



Tid: 13 mars 2008 kl 16.00 – 16.15

Plats: Brävallasalen, Stadshuset

Justerat: 27 mars 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanelind (s)

tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Tf exploateringsdirektör Gunnar Jensen och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte
Nilsson, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande
borgarrädssekreteraren från roteln Thord Swedenhammar.

§ 13

Markanvisning för kommersiellt ändamål inom Slussen på Södermalm

Dnr E2007-006-01953

Exploateringskontoret hade den 7 mars 2008 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för handelsplats inom Slussen till Gyllenforsen och KF Fastigheter.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till återremiss i förslag som redovisas i **bilaga D1**.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen (s) yrkade bifall till återremiss i gemensamt förslag som redovisas i **bilaga D2**.

Yrkanden om återremiss och beslut i denna del

Ordföranden Joakim Larsson (m) upptog först yrkandet från ledamoten Emilia Hagberg (mp) och det gemensamma yrkandet från ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) att återremittera ärendet. Vid propositioner på bifall respektive avslag till dessa yrkanden fann ordföranden att nämnden beslutar avslå yrkanden om återremiss. Nämnden hade därmed beslutat att avgöra ärendet i dag.

Reservation i denna del

Mot det beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga D1**.

Mot beslutet reserverade sig även ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) med hänvisning till sitt gemensamma yrkande om återremiss i **bilaga D2**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt därefter enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för handelsplats inom Slussen till Gyllenforsen och KF Fastigheter.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga D1**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 13, bilaga D1

Exploateringsnämnden
2008-03-13

Tillhör ärende 13

Markanvisning för kommersiellt
ändamål inom Slussen på
Södermalm

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att återremittera förslaget,

att därutöver anföra:

Slussen är en av Stockholms viktigaste och mest kända platser. Utformningen av Nya Slussen måste göras på ett genomtänkt sätt och med fokus att vara en tilltalande mötesplats. Miljöpartiets har i skrivelsen om Kulturplats Slussen lyft fram Slussen som en kulturplats, med utvecklingen av stadsmuseet i centrum och skrivelsen har fått positiv respons. Samtidigt har stadsbyggnadskontoret inbjudit fler arkitektkontor att komma med förslag på utformningen av Slussen. Att föregå den process som pågår genom att ge markanvisning till kommersiella ändamål är att göra saker i fel ordning. Markanvisningen bör ges först när det är klart hur olika delar av Slussen ska användas. Risker är annars stor att en galleria blir utgångspunkt för planeringen, vilket vore olyckligt. Gärna butiker vid Slussen men också kultur och icke-kommersiella mötesplatser. Därför bör ärendet återremitteras och återkomma först när utformningen har blivit klarare.

Tillhör § 13, bilaga D2

Exploateringsnämnden
2008-03-13

Tillhör ärende 13

Markanvisning för kommersiella
ändamål inom Slussen på
Södermalm

Ann-Margarethe Livh (v)
Mirja Räihä Järvinen m fl (s)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att återremittera ärendet,

att därutöver anföra:

Flera arkitektkontor är inbjudna att komma med förslag på utformningen av Slussen. Det är fortfarande en lång process innan planeringen av nya Slussen är klar. Att redan nu, innan det är klart hur olika delar av Slussen ska användas, ge markanvisning för kommersiella ändamål är helt fel. Kommersiella verksamheter ska inte styra hur Slussen ska planeras . därför anser vi att ärendet ska återremitteras och tas upp igen när planeringen av Slussen kommit längre.