



**Tid:** 23 augusti 2007 kl 16.00 – 16.15

**Plats:** Brävallasalen, Stadshuset

**Justerat:** 4 september 2007

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

**Närvarande:**

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Carl Viktor Skårman (m)

Gulan Avci (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Camilla Thorstensson (kd)

Christer Mellstrand (c)

Margareta Malm (s)

tjänstgörande

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren från roteln Thord Swedenhammar.

**Tilläggsavtal nr 1 med AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad till ramavtalet rörande Hjorthagen**

Dnr E2007-620-01171

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 6 augusti 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

1. Exploateringsnämnden godkänner för sin del föreliggande Tilläggsavtal nr 1 med AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad till ramavtal rörande Hjorthagen.
2. Nämnden underställer beslutet för kommunfullmäktiges godkännande, senast 2007-12-01.
3. Nämnden godkänner föreliggande överenskommelse om marköverlåtelse med AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad.

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslöt enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande gavs av ledamoten Emilia Hagberg (mp) enligt **bilaga C**.

**Ersättaryttrande**

Ersättaryttrande gavs av Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga C**.

Vid protokollet  
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

---

Tillhör § 9, bilaga C

Exploateringsnämnden  
2007-08-23

Tillhör ärende 9

Tilläggsavtal 1 med AB Fortum  
Värme

Emilia Hagberg (mp)  
Torkel Tigerschiöld (mp)

### **Särskilt uttalande**

Det är välkommet att bostadsbebyggelse i Norra Djurgårdsstaden möjliggörs genom att gasverksamheten flyttas. Vid varsam planering som tar hänsyn till omgivande naturvärden kan det bli ett bra bostadsprojekt. Det är positivt att Energihamnen öppnas upp för fler verksamheter än Fortum och flytten av Cementa från Liljeholmen skulle vara en bra lösning. Miljöpartiet har sagt nej till byggandet av Norra länken och ser inte behovet av de investeringar som har med vägprojektet att göra. Istället för utbyggnad av trafikapparaten bör en strategi tas fram för att hindra en trafikökning i området, genom smarta transportlösningar och utbyggd kollektivtrafik.