



Tid: 15 februari 2007 kl 16.00 – 16.20

Plats: Brävallasalen, Stadshuset

Justerat: 20 februari 2007

Joakim Larsson

Carin Jämtin

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande
Carin Jämtin (s), vice ordförande
Gulan Avcı (fp)
Emilia Hagberg (mp)
Carl Viktor Skårman (m)
Sören Swärd (m)
Jan Tigerström (m)
Mustafa Tümtürk (s)
Jari Visshed (s)

§§ 18-23

Ersättare

Anders Alvebäck (m)
Sebastian Carlsson (m)
Claes Fleming (fp)
Linda Hillner (m)
Lotten von Hoffsten (v)
Linda Lindgren (s)
Margareta Malm (s)
Christer Mellstrand (c)
Kenneth Nilsson (s)
Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande
tjänstgörande

tjänstgörande §§ 1-17
tjänstgörande
tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektören Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson.

**Detaljplan för fastigheten Rågsikten 3 m m i Hökarängen. Remiss.
Markanvisning för handel inom fastigheten Gubbängen 1:1 i Hökarängen till Vi
Matdax. Inriktningsbeslut**

Dnr M2006-512-02097

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 15 januari 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden överlämnar och återopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remiss om ändrad detaljplan inom kvarteret Rågsikten 3 m m i stadsdelen Hökarängen, S-Dp 2005-14343-54.
- 2 Nämnden anvisar mark för handel inom fastigheten Gubbängen 1:1 till Vi Matdax och ger kontoret i uppdrag att träffa avtal enligt förslag i utlåtandet.
- 3 Nämnden godkänner projektet och ger kontoret i uppdrag att fortsätta med utredning av förutsättningarna för detta upp till 7 mnkr (inriktningsbeslut).

Yrkanden

Bifall yrkades dels till kontorets förslag.

Vice ordförande Carin Jämtin m fl (s) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E1**.

Tjänstgörande ersättaren Lotten von Hoffsten (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E2**.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E3**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, i enlighet med kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden överlämnar och återopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remiss om ändrad detaljplan inom kvarteret Rågsikten 3 m m i stadsdelen Hökarängen, S-Dp 2005-14343-54.
- 2 Nämnden anvisar mark för handel inom fastigheten Gubbängen 1:1 till Vi Matdax och ger kontoret i uppdrag att träffa avtal enligt förslag i utlåtandet.
- 3 Nämnden godkänner projektet och ger kontoret i uppdrag att fortsätta med utredning av förutsättningarna för detta upp till 7 mnkr (inriktningsbeslut).

Reservationer

Mot beslutet reserverade sig vice ordförande Carin Jämtin m fl (s) med hänvisning till sitt yrkande.

Mot beslutet reserverade sig tjänstgörande ersättaren Lotten von Hoffsten (v) med hänvisning till sitt yrkande.

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 15, bilaga E1

Exploateringsnämnden 2007-02-15

Tillhör ärende nr 15

Detaljplan för fastigheten Rågsikten 3

Carin Jämtin m fl (s)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att godkänna kontorets förslag till markanvisning

att godkänna kontorets förslag till svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden, samt kontorets förslag till projekt, med nedanstående tillägg

samt

att därutöver anföra följande

Parkeringssituationen i Hökarängen måste förbättras. Med hänsyn till att många barn på sin skolväg passerar den plats där parkeringstorget nu föreslås ligga, anser nämnden att exploateringskontoret, tillsammans med stadsbyggnadskontoret och trafikkontoret, bör söka en annan lösning. Exempelvis bör man pröva möjligheten att anordna parkeringen öster om kvarteret Länsstolen istället för, som nu föreslås, norr om kvarteret Surlimpan.

Det är också nämndens svar på remissen från stadsbyggnadsnämnden att en sådan lösning bör prövas innan man slutgiltigt tar ställning till detaljplaneförslaget.

Tillhör § 15, bilaga E2

Exploateringsnämnden 2007-02-15

Tillhör ärende nr 15

Detaljplan för kvarteret Rågsikten 3
m.m. i Hökarängen. Remiss.
Markanvisning för handel inom
fastigheten Gubbängen 1:1 i
Hökarängen till Vi Matdax.
Inriktningsbeslut.

Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Att avslå den första att-satsen, bifalla den andra att-satsen, i enlighet med det justera den tredje att-satsen och anföra följande:

Det är bra att människor kan handla nära där man bor, och inte blir beroende av att ha bil. Därför är Vänsterpartiet positivt till den del av beslutet som handlar om att Vi Matdax kan utöka sin butiksyta.

Samtidigt vet vi att vi måste tänka långsiktigt och minska bilismen i Stockholms stad. Därför vill vi inte bygga fler parkeringsplatser i Hökarängen, och den delen av beslutet är Vänsterpartiet emot.

Eftersom vi går emot förslaget om parkeringsplatser måste vi inte heller avsätta pengar för ombyggnad av torget.

Tillhör § 15, bilaga E3

Exploateringsnämnden 2007-02-15

Tillhör ärende nr 15

Detaljplan för kvarteret Rågsikten 3
m.m. i Hökarängen. Remiss.
Markanvisning för handel inom
fastigheten Gubbängen 1:1 i
Hökarängen till Vi Matdax.
Inriktningsbeslut.

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Att i huvudsak bifalla kontorets förslag

Att därutöver anföra följande

Utbyggnad av livsmedelsbutiken i Hökarängens centrum ligger helt i linje med strävan efter att stärka lokala centra i kollektivtrafikhöga lägen. Utbyggnaden av parkeringsytan kan bara ske under förutsättning att parkeringstorget utformas så att miljön i sin helhet blir mer tillgänglig och attraktiv.