



Tid Torsdagen den 19 november 2009 kl 16.00 – 16.30
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat 19 november 2009

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (M), ordförande
Mirja Räihä Järvinen (S), vice ordförande

Helena Bonnier (M)
Katharina Gratschew (M)
Jari Visshed (S)
Berit Kruse (S)
Emilia Hagberg (MP)
Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Sebastian Carlsson (M)	tjänstgörande
Anders Alvebäck (M)	tjänstgörande
Per Hallberg (M)	tjänstgörande
Claes Fleming (FP)	tjänstgörande
Håkan Thorén (KD)	
Christer Mellstrand (C)	§ 2- 35
Maria Östberg Svanellind (S)	tjänstgörande
Bo Holmberg (S)	
Gunnar Sandell (S)	
Torkel Tigerschiöld (MP)	
Clara Lindblom (V)	

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Eva Olofsson.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Gunnar Jensen, Petra Nieto, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 10

Förköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter

Dnr E2009-551-01627

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Kommunen utövar inte sin förköpsrätt avseende i bilaga 1 angivna förvärv.
- 2 Kommunen påkallar inte prövning enligt lagen om förvärv av hyresfastighet mm beträffande de förvärv i bilaga 1 där det anges att tillståndsprövning ej erfordras.
- 3 Beslut i ärende justeras omedelbart med hänsyn till tidsfristerna för förköpsrätt och tillståndsprövning.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 27 oktober 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordförande Petter Lindfors m fl (M) Cleas Fleming (FP), vice ordförande Mirja Räihä Järvinen m fl (S) och Emilia Hagberg (MP) ställer sig bakom kontorets förslag (se beslutet).
- 2) Ann-Margrethe Liv (V) föreslår följande:

Exploateringsnämnden avslår förslaget samt därutöver anföra följande:

Det finns ingen anledning för Stockholms stad att sälja ut allmännyttan, inte heller finns det någon anledning för staden att regelmässigt avstå för förköpsrätten vid försäljning av fastigheter. Stadens ägande bör öka, inte minska.

Utförsäljningen av allmännyttan är särskilt allvarligt, alla har inte råd att köpa bostadsrätt, en politik som riskerar att på sikt driva ut folk på gatan är direkt omänsklig och om bostadsrätten blir norm och hyresrätt undantag kommer segregationen att ytterligare accentueras, vilket i sin tur kommer att öka utanförskapet.

Beslutsgång

Ordförande Petter Lindfors (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Ann-Margrethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
