



Tid: 15 november 2007 kl 16.00 – 16.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 november 2007

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Višshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Kenneth Nilsson (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte

Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt

borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren

Thord Swedenhammar från roteln.

§ 7

Bostadsbyggande och familjestruktur. Skrivelse från Ann-Margrethe Livh (v) och Lotten von Hofsten (v)

Dnr E2007-511-01696

Exploateringskontoret hade den 23 oktober 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Exploateringsnämnden besvarar skrivelsen med kontorets utlåtande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till gemensamt förslag som redovisas i **bilaga B**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

Exploateringsnämnden besvarar skrivelsen med kontorets utlåtande.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga B**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) och ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga B**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 7, bilaga B

Exploateringsnämnden
2007-11-15

Tillhör ärende 7

Bostadsbyggande och familjestruktur. Skrivelse från Ann-Margrethe Livh och Lotten von Hofsten

Ann-Margrethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)
Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att delvis godkänna kontorets svar,

att därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet ifrågasätter om efterfrågan på bostäder vad gäller bostadsrätter och småhus verkligen ger kunskap om människors behov. Det förutsätter i så fall att alla människor är fria att köpa vilken bostad de än önskar. I verkligheten är de människor som verkligen kan välja sitt boende fritt lätträknade.

Det är oroande att bygg- och bostadsföretagen ges en så framträdande roll i processen eftersom dessa i första hand ser till sina egna vinstbehov och inte till vare sig människors behov eller till allmänintresset.

I kontorets svar skrivs en del om att säkerställa svaga gruppers intressen, vilka dessa grupper är specificeras inte, men vi utgår från att man i vid mening menar både hemlösa, människor med behov av särskilt boende och människor som inte har råd med vare sig bostadsrätt, småhus eller en dyr, nyproducerad lägenhet.

Vi har emellertid svårt att se hur detta i praktiken ska realiseras. Andelen hyresrätter minskar oavbrutet. När nya bostäder byggs prioriteras allt för sällan låga hyreskostnader.