



**Tid:** 15 november 2007 kl 16.00 – 16.20

**Plats:** Bråvallasalen, Stadshuset

**Justerat:** 28 november 2007

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

**Närvarande:**

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Višshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Kenneth Nilsson (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.  
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

## § 22

### **Tidig markreservation för byggande av bostäder och överdäckning av tunnelbanespår inom fastigheten Midsommarkransen 1:14 och del av fastigheten Midsommarkransen 1:1 vid Telefonplans tunnelbanestation till Stena Fastigheter Västberga KB**

Dnr E2007-511-01923

Exploateringskontoret hade den 23 oktober 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Exploateringsnämnden ger Stena Fastigheter Västberga KB en tidig markreservation för utredning av förutsättningarna att bygga bostäder över och bredvid tunnelbanespår inom fastigheten Midsommarkransen 1:14 och del av fastigheten Midsommarkransen 1:1 öster om Telefonplans tunnelbanestation och ger kontoret i uppdrag att träffa avtal enligt förslag i utlåtandet.

### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslöt enligt kontorets förslag.

### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande gavs av ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) enligt **bilaga N**.

### **Ersättaryttrande**

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga N**.

Vid protokollet  
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

---

Tillhör § 22, bilaga N

Exploateringsnämnden  
2007-11-15

Tillhör ärende 22

Tidig markreservation för  
byggande av bostäder och  
överdäckning av tunnelbanespår  
inom fastigheten  
Midsommarkransen 1:14 och del  
av fastigheten  
Midsommarkransen 1:1 vid  
Telefonplans tunnelbanestation  
till Stena fastigheter Västberga  
AB.

Ann-Margrethe Livh (v)  
Lotten von Hofsten (v)

### **Särskilt uttalande**

Vi ser positivt på att en utredning görs om möjligheterna för byggande av bostäder och överdäckning av tunnelbanespår. Vi vill understryka att det är viktigt att processen genomförs i samråd med stadsdelsnämnden och att de boende i området. Vi anser att en utveckling av området ska ske utan att kommunens mark säljs ut.