



**Tid:** 19 april 2007 kl 16.00 – 16.15

**Plats:** Brävallasalen, Stadshuset

**Justerat:** 2 maj 2007

Joakim Larsson

Mustafa Tümtürk

**Närvarande:**

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Carl Viktor Skårman (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Camilla Thorstensson (kd)

Christer Mellstrand (c)

Linda Kindgren (s)

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hofsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande

tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.  
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren från roteln Thord Swedenhammar.

## § 29

### **Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom del av fastigheten Årsta 1:1 i Årsta. Genomförandebeslut samt markanvisning för förskola till SISAB**

Dnr E2007-511-00191

Bordlagt 8 mars 2007 nr 21

Protokollsutdrag

Exploateringsnämnden hade den 19 februari 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av exploatering inom fastigheten Årsta 1:1, som omfattar investeringsutgifter på 104 mnkr, samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden godkänner utgifter för och genomförande av projektering, ledningsomläggningar och gatuombyggnad omfattande 20 mnkr.
- 3 Nämnden anvisar mark för förskola inom fastigheten Årsta 1:1 till Skolfastigheter i Stockholm AB och ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal.
- 4 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelser om exploatering mellan exploateringsnämnden och AB Svenska Bostäder, HSB Bostad AB, AB Familjebostäder och Lelånghus AB för delar av fastigheten Årsta 1:1 enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslöt enligt kontorets förslag.

### **Särskilt uttalande**

Ett särskilt uttalande avgavs av ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) enligt **bilaga Q**.

### **Ersättaryttrande**

Ersättaryttrande avgavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) och ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga Q**.

Vid protokollet  
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

---

Tillhör § 29, bilaga Q

Exploateringsnämnden 2007-04-19

Tillhör ärende nr 29

Överenskommelse om exploatering  
för bostadsändamål inom del av  
fastigheten Årsta 1:1 i Årsta.  
Genomförandebeslut samt  
markanvisning för förskola till SISAB

Emilia Hagberg (mp)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Lotten von Hofsten (v)

#### **Särskilt uttalande**

Den beslutade och finansierad landskapsparken på Årstafältet är efterlängtd av de boende i stadsdelen och det är viktigt att den inte äventyras utan färdigställs som planerat.