



Ninnie Askegård
Mark och värdering
Telefon: 08-508 263 86
ninnie.askegard@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2009-11-19

Dödning av tomträtten Vävplingen 8, Hässelby Villastad

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner överenskommelse rörande tomträtten Vävplingen 8, Hässelby Villastad .

Krister Schultz

Åsa Wigfeldt

Ärendet

Micasa Fastigheter i Stockholm AB (Micasa) är tomträttshavare till fastigheten Vävplingen 8. Fastigheten har använts till gruppboende. Denna verksamhet har upphört och byggnaden har rivits varför Micasa inte längre har behov av tomträtten. Tomträtten har en areal på 1000 kvm tomtarea.

Exploateringskontorets förslag

Mot bakgrund av detta har kontoret träffat en överenskommelse med Micasa om upphörande av tomträtten från och med den 1 oktober 2008. Överenskommelsen skall godkännas av exploateringsnämnden. Tomträttens upphörande innebär att exploateringsnämndens årliga intäkter från tomträttsavgifter minskar med 5.400 kronor per år. Det sker dessutom en återbetalning av avgäld för perioden 1 oktober 2008 t o m 30 september 2009 totalt 5.400 kronor. Exploateringskontoret ansöker om dödning av tomträtten.



Slut