



EXPLOATERINGS
NÄMNDEN

K A L L E L S E

Härmed kallas till sammanträde 6/2008 med exploateringsnämnden den
12 juni 2008, kl 16.00 i Bråvallasalen, Stadshuset

Ordföranden

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

- 1 Justering

- 2 Frågor för beredning och eventuell information från kontoret

- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret

- 5 Revisionsberättelse för 2007 (A) *

- 6 Anmälan av ekonomisk uppföljning maj 2008 (A)

- 7 Förslag till införande av stadsövergripande gemensam IT-service. Svar på remiss (A) *

- 8 Miljömålen – nu är det bråttom! Remiss av Miljömålsrådets utvärdering av Sveriges miljömål 2008 (A+Tk) *

- 9 Ägarlägenheter. Remiss av PM från Justitiedepartementet (A+M&V) *

- 10 Anmälan av protokoll 5 och 6/2008 från nämndens handikappråd
- 11 Förköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter (M&V) *
- 12 Anmälan av Nacka tingsrätts dom angående tomträttsavgäld för fastigheten Pennfåktaren 11 på Norrmalm (M&V) Hemlig *
- 13 Försäljning av fastigheten Grishuvudet 2 i slakthusområdet, Johanneshov (M&V) *
- 14 Laglighetsprövning enligt kommunallagen angående exploateringsnämndens beslut §§ 10 och 11 den 10 april 2008, avseende förköp och förvärvstillstånd för vissa fastigheter, respektive ansökningar om tillstånd till förvärv av tomträtten till fastigheten Alnen 1 i Åkeslund och fastigheten Blåsut 2 i Johanneshov. Yttrande till hyresnämnden (M&V) *
- 15 Förstudie för ny tunnelbana mellan Odenplan och Karolinska - Norra Station. Remissvar på samråd (I+Tk+Sbk) * Norrmalm

16	Utveckling av fastigheten Orgelpipan 6 inom stadsdelen Norrmalm. Avtal med Folksam och Banverket m fl. Markanvisning till Folksam. Inriktningsbeslut (I)	*	Norrmalm
17	Markanvisning för bostäder inom fastigheten Södermalm 2:8 i Södermalm till Alliance Fastighetsutveckling AB (I)		Södermalm
18	Markanvisning för bostäder, kontor och kommersiella lokaler inom fastigheterna Göta ark 18 och Södermalm 4:1 i södermalm till Fastighets AB Götark. Inriktningsbeslut (I)		Södermalm
19	Lägesredovisning avseende Masthamnen (I+STHAB)		Södermalm
20	Köp av fastigheten Norra Djurgården 1:9 på Djurgården från Stockholms Science City (I)	*	Östermalm
21	Markanvisning för bostäder inom fastigheten Marieberg 1:29 i Marieberg till ByggVesta (I)		Kungsholmen

- | | | |
|----|---|---------------|
| 22 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Södermalm 5:2 på södermalm till Aspelin-Ramm Fastigheter AB (I) | Södermalm |
| 23 | Detaljplan för område vid kv Danmark (Kista Torn) m m i Kista. Svar på remiss (Y) | Rinkeby-Kista |
| 24 | Program för stadsutveckling för Bromstens industriområde. Remiss samt ändrad markanvisning. Inriktningsbeslut (Y) | Spånga-Tensta |
| 25 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Solhem 16:1 invid Antons Backe i Solhem till Byggnads AB Abacus (Y) | Spånga-Tensta |
| 26 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Sätra 2:1 i Bredäng till Byggvesta Bo Bredäng AB (Y) | Skärholmen |
| 27 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna Skärholmen 2:1 samt Vårberg 1:1 i Vårberg till NCC Construction Sverige AB (Y) | Skärholmen |

- | | | |
|----|--|-----------------------|
| 28 | Överenskommelse om exploatering och överlåtelse av mark för bostäder inom kv Oväder i Hägersten med IKANO. Reviderat genomförandebeslut (Y) | Hägersten-Liljeholmen |
| 29 | Markanvisning för bostäder vid Blodboksgränd inom del av fastigheten Hässelby Villastad 28:1 i stadsdelen Hässelby Villastad till Nordiska Kvalitetshus AB (Y) | Hässelby-Vällingby |
| 30 | Försäljning av fastigheten Kontorsskylten 8 i Vällingby till AB Svenska Bostäder (Y) | Hässelby-Vällingby |
| 31 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Ulvsunda 1:1 i stadsdelarna Abrahamsberg, Stora Mossen och Äppelviken till Byggnads AB Abacus och Viktor Hanson Fastigheter AB (Y) | Bromma |
| 32 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna Åkeshov 1:1 och Norra Ängby 1:8 invid Ängbyplan i Norra Ängby till Bengt Hoffman (Y) | Bromma |
| 33 | Markanvisning för bostäder i anslutning till fastigheten Kaplanen 1 i stadsdelen Nockeby till Sällskapet Vänner till Pauvres Honteux (Y) | Bromma |

- | | | |
|----|--|----------------------|
| 34 | Försäljning av fastigheterna Klockglaset 7 och Klockglaset 8 i Örby till Bandhagen Entreprenad AB (Y) | Enskede-Årsta-Vantör |
| 35 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Hammarbyhöjden till Småa AB (Y) | Skarpnäck |
| 36 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Proberaren 1 i Bagarmossen till Hökerum Bygg AB (Y) | Skarpnäck |
| 37 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Kållandsö 1 i Farsta till AB Svenska Bostäder och AB Borätt. Inriktningsbeslut samt delgenomförandebeslut (Y) | Farsta |
| 38 | Detaljplaner för område vid kv Dalbon, område vid Björnsonsgatan och område vid kv Araben samtliga inom del av Blackeberg 2:1 i Blackeberg. Remiss (Y) | Bromma |
| 39 | Exploateringsavtal för del av kv Linaberg med Skanska Mark och Exploatering Nya Hem AB och Drömfabriken i Bällsta AB samt försäljning av del av fastigheten Mariehäll till Drömfabriken i Bällsta AB (Y) | Bromma |

- 40 Utvärdering av markresurshushållning i exploateringsobjekt. Svar på skrivelse från Emilia Hagberg (mp) och Torkel Tigerschiöld (mp) (M&T)
- 41 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Stadshagen 1:1 och 1:5 till Stockholmshem och AB Borätt. Bordlades den 19 maj 2008 nr 11 (I) Kungsholmen
- 42 Markanvisning för bostäder invid Vårbergsvägen inom del av fastigheten Skärholmen 2:1 i Vårberg till Peab Bostad AB. Bordlades den 19 maj 2008 nr 19 (Y) Skärholmen
- 43 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Gubbängen 1:1 i Tallkrogen till Byggnads AB Abacus. Bordlades den 19 maj 2008 nr 28 (Y) Farsta
- 44 Tvärbana City – stadsspårväg i Stockholm. Avsiktsförklaring (I) *

Förkortningar:

A	= Administration	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
M&V	= Mark och värdering	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
I	= Innerstad	SVAB	= Gemensamt med Stockholm Vatten AB
Y	= Ytterstad	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
HS	= Hammarby Sjöstad	...stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
M&T	= Miljö och teknik	*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde
P	= Ärende med personalföreträdare		
Fsk	= Fastighetskontoret		
KuF	= Kulturförvaltningen		
Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltn.		

2008-05-28