



Lizett Durgé
Avdelningen för projektutveckling
Telefon: 08-508 264 18
lizett.durge@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2009-09-17

Återupprättande av Stor-Stockholms koloniträdgårdar Motion 2009:19 av Martin Michel och Åsa Romson (mp) Remiss

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens remiss av motionen besvaras med exploateringskontorets tjänsteutlåtande.

Krister Schultz

Gunnar Jensen

Bakgrund

Remissbehandlingen

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till stadsdelsnämnderna Bromma, Södermalm och Enskede-Årsta-Vantör samt till kulturnämnden, exploateringsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, Stadshus AB och stadsledningskontoret för yttrande senast den 1 oktober 2009.

Ärendet

I motionen av Martin Michel och Åsa Romson (mp), som inkom den 28 maj 2009, framförs bland annat vikten av ett bevarande och utveckling av stadens koloniområden som ett viktigt inslag i stadens grönområden. Motionen föreslår att arrendeperioderna även fortsättningsvis ska vara 25 år i samband med att gällande arrendeavtal upphör att gälla 2010.



Motionärerna hemställer fullmäktige att besluta

- Uttala att koloniträdgårdarna utgör ett viktigt inslag i Stockholm som gynnar både social samvaro, hälsovård och miljövänlig utveckling av staden,
- Stadsdelarna tillsammans med kolonirörelsen bör definiera vilka tjänster som koloniträdgårdarna kan erbjuda och hur staden kan stödja koloniträdgårdarnas verksamhet,
- Arrendeavtalen ska även i fortsättningen vara minst 25 år och dessutom utarbeta ett arrendeförslag som gynnar fortsatt och utvecklad koloniverksamhet i Stockholm,
- Vid planering av nya bostadsområden också planera för nya koloniträdgårdar, och inte exploatera fungerande koloniträdgårdsmark om inte fullgod ersättning kan ordnas.

Förslag till nya arrendeavtal

I ärende till kommunfullmäktige 2009-09-07 angående nya arrendeavtal föreslås bland annat att arrendetiden fastställs till 25 år men att arrendeavgiften omprövas vart femte år. Vidare föreslås att avgiften för koloniträdgårdar fastställs till 5:50 kr/kvm och år samt för fritidsträdgårdar till 1:30 kr/kvm och år. Avgifterna uppräknas årligen med 100% av konsumentprisindex. De nya avtalsförslagen reglerar också ansvarsförhållanden för gemensamma anläggningar m m inom koloniområden.

Exploateringskontorets förslag

Kontoret föreslår att exploateringsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på den av kommunstyrelsen remitterade motionen om ”Återupprättande av Stor-Stockholms koloniträdgårdar”.

Slut