



Justerat den

Justerat den

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande:

Ordförande
Vice ordförande
Ledamöter

Ingrid Dalén (HSO/FUB)
Jan Lamby (HSO/HRF)
Anna Källström (HSO/R)
Göran Gustafsson(SRF)
Berit Hinderson(HSO/FHLIS)
Amir Amirrazi (DHR)
Inger Svedmyr
(HSO/Elöverkänsligas förening)

Dessutom närvarade Kjell Sundström, Maria Pettersson och Mats Bothén från Stadsbyggnadskontoret.

§ 1 Fastställande av dagordning
Efter tillägg under punkten Rapporten och Övriga frågor kunde dagordningen godkännas.

§ 2 Kjell Sundström, bygglovschef, informerar om den nya bygglovsavdelningen
Bygglovsavdelningen är uppdelad i nord och syd, och har ca 10 000 bygglovsärenden per år. Antalet anställda på avdelningen är 75 personer.

Avdelningen är uppdelad i sektioner där bygglovsansökan består av 2 sektioner, byggnämnan av 2 sektioner samt 1 sektion "Bygg & Rätt" som består av 3 jurister som servar hela avdelningen. Kjell redogjorde helt kort för avdelningens nya arbetssätt.

Kjell Sundström berättade om den kommande Plan- och Bygglagen (PBL) som troligen träder i kraft våren 2010. Kontoret och framförallt Kjell har svarat på remissen från regeringen. I nya PBL kommer ansvaret för byggnation att tydliggöras. Entreprenör, ansvarig arbetsledare och kontrollansvarig ska ges med ett mer specificerat ansvar för byggnationen. Bygglov och bygganmälan kommer att prövas vid ett och samma tillfälle.

Kjell tror att förutsättningarna att bevaka tillgängligheten blir bättre med den föreslagna ordningen. Stadsbyggnadsnämnden kan liksom hittills kräva att personer med särskild kompetens utfärdar intyg angående tillgängligheten.

Rådet behandlade sakkunnigmötet och de frågor som ställdes på mötet. Kjell konstaterade att regelverket inte täcker tillgänglighetsfrågorna i den utsträckning som man önskar.

Bygglovsavdelningen har fått i uppdrag av förvaltningschefen att ta fram riktlinjer för hela verksamheten.

Rådet önskar få ta del av och lämna synpunkter på den praxis för tillgänglighetsfrågor som bygglovsavdelningen kommer att arbeta fram.

Rådet tackade för informationen och ser fram mot att arbeta tillsammans med bygglovsavdelningen.

§ 3 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Norrmalm 3:42, i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2008-04608-54

Föredragande: Karl Gylje

Svar senast 13 oktober 2008

Karl Gylje var sjuk men handikapprådet anförde som svar på remissen och inför den fortsatta plan- och byggprocessen:

Att framkomligheten för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga måste tillgodoses inom alla delar av detaljplaneområdet. I övrigt godkänner rådet detaljplanen.

§ 4 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Släggan 3, Långholmsgatan 27 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2008-09075-54

Föredragande: Karl Gylje

Svar senast 1 oktober 2008

Karl Gylje var sjuk.

Handikapprådet tillstyrker ärendet.

§ 5 Inbjudan till samråd om förslag till tilläggsplan för del av Norra länken, i stadsdelen Vasastaden, S-Dp 2008-04713-54

Föredragande: Emelie Eriksson

Svar senast 8 oktober 2008

Handikapprådet avstår från att yttra sig eftersom ärendet saknar tillgänglighetsaspekter.

Paus

§ 6 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Ulvsunda slott 1 m m inom stadsdelarna Ulvsunda och Ulvsunda Industriområdet, S-Dp 2006-06219-54

Föredragande: Maria Pettersson

Svar senast 31 oktober 2008

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Förslaget innebär en otillgänglig bostadsmiljö och följer inte stadens handbok i tillgänglighet. Rådet avstyrker förslaget om man inte ändrar planlösningen

- så att det går att angöra och parkera inom 10 m från entréer,
- att källsorteringsbehållare är belägna högst 30 m från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga,

Rådet avstyrker trevåningshus utan hiss eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Även tvåvåningshus utan hiss är olämpliga. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Rådet tackade för informationen.

