

10 0 50m
Skala 1:1000 Originalformat A1

UNDANTAGET OMRÅDE

Gräns för område som undantas från fastställelse (fastigheten Hundstallet 1)

GRUNDKARTA

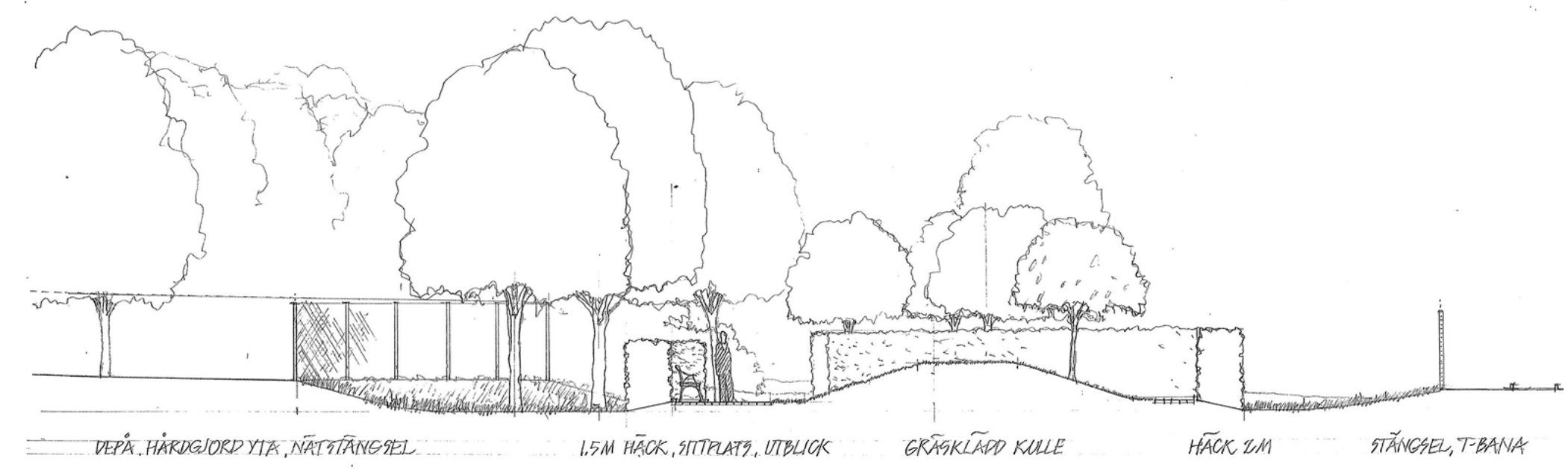
- Kvarter-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Stadsdelsgräns
- Mur
- Stödmur
- Servitutsområde

Koordinatsystem: Sweref99 18 00 i plan och stadens (RH 00) i höjd
Mätclass II
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser och grundkarta
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)



SEKTION ÖVER MINNESLUND, EJ SKALENLIG
ÅKESHOV MINNESLUND SKISS 2 • SEKTION SKALA 1:100
REINING-SPORRNING ARK. 10/10
11 JUNI 2007

Sektion över minneslund, ej skalenlig

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

- Allmänna platser
- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik
 - PARK Parkområde, slottspark

Kvartermark

- H Handel
- K1 Hotell och konferenslokaler
- L Kolonilotter
- M1 Marken får användas för nedsättning av kremerade smådjur
- P Parkering
- Q Markanvändningen bör anpassas till områdets natur- och kulturvärden
- U Upplägsändamål med mindre kontor och personalutrymme

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med soprum / förrådsbyggnad med högst 12 kvm total byggnadsyta och en total höjd av max 2,4 m.
- Marken får endast bebyggas med passage eller förbindelsegång.
- Marken får endast bebyggas med förråd / komplementbyggnad med en total höjd av max 3,5 m.
- u Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- y Marken ska vara tillgänglig för utfart från fastigheter

Markens anordnande

parkering Parkering ska finnas inom fastigheten

Utformning, utförande

Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Värdefulla byggnader och områden

- f1 Byggnaden ska utföras med träfasader och tak av lertegel som ansluter till omgivningens karaktärsdrag. Fasader ska vara i faluröd kulör. Byggnaden får inte rivras. Byggnadens exteriör, stomme, äldre planlösning och äldre fast inredning får inte förändras.
- q1 Byggnaden får inte rivras. Byggnadens exteriör, stomme och äldre planlösning och äldre fast inredning får inte förändras.
- q2 Byggnaden får inte rivras. Byggnadens exteriör, stomme och äldre fast inredning får inte förändras.
- q3 Byggnaden ska underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten ska utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Underhållet ska ske med material och metoder som är anpassade till byggnadens egenart.
- q4 Befintligt trädbestånd: alléträd, parkträd och fruktträd ska bevaras och skötas. Ändringar i park- och trädgårdsmarken ska ansluta till slottsmiljön. Alla ingrepp i trädgårdsmiljön bör föregås av trädgårds-arkologiska undersökningar. Vård och underhållsarbeten ska utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

SAMRÅDSHANDLING

Förslag
Detaljplan för del av fastigheten
Åkeshov 1:1 (slottsområdet)
i stadsdelarna Åkeshov, Norra Ängby och
Nockebyhov i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2009-09-16

Fredrik Legeby
planchef

Renoir Danyar
planarkitekt

godkänd av SBN
antagen av
laga kraft