



Tid: 14 juni 2007 kl 16.10 – 16.25

Plats: Brävallasalen, Stadshuset

Justerat: 2007-06-25

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Sören Swärd (m)

Carl Viktor Skårman (m)

Emilia Hagberg (mp)

Mustafa Tümtürk (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

tjänstgörande

Christer Mellstrand (c)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Linda Lindgren (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

tjänstgörande

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrädssekreteraren från roteln Thomas Andersson och biträdande borgarrädssekreterare Thord Swedenhammar.

§ 33

Startpromemoria för program för detaljplan för området kring Gustavslundsvägen och Vidängsvägen i stadsdelen Alvik (ca 400 lägenheter) Dnr E2007-512-00573

Exploateringskontoret samt stadsbyggnadskontoret hade den 24 maj 2007 avgivit gemensamt tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelse från Carl-Otto Beckvid den 11 juni 2007. I tjänsteutlåtandet föreslogs – vad avser exploateringsnämnden - enligt följande:

Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att i samarbete med stadsbyggnadskontoret upprätta ett program för område vid Gustavslundsvägen m m i enlighet med utlåtandet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga X1**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorens förslag:

Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att i samarbete med stadsbyggnadskontoret upprätta ett program för område vid Gustavslundsvägen m m i enlighet med utlåtandet.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga X1**.

Särskilda uttalanden

Särskilt uttalande gavs av ordförande Joakim Larsson m fl (m) och tjänstgörande ersättaren Claes Fleming (fp) enligt **bilaga X2**.

Särskilt uttalande gavs av vice ordförande Mirja Räihä Järvinen m fl (s) enligt **bilaga X3**.

Särskilt uttalande gavs av ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) enligt **bilaga X4**.

Ersättaryttranden

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga X1**.

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Christer Mellstrand (c) enligt **bilaga X2**.

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga X4**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 33, bilaga XI

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 33

Startpromemoria för program för
detaljplan för området kring
Gustavslundvägen och
Vidängsvägen i stadsdelen Alvik

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

Att delvis bifalla kontorets förslag.

Att därutöver anföra följande:

Förtätningen kring Gustavslundsvägen måste ske på ett sätt så att den svåra trafiksituationen inte förvärras. De vidare arbetet måste inriktas på att minska biltrafiken i området, både för att förbättra den lokala miljön och minska klimatpåverkan. I det perspektivet är föreslaget parkeringstal på 1,0 orimligt. Områdets goda kollektivförsörjning gör att parkeringstalet inte bör vara högre än 0,5. Krav på bilpoolslösningar är ett annat sätt att minska trafiken. Bebyggelsen vid Vidängsvägen bör minskas för att inte bli alltför kompakt, och det är olämpligt med bebyggelse norr om Vidängsvägen och söder om Måleriet.

Tillhör § 33, bilaga X2

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 33

Startpromemoria för program för
detaljplan för området kring
Gustavslundsvägen och
Vidängsvägen i Alvik

Joakim Larsson m.fl. (m)
Claes Fleming (fp)
Camilla Thorstensson (kd)
Christer Mellstrand (c)

Särskilt uttalande

Området kring Gustavslundsvägen har en spännande potential i ett attraktivt läge med närhet till såväl vattnet som innerstaden. En förtätning av området är därför positivt. Trafiksituationen vid Alviksplan och Gustavslundsvägen är emellertid problematisk. Ett tillskott på 400 lägenheter ökar belastningen på befintliga trafiklösningar ytterligare. Eftersom trafikmängden är dimensionerande för möjligheterna till höjd exploatering är det angeläget att i programarbetet eftersträva effektiva åtgärder för ökad framkomlighet och förbättrade trafikflöden.

Tillhör § 33, bilaga X3

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 33

Startpromemoria för program för
detaljplan för området kring
Gustavlundsvägen och
Vidängsvägen i stadsdelen Alvik

Mirja Räihä Järvinen m fl (s)

Särskilt uttalande

Ytterligare förutsättningar för bostadsbebyggelse i Bromma skulle skapas om Bromma flygplats inte fortsatte sin verksamhet efter nuvarande avtals utgång. Även om vi har turen att slippa en olycka så innebär lokaliseringen stora problem och olägenheter. Det framstår som än mer onödigt med en sådan lokalisering mot bakgrund av att en annan flygplats finns tillgänglig ca 20 minuter från Centralstationen.

Tillhör § 33, bilaga X4

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 33

Startpromemoria för program för
detaljplan för området kring
Gustavslundsvägen och
Vidängsvägen i stadsdelen Alvik

Ann-Margarethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)

Särskilt uttalande

Vi anser att parkeringstalet inte bör överstiga 0,7.