§ 7 Mats Bothén, stabschef, presenterade sig och sitt uppdrag för rådet

Mats Bothén gick igenom Stadsbyggnadskontorets nya organisation och sin roll som stabschef. Mats är handikapprådets kontaktperson.

Mats kan hjälpa rådet att få fram underlag som rådet ber om samt föra frågor från rådet till Stadsbyggnadskontoret.

Ordföranden tog upp kontorets personal- och resursbrist när det gäller utvärdering/uppföljning, tillsyn och enkelt avhjälpta hinder. Mats menade att kontoret kommer att få större fokus på tillgänglighet i samband med den nya organisationen.

Mats berättade att Stadsbyggnadskontoret håller på att utveckla webbtjänster för sina kunder. Inger Svedmyr påpekade svårigheten för elöverkänsliga att använda datorer och uttryckte en förhoppning att det fortfarande skulle finnas information i skriftlig form.

Rådet konstaterade med stor glädje att i tertialrapport nr 2 fanns tillgänglighetsaspekter med.

Rådet önskar få ta del av listan på kontorets remisser. Mats lovade att ombesörja detta.

Rådet tackade för informationen och ser fram mot ett gott samarbete med stabschefen.

§ 8 Föregående protokoll

Rådet godkände protokoll nr 10/2008 som lades till handlingarna.

§ 9 Inkomna skrivelser

Anmälde inkomna protokoll(skrivelser) vilka lades till handlingarna.

1. Protokoll nr 10/2008 från kommunstyrelsens handikappråd
2. Protokoll nr 7/2008 från handikapprådet för Trafik- och renhållningsnämnden och Stockholm Parkering.

§ 10 Exploateringsnämnden

Ordföranden har som vanligt gått igenom dagordningen och tjänsteutlåtanden till kommande sammanträde samt föregående protokoll. Ordföranden ansåg inte att något av principiellt intresse för rådet fanns att redovisa.

§ 11 Rapport från sakkunnigmötet

En fråga som togs upp på sakkunnigmötet var att personer blivit elöverkänsliga då de arbetade i en reception med fast hörselslinga som ständigt var påslagen. Rådet bad Inger Svedmyr ta reda på vilka personer det var som blivit elöverkänsliga av den hörseltekniska utrustningen och vilken typ av utrustning de blev sjuka av.

I övrigt avvaktar rådet minnesanteckningarna från sakkunnigmötet.

§ 12 **Rapporter**

Anna Källström och Berit Hinderson redogjorde för seminariet "Hur byggs staden" där bland annat Mikael Söderlund, Kristina Alvendal, arkitekterna Gert Wingårdh, Tomas Sandell samt Laila Strunke, ordf Sveriges Arkitekter medverkade. De berättade på ett mycket trevligt och personligt sätt om hur de såg på Stockholm och stadens framtida byggnation.

Beredningsgruppen för utbyggnaden av Hammarby sjöstad kommer att kallas samman inom den närmaste tiden.

Inga remisser har kommit till Stadsbyggnadskontoret under perioden.

§ 13 **Övriga frågor**

Rådet konstaterade att hissen ner till bland annat Laval's rum fortfarande är ur funktion, vilket är helt oacceptabelt. Rådet kommer att skriva till berörda förvaltningschefer för att få besked om varför det gått 5 månader och felet inte är åtgärdat.

Den hörseltekniska utrustningen i Bolindersalen som användes under sakkunnigmötet den 23 september var undermålig. Det behövs fler mikrofoner och myggor så att fler kan samtala samtidigt. Personer som satt på mötet och hade hörselnedsättning kunde inte uppfatta den person som deltog i mötet via hörtelefonen.

Även problemet med hörbarheten i Bolindersalen måste åtgärdas snarast varför rådet kommer att skriva till förvaltningscheferna även i den frågan.

Handikapprådet efterlyser en tidsplan för kontorets arbete med verksamhetsplan och budget för 2009 och erinrar om de förslag på indikatorer för stadens verksamhetsområden som kommunstyrelsens handikappråd har utarbetat.

Mötet avslutades kl. 16.20

Vid protokollet

Anita Westergren