



**Tid:** 24 augusti 2009 kl 16.00 – 16.30

**Plats:** Bråvallasalen, Stadshuset

**Justerat:** 3 september 2009

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

### Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (M), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (S), vice ordförande

Jan Tigerström (M)

Helena Bonnier (M)

Sören Swärd (M)

Ingvar Snees (M)

Katharina Gratschew (M)

Kenneth Nilsson (S)

Jari Visshed (S)

Berit Kruse (S)

Ersättare:

Göran Kindvall (M)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (M)

Anders Alvebäck (M)

Per Hallberg (M)

§§ 1-19, §§ 21-32

Håkan Thorén (KD)

Christer Mellstrand (C)

Maria Östberg Svanellind (S)

tjänstgörande

Bo Holmberg (S)

Margareta Malm (S)

Gunnar Sandell (S)

Torkel Tigerschiöld (MP)

tjänstgörande

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreterarna Eva Olofsson och Åse Geschwind. Vidare tjänstemännen vid kontoret Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Olle Cyrén, Eva Olsson, Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

## § 23

### **Markanvisning till Stockholmshem inom del av Midsommarkransen 1:1 vid Främlingsvägen i Midsommarkransen. Startpromemoria för planläggning av ovanstående område (ca 70 lägenheter)**

Dnr E2008-513-00103

#### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1) Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Midsommarkransen 1:1 till AB Stockholmshem och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal och fortsätta utredningsarbetet för projektet.

#### **Ärendets handlingar**

Exploateringskontorets och stadsbyggnadskontorets gemensamma tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 9 juni 2009.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

##### **Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (M) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (S) föreslår att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.
- 2) Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (MP) föreslår återremiss enligt följande:
  - 1) Återremittera förslaget. Därutöver anförs följande:

I tjänsteutlåtandet ges en bild av vilka övriga projekt som är möjliga i området, vilket ger ett bra beslutsunderlag och en helhetsbild som oftast saknas. Det saknas dock en uttalad prioriteringsordning och beskrivning av hur planeringen har gått till. Alldeles intill planområdet, längs Bäckvägen och Tellusborgsvägen, finns ytor som idag utgörs av överdimensionerad parkerings- och vägytor, vilka bör bebyggas i första hand.

Det bör i första hand ges markanvisningar till Stockholmshem på dessa områden, i annat fall en förklaring till varför dessa mer lämpliga områden inte prioriteras.

Härefter framläggs följande förslag:

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (M) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (S) ställer sig bakom kontorets förslag (se beslutet).

#### **Omröstning**

Ordföranden ställer först de framlagda förslaget om att återremittera ärendet mot förslaget att avgöra ärendet i dag. Nämnden beslutar att avgöra ärendet i dag.

Därefter beslutar nämnden enligt kontorets förslag.

**Reservation**

Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (MP) med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet  
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

---