



Tid: 23 augusti 2007 kl 16.00 – 16.15

Plats: Brävallasalen, Stadshuset

Justerat: 4 september 2007

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Carl Viktor Skårman (m)

Gulan Avci (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Camilla Thorstensson (kd)

Christer Mellstrand (c)

Margareta Malm (s)

tjänstgörande

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrädssekreteraren från roteln Thord Swedenhammar.

Planläggning av Årstafältet i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet. Startpromemoria och beslut om utredning

Dnr E2007-511-00904

Bordlagt 14 juni 2007 nr 20

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret samt stadsbyggnadskontoret hade den 24 maj 2007 avgivit gemensamt tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelse från Jonas Eklund den 12 juni 2007. I tjänsteutlåtandet föreslogs – vad avser exploateringsnämnden - enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredning av förutsättningarna för en ny stadsdel i Årsta.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att gemensamt med stadsbyggnadskontoret anordna ett arkitekt- och stadsbyggnadsuppdrag i enlighet med utlåtandet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O1**.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O2**.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O3**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredning av förutsättningarna för en ny stadsdel i Årsta.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att gemensamt med stadsbyggnadskontoret anordna ett arkitekt- och stadsbyggnadsuppdrag i enlighet med utlåtandet.

Reservationer

Mot beslutet reserverade sig vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga O1**.

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga O2**.

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga O3**.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande gavs av ordförande Joakim Larsson m fl (m) och ledamoten Gulan Avci (fp) enligt **bilaga O4**.

Ersättaryttranden

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga O2**.

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga O3**.

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Camilla Torstensson (kd) och ersättaren Christer Mellstrand (c) enligt **bilaga O4**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 24, bilaga O1

Exploateringsnämnden
2007-08-23

Tillhör ärende 24

Planläggning av Årstafältet i
stadsdelarna Årsta, Östberga och
Enskedefältet. Startpromemoria
och beslut om påbörjad utredning

Mirja Räihä Järvinen m fl (s)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

Att avslå ärendet.

Att uppdra åt kontoret att återkomma med ett förslag i enlighet med nedanstående.

samt

att därutöver anföra följande:

Årstafältet fyller idag en viktig funktion för rekreation, odling och idrottsändamål. Det är viktigt att fältet även i fortsättningen kan fylla den funktionen.

Vi ställer oss tveksamma till den politiska majoritetens uttalanden om en ny stadsdel på Årstafältet. Det viktiga i sammanhanget är inte att bygga en ny stadsdel utan snarare se till att tillgängliggöra Årstafältet för stadens medborgare.

Ny bebyggelse omkring själva fältet måste ha till uppgift att inbjuda till naturområdet istället för att isolera det.

Tillhör § 24, bilaga O2

Exploateringsnämnden
2007-08-23

Tillhör ärende 24

Planläggning av Årstafältet i
stadsdelarna Årsta, Östberga och
Enskedefältet. Startpromemoria
och beslut som utredning

Ann-Margarethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

Att avslå förslaget

Att därutöver anföra följande:

Det byggs mycket bostäder söder om Söder, en del områden förtätas och nya tillkommer, samtidigt som många små grönområden bebyggs. I en växande storstad som Stockholm är det viktigt att kombinera de nya bostäderna med områden för rekreation och park och Vänsterpartiet anser att Årstafältet, som tidigare beslutet, ska rustas upp i samverkan med de boende. Det behövs en välskött, stor park för rekreation, kultur och friluftsliv, lagsporter, spontanfotboll och promenadstråk och i och med bygget av Södra Länken har det tidigare trafikstörda och svåråtkomliga gärdet blivit attraktivt som parkmark. Söderort har ont om parkmark och användbara grönytor. Detta har alla partier varit överens om när de för åtta år sedan tillsammans med ansvariga förvaltningarna planerade parken. I demokratisk anda deltog lokala politiker och föreningar i planeringen. Beslut har tagits, men endast delar av den planerade parken har genomförts och Vänsterpartiet vill poängtera att det vore djupt olyckligt om den påbörjade upprustningen inte fullföljs.

Ska man bygga ett nytt stort bostadsområde är det bättre att bygga på Bromma flygfält, istället för på Årstafältet. En nedläggning av Bromma flygplats skulle leda till bättre miljö för de kringboende, samtidigt som en ny, levande stadsdel kan växa fram. Det är en underlig prioritering att föredra exploatering av grönmark istället för att bygga på redan exploaterad mark, särskilt när man genom att bygga på den redan exploaterade marken skulle vinna en hel del miljömässigt.

I Årstafältets omedelbara närhet finns dessutom Årsta partihallar, där man eventuellt skulle kunna bygga bostäder, förutsatt att den verksamhet som finns där nu kan flytta någon annan stans. Det skulle, förutom fler bostäder, bidra till en bättre miljö i Årsta i och med att en hel del tung trafik skulle försvinna. Denna fråga bör utredas, bland annat bör järnvägens betydelse belysas.

Planeringen av bostäder på Årstafältet innebär ett stort svek mot idrottsrörelsen och de barn och ungdomar som sett fram och varit beroende av de planerade fotbollsplanerna. Det är även ett svek mot Östbergaskolans elever som sett fram emot mer kreativa utrymmen för sina idrottslektioner.

Tillhör § 24, bilaga O3

Exploateringsnämnden
2007-08-23

Tillhör ärende 24

Planläggning av Årstafältet

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

Att avbryta planerna på en ny stadsdel på Årsta fältet.

Att därutöver anföra följande:

Söderort behöver en landskapspark och grönytor för friluftsliv och idrott, för samvaro och rörelse. Den planerade utvecklingen av Årstafältet ska fullföljas och ge det tillskott av kvalitativ parkmark som behövs i södra Stockholm. Vi delar inte Handelskammarens och moderaternas uppfattning att grönområden står i vägen för Stockholms utveckling. Istället är det genom att bevara våra gröna kilar och parkområden och kombinera det med en stadsutveckling av nya bostadsområden på redan exploaterad mark i kollektivtrafiknära lägen som Stockholms kan utvecklas till en stad med god livskvalitet och liten miljöpåverkan. Närheten till naturen är avgörande för människors välbefinnande och Stockholms grönska och vatten är också det som människor på besök i staden särskilt uppskattar.

Tillhör § 24, bilaga O4

Exploateringsnämnden
2007-08-23

Tillhör ärende 24

Planläggning av Årstafältet i
stadsdelarna Årsta, Östberga, och
Enskedefältet. Startpromemoria
och beslut om påbörjad utredning

Joakim Larsson m.fl. (m)
Gulan Avci (fp)
Camilla Thorstensson (kd)
Christer Mellstrand (c)

Särskilt uttalande

Årstafältet ska utvecklas till en ny stadsdel i Stockholm. Genom sin placering kommer den nya stadsdelen att bidra positivt till omkringliggande stadsdelar. I planeringsarbetet kring förutsättningarna bör redan inledningsvis Exploateringskontoret studera möjligheten att sälja oexploaterad mark till byggherrar med syftet att utveckla stadens sätt att arbeta med exploateringsområden.