



EXPLOATERINGS
NÄMNDEN

KALLELSE

Härmed kallas till sammanträde 11/2008 med exploateringsnämnden den
11 december 2008, kl 14.00 i Bråvallasalen, Stadshuset
(observera tidigare sammanträdestid)

Ordföranden

FÖREDRAGNINGSLISTA

- 1 Justering
- 2 Frågor för beredning och eventuell information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom
Exploateringskontoret
- 5 Verksamhetsplan 2009 (A) P
- 6 Anmälan av ekonomisk uppföljning november 2008 (A)
- 7 Ny policy för markanvisning i Stockholms stad. Motion
2008:78 av Eva-Louise Erlandsson Slorach (s), Mirja
Räihä-Järvinen (s) och Malte Sigemalm (s) (A) *
- 8 Alla nya bostadsprojekt ska uppfylla passivhusstandard.
Svar på skrivelse från Emilia Hagberg (mp) och Torkel
Tigerschiöld (mp) (A)
- 9 Anmälan av protokoll 11/2008 från nämndens
handikappråd (A)

- 10 Förför av och förvärstillstånd för vissa fastigheter (M&V) *
- 11 Tillfällig nedsättning av tomträttsavgäld (M&V)
- 12 Finanskrisens effekter på bostadsbyggandet i Stockholm. Svar på skrivelse från Yvonne Ruwaida (mp), Stefan Nilsson (mp) och Emilia Hagberg (mp). Remiss (M&V)
- 13 Förskottering av arvode för tvångsförvaltning av tomträtten till fastigheten Vattenspindeln 1 i Hammarbyhöjden (M&V)
- 14 Markanvisning för bostadsändamål inom del av fastigheten Lilla Essingen 1:11 till Svenska Bostäder samt till Sjaelsö Sverige AB samt principöverenskommelse med Vasakronan. Inriktningsbeslut (I)
- 15 Detaljplan för nytt universitetssjukhus m m i Solna. Remissvar samråd (I+Sbk) *

- 16 Reviderat inriktningsbeslut för projekt Norra Station (I) *
- 17 Markanvisning samt planbeställning för bostäder inom del av fastigheten Reimersholme 1:1 i Södermalm till Småa AB samt Wallenstam AB (I)
- 18 Överlåtelse av markanvisningsavtal inom fastigheten Södermalm 3:1 i stadsdelen Södermalm från John Mattson Fastighets AB till Bonnier Cityfastigheter AB (I)
- 19 Ändrad detaljplan för fastigheten Östermalm 1:20, Nobelparken, i stadsdelen Östermalm. Remiss av planförslag. Förutsättningar för avtal med statens fastighetsverk (I) *
- 20 Upplåtelse med tomträtt av Fanjunkarbostället (del av Ladugårdsgärdet 1:2) på Djurgården Östermalm (I)
- 21 Slussen – reviderat inriktningsbeslut (I) Södermalm

- | | | |
|----|--|----------------------|
| 22 | Begäran om planändring för fastigheten Bränninge 1 i Tensta centrum (Y+Fsk) | Spånga – Tensta |
| 23 | Markanvisning för bostäder i stadsdelen Hässelby Gård inom fastigheterna Lakejkammaren 2, Bondesalen 2 och del av Grimsta 1:2 till AB Svenska Bostäder (Y) | Hässelby – Vällingby |
| 24 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Åkeshov 1:1 i Nockeby till Stockholms Kooperativa Bostadsförening (Y) | Bromma |
| 25 | Projekt Ulvsunda: Startpromemoria för programarbete och beslut om utredning för blandad stadsbebyggelse i Ulvsunda industriområde (ca 3 500 lgh) (Y+Sbk) | Bromma |
| 26 | Programsamråd för området kring Gustavslundsvägen, kv Racketen m fl, i Alvik och Traneberg. Remiss (Y) | Bromma |
| 27 | Detaljplan för fastigheten Kaplanen 1 i stadsdelen Nockeby. Remiss (Y) | Bromma |

- | | | |
|----|---|--------------------------|
| 28 | Markanvisning samt planbeställning för bostäder och idrottshall inom del av fastigheterna Enskede Gård 1:1 och Drivhuset 1 i Enskede Gård till Järntorget Bostad AB (Y) | Enskede – Årsta – Vantör |
| 29 | Stockholmsarenan. Program för en ny multifunktionsarena i Globenområdet, Johanneshov. Remiss. Markanvisning till Stockholm Fastighetsförvaltning AB (Y) | Enskede – Årsta – Vantör |
| 30 | Detaljplan för del av kvarteret Paternoster m m i Hammarbyhöjden. Remiss (Y) | Skarpnäck |
| 31 | Detaljplan för Flyghallen 2 m m i Skarpnäcks gård. Remiss (Y) | Skarpnäck |
| 32 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Björkhagen till AB Borätt (Y) | Skarpnäck |
| 33 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Skarpnäcks gård 1:1 i Bagarmossen till Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut (Y) | Skarpnäck |

- 34 Detaljplan för fastigheten Påskdagen 3 i Hökarängen. Remiss (Y) Farsta
- 35 Utveckla Högdalens centrum. Remiss från kommunstyrelsen (Y) Farsta
- 36 Avtal med Affärsverket Svenska Kraftnät om Stockholm stads medverkan till finansiering av Stockholms Strömprojekt (Y) *
- 37 Spårväg City - Förstudie. Remiss från SL (SP+Tk+Sbk)
- 38 Framtidens kollektivtrafik i Stockholm – Mälarenregionen, (FramKo). Anmälan av svar på remiss (M&T)
- 39 Anmälan av slutrapport inom Miljömiljarden. Omledning av vatten från Årstafältet, Valla å och Valla damm, B57 (M&T)

Förkortningar:

A	= Administration	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
M&V	= Mark och värdering	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
I	= Innerstad	SVAB	= Gemensamt med Stockholm Vatten AB
Y	= Ytterstad	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
SP	= Stora Projekt	...stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
M&T	= Miljö och teknik	*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde
P	= Ärende med personalföreträdare		
Fsk	= Fastighetskontoret		
KuF	= Kulturförvaltningen		
Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltn.		

2008-11-25