



Ingmarie Ahlberg
Miljö och teknik
Telefon: 08-508 264 54
ingmarie.ahlberg@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2009-11-19

Motion (2009:30) om gröna tak, svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden besvarar remissen med detta tjänsteutlåtande.
2. Exploateringsnämnden beslutar om omedelbar justering.

Krister Schultz

Eva Olsson

Remissen

Per Ankersjö (C) har väckt bilagda motion i kommunfullmäktige den 28 augusti 2009. Den har i september 2009 remitterats till stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, stadsledningskontoret samt stadsdelsnämnderna Hässelby-Vällingby, Norrmalm och Farsta. Exploateringsnämnden har fått remisstiden förlängd till efter exploateringsnämndens nämndsammanträde den 19 november 2009.

Ärendet

I motionen föreslås att för att marknadsföra miljöstaden Stockholm ytterligare bör staden starta ett pilotprojekt med inriktning på gröna tak. Detta bör se till aspekter som hur vi gör detta möjligt med gällande regelverk samt peka ut ett särskilt område för ett kluster av gröna tak. Någon av de nya miljöstadsdelarna, exempelvis Norra Djurgårdsstaden skulle lämpa sig oerhört väl för att utgöra ett pilotområde för detta. Bidrag till finansiering för detta bör sökas från regeringens anslag för "Hållbara städer". En ambition är att stadens första samling gröna tak står färdigt när Stockholm blir Europas miljöhuvudstad 2010.

Exploateringskontorets synpunkter

Gröna tak – kan ha flera positiva miljö fördelar

Gröna tak har betydelse för klimatanpassning genom att de dels har en isolerande funktion och dämpar höga inomhustemperaturer sommartid samt medverkar till bättre isolering vintertid och därmed minskat uppvärmningsbehovet. Det finns utländska studier som visat att man kunnat sänka inomhustemperaturen med 3-4 °C när utomhustemperaturen varit mellan 25 °C och 30 °C. Det finns inga svenska studier som visar på så stor effekt.

En av de viktigaste effekterna av gröna tak är deras påverkan på den urbana hydrologin. Tunna gröna tak har visat sig effektiva för att reducera den årliga avrinningen, men de har också viss effekt på toppflöden. Förutom den fördröjande effekten på dagvattenavrinningen som gröna tak har finns också studier som visar att ca hälften av det regnvatten som faller på takytan tas upp och avdunstar, dvs man får en reduktion av dagvatten som ska ledas bort. Gröna tak kan vara en delåtgärd i det urbana avrinningsystemet men måste kombineras med andra lösningar som t.ex. dammar, öppna kanaler och infiltration för att uppnå ett system med hög total effektivitet.

Förutom dessa aspekter kan man också nämna en viss betydelse för biologisk mångfald och att Gröna tak kan signalera om ambition och åtgärder för att göra en stadsdel miljö- och klimatanpassad.

Taken får mer fokus i miljöanpassning av stadsdelar

Ett allt större intresse riktas för närvarande mot taktytor inom bebyggelse såsom en resurs. Förutom anläggande av gröna tak finns ett växande intresse av att utnyttja taken för att utvinna energi. Anläggande av solfångare, solceller och i vissa fall även mindre vindkraftverk förekommer på såväl befintliga som nya tak. Taktyornas nya funktioner kan eventuellt leda till behovet av nya utformningar av tak, vilket kräver ett estetiskt nytänkande.

Pilotprojekt inom miljöprofilområdena

Inom ramen för miljöprofilarbetet i Norra Djurgårdsstaden kommer gröna tak att prövas. Det är bland annat de gröna takens betydelse för möjligheter till klimatanpassning som avses då ett av de övergripande målen för stadsdelen är att den ska anpassas till kommande klimatförändringar. Arbetet bör kunna ses som ett pilotprojekt.

Gröna tak inom staden har redan idag prövats på ett flertal platser. Nämnas kan bostadsbebyggelse i kvarteret Kräftan på Kungsholmen och Martinskolans byggnader i Hökarängen.

Med stöd av resultaten från pilotprojekten kan staden ta ställning till planeringsriktlinjer för en bredare generell tillämpning i staden.



Exploateringskontorets förslag

Kontoret är positivt till att utveckla förutsättningarna för gröna tak i Stockholm. Kontoret ser också att det är lämpligt att genomföra pilotstudier i samband med de miljöprofilområden som staden arbetar med.

Kontoret ska undersöka möjligheten att ansöka om medel för investeringar i gröna tak i miljöprofilområdena.

Under miljöhuvudstadsåret är det lämpligast att presentera de projekt som är byggda och att vi har planer på pilotstudier av gröna tak.

Slut