligt Explk:s förslag
Res: mp

- 16 Planändring samt överlåtelse av byggnad med tomträttsupplåtelse vid Torvsticksvägen 18 inom fastigheten Norra Ängby 1:1 i Bromma kyrka (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

- 17 Markanvisning samt planbeställning för bostäder inom fastigheten Skärsliparen 2 m m i Aspudden till Mattssons fastighetsutveckling AB (Y)

Beslut

Ärendet bordlades

- 18 Detaljplan för fastigheten Rosteriet 7 m m i stadsdelen Liljeholmen. Remiss (Y)

Beslut

Enligt förslag av m + fp med instämmande av c
Res: s, v + mp

- 19 Överenskommelse om exploatering vid Personnevägen i Hägersten med NCC. Genomförandebeslut (Y)

Hägersten

Beslut

Enligt Explk:s förslag
Res: v + mp

- 20 Temporär bussgata mellan Selmedalsringen och Instrumentvägen invid kv Mikroskopet 1 i Hägersten (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

Res: s, v + mp (för återremiss i första hand och för avslag i andra hand)

Särsk utt: m + fp

- 21 Detaljplan för kv Trettondagen m m i Hökarängen. Remiss. Markanvisning för parkeringsplats samt uppförande av komplementbyggnad inom del av fastigheterna Gubbängen 1:1 och Farsta 2:1 i Hökarängen till AB Stockholmshem (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

- 22 Detaljplan för kv Aftonen i Hökarängen. Remiss. Markanvisning för komplementbyggnad inom fastigheten Farsta 2:1 i Hökarängen till AB Stockholmshem (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

- 23 Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 vid kv Luftskeppet i Skarpnäcks Gård med Folkhem AB och Q-gruppen AB. Genomförandebeslut (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

- 24 Lägesredovisning för Hammarby Sjöstad (HS)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

- 25 UTGICK

- 26 UTGICK

- 27 UTGICK

- 28 Markanvisning för kommersiellt ändamål inom fastigheten Akalla 4:1 i stadsdelen Tensta till Einar Mattsson Fastighets AB. Inriktningsbeslut och återremiss
Bordlagt 14 december 2006 nr 18 (Y)

Beslut

Enligt Explk:s förslag

Res: v, mp

- 29 Vinnare av markanvisningstävlingen på Årstälänken inom del av fastigheten Årsta 1:1 i Årsta – Lelånghus AB
Bordlagt 14 december 2006 nr 22 (Y)

Beslut

Enligt förslag av m + fp

Res: s + v + mp

Särsk utt: v

- 30 Detaljplan för område vid Runda vägen/Alviksberget som utgör delar av fastigheterna Alvik 1:1, Alvik 1:18 och Racketen 10 i stadsdelen Alvik. Remiss. Bordlagt i marknämnden 21 september 2006 nr 20 och senast 14 december 2006 nr 31 (Y+Tk)

Beslut

Enligt förslag m + fp med instämmande av c

Res: s, v , mp

Förkortningar:

S&E = Staben och ekonomi

M&V = Mark och värdering

I = Innerstad

Y = Ytterstad

HS = Hammarby Sjöstad

M&T = Miljö och teknik

P = Ärende med personalföreträdare

Fsk = Fastighetskontoret

KuF = Kulturförvaltningen

Idf = Gemensamt med idrottsförvaltn.

Mf = Gemensamt med miljöförvaltningen

Sbk = Gemensamt med stadsbyggnadskontoret

SVAB = Gemensamt med Stockholm Vatten AB

Tk = Gemensamt med trafikkontoret

...stdf = Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning

* = Beslut erfordras vid dagens sammanträde

2007-01-25