



Tid: 11 juni 2009 kl 16.00 – 16.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 11 juni 2009

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Katarina Gratschew (m)

Gulan Avci (fp)

Kenneth Nilsson (s)

Berit Kruse (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare:

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Håkan Thorén (kd)

Bo Holmberg (s)

Margareta Malm (s)

Gunnar Sandell (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Olle Cyrén, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen,
Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren
Thord Swedenhammar från roteln.

§ 18

Ändrad detaljplan för fastigheten Hornsberg 10 på Kungsholmen, etapp 2.

Remiss av planförslag

Dnr E2009-512-00820

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan inom fastigheten Hornsberg 10 etapp 2 på Kungsholmen, S-Dp 2009-02858-54.
- 2 Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 19 maj 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (m), ledamoten Gulan Avci (fp) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) ställer sig bakom kontorets förslag. (se beslutet)
- 2) Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) föreslår följande:
 - 1 Kontorets förslag godkänns i huvudsak.
 - 2 Parkeringsstalet minskas till mellan 0,3 och 0,5.
 - 3 Krav ställs på energieffektiva byggnader.
 - 4 Därutöver anförs följande:

Kvarteret ser ut att bli ett bra område med en stor gård. Hornsberg ligger väldigt kollektivtrafikhärlig och dessutom i ett mycket centralt läge. Då kan man förvänta sig att de flesta boende kommer att kunna klara sig mycket bra utan bil. Genom att parkeringsstalet minskar kan byggkostanden för kvarteret minska det ges ett bra incitament för att begränsa biltrafiken i området. Istället bör byggherren hitta ytterligare styrmedel för minskat bilinnehav, t ex uppmanas att erbjuda bilpoolslösningar, premiera bilfria familjer med lägre boendekostnader osv.

I barnkonsekvensanalysen för Nordvästra Kungsholmen lyftes fram att gatorna och trafiken utgör barriärer för barnen att röra sig i området, t ex att ta sig till en park. Bostadskvarteret och omgivande gator bör planeras så att detta undviks.

Stockholm bör självklart ställa krav på att de byggnader som uppförs i kommunen är mycket energisnåla.

Omröstning

Ordföranden ställer de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt gemensamma förslag.

Ersättaryttrande

Ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) instämmer i förslaget från (mp) och (v).

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
