



Nils Tunving
Ytterstad
Telefon: 08-508 269 29
nils.tunving@mk.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2007-02-15

Ändrad upplåtelseform för bostäder vid Västboda bollplan, Farsta

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden medger att upplåtelseformen för planerade bostäder vid Västboda bollplan i Farsta ändras från hyresrätt till bostadsrätt.

Krister Schultz

Gunnar Jensen

Alliance Fastighetsutveckling AB har genom en överenskommelse om exploatering kommit överens med staden att bygga 75 lägenheter, hälften hyresrätter och hälften bostadsrätter, vid Västboda bollplan (Värmlandsvägen) i Farsta. Byggstart planeras till sommaren 2007. Bolaget önskar nu ändra upplåtelseformen till enbart bostadsrätter på grund av ändrade bidragsregler för nyproduktion av hyresrätter.

I stadsdelen Farsta är 73 % hyresrätter och 27 % bostadsrätter. Förslaget att bygga 75 bostadsrättslägenheter innebär att andelen bostadsrätter blir 28 % i Farsta. Andelen bostadsrätter i Söderort som helhet är något högre, 32 %. Med detta som bakgrund föreslår kontoret att nämnden medger ändrad upplåtelseform.

Slut