

Investeringskalkyl													
Mnr	Ar	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 & senare	Total
Utgifter													
Investeringssuigt, markförvärv		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringssuigt kvartersmark		-71,0	-334,7	-550,1	-752,8	-270,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-1 978,6
Investeringssuigt allmän platsmark		0,0	-1,1	-2,2	-13,9	-66,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-84,0
Delsumma investeringsutgifter		-71,0	-335,7	-552,4	-766,7	-336,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-2 062,6
Driftkostnader TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	0,0	-1,0
Underhållskostnader trafikområdet		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Delsumma övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	0,0	-1,0
Summa negativa kassaflöden*		-71,0	-335,7	-552,4	-766,7	-336,9	0,0	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	0,0	-2 063,6
Inkomster**													
Investeringssuigt kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringssuigt allm. platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Delsumma investeringsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Forsäljningsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Delsumma försäljningsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Löpande inkomster/inknader av tillägg		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga inkomster/inknader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	10,4
Delsumma övriga inkomster/inknader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	10,4
Summa positiva kassaflöden**		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	10,4
Nettokassaflöde exklusive restvärden		-71,0	-335,7	-552,4	-766,7	-336,9	0,0	2,4	2,4	2,3	2,3	2,3	-2 063,2
Restvärden***													
Tomtaltstavgälder													0,0
Driftkostnader TRN+SDN													-59,2
Underhållskostnader trafikområdet													-17,8
Investeringssuigt kvartersmark													0,0
Investeringssuigt allmän platsmark													0,0
Investeringssuigt kvartersmark													0,0
Investeringssuigt allmän platsmark													0,0
Försäljningsinkomster													0,0
Övriga intäkter													49,5
Summa restvärden													-27,4
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		-71,0	-335,7	-552,4	-766,7	-336,9	0,0	2,4	2,4	2,3	2,3	2,3	-2 090,6
Nettonnöttré, diskontering 5 % i mnr		-1 842											
Nettonvärde per ekv i tkr		#DIVISION/01											

Kalkyl i löpande prisnivå mnr		tom 2009	
Mnr	Ar		
Utgifter			
Investeringssuigt, markförvärv		0,0	0,0
Investeringssuigt kvartersmark		-1,0	-1,0
Investeringssuigt allmän platsmark		-0,1	-0,1
Delsumma investeringsutgifter		-1,1	-1,1
Driftkostnader TRN+SDN			
Underhållskostnader trafikområdet			
Delsumma övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0
Summa negativa kassaflöden*		-1,1	-1,1
Inkomster**			
Investeringssuigt kvartersmark		0,0	0,0
Investeringssuigt allm. platsmark		0,0	0,0
Delsumma investeringsinkomster		0,0	0,0
Försäljningsinkomster		0,0	0,0
Delsumma försäljningsinkomster		0,0	0,0
Löpande inkomster/inknader av tillägg			
Övrig inkomster/inknader			
Delsumma övriga inkomster/inknader		0,0	0,0
Summa positiva kassaflöden**		0,0	0,0
Nettokassaflöde		-1,1	-1,1

Resultatanalys												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 & senare	Kommentar
Resultatpåverkan Expln ***												
Löpande intäkter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	max 0
Intecknads	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-82,4	-82,3	-82,2	-82,1	-82,0	-81,9	max -81,9
Avskrivningar	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	max -2,5
Restvärder/förhöjningar	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa resultatpåverkan nämnd	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-85,0	-82,3	-82,2	-82,1	-82,0	-82,0	
Resultatpåverkan TRN+SDN ***												
Driftkostnader TRN+SDN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-0,3	mellan 0 och 0
Underhållskostnader trafikområdet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	mellan 0 och 0
Summa resultatpåverkan TRN+SDN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-0,3	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppet
 **Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken
 ***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som intäffar efter kalkylperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av
(ekonomier eller motsvarande):

Kalkyl i löpande prisnivå mkr		Investeringskalculy											
Mnr	Ar	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 & senare	Total
Utgifter*													
Investeringssugift, markförväv		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringssugift kvartersmark		-0,5	-1,6	-1,1	-1,7	-1,2	-1,3	-1,4	-1,4	0,0	0,0	0,0	-10,2
Investeringssugift allmän platsmark		-7,0	-16,8	-158,8	-64,2	-200,6	-375,2	-150,1	-26,7	0,0	0,0	0,0	-995,4
Deltumma investeringssugifter		-7,5	-18,4	-159,9	-66,0	-201,8	-376,5	-151,4	-28,1	0,0	0,0	0,0	-1 009,6
Driftkostnader TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	-0,6	-2,3	-2,9	-2,9	-3,0	-3,1	0,0	-14,8
Underhållskostnader trafikbansändan		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	-0,6	-2,3	-2,9	-2,9	-3,0	-3,1	0,0	-14,8
Summa negativa kassaflöden*		-7,5	-18,4	-159,9	-66,0	-202,4	-378,8	-154,3	-31,1	-3,0	-3,1	0,0	-1 024,4
Inkomster**													
Investeringssugift kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringssugift allm. platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma investeringssugifter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	235,4	628,8	321,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 185,2
Deltumma försäljningsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	235,4	628,8	321,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 185,2
Löpande inkomster/måtkter avgifter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övrig inkomster/måtkter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma övriga inkomster/måtkter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa positiva kassaflöden**		0,0	0,0	0,0	0,0	235,4	628,8	321,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 185,2
Nettokassaflöde exklusive restvärden		-7,5	-18,4	-159,9	-66,0	33,0	250,0	166,6	-31,1	-3,0	-3,1	0,0	160,8
Restvärden***													
Tomtråttisavgifter													0,0
Driftkostnader TRN+SDN													-114,2
Underhållskostnader trafikbansändan													-67,8
Investeringssugift kvartersmark													0,0
Investeringssugift allmän platsmark													0,0
Investeringssugift kvartersmark													0,0
Investeringssugift allmän platsmark													0,0
Försäljningsinkomster													0,0
Övriga inkomster/måtkter													0,0
Summa restvärden		-7,5	-18,4	-159,9	-66,0	33,0	250,0	166,6	-31,1	-3,0	-3,1	0,0	-182,1
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		-7,5	-18,4	-159,9	-66,0	33,0	250,0	166,6	-31,1	-3,0	-3,1	0,0	-21,3
Nettonuvärde, diskontering 5 % i mnrk		-23											
Nettonuvärde per ekv lght i lkr		-14											

Kalkyl i löpande prisnivå mkr		Resultatanalys											
Mnr	Ar	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 & senare	Kommentar
Resultatpåverkan Expin **													
Löpande inkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max 0
Internutvinna		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-38,8	-37,6	-36,4	0,0	max -35,2
Avskrivningar		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-30,3	-30,3	-30,3	0,0	max -30,3
Renvinster/örluster		0,0	0,0	0,0	0,0	226,1	626,3	318,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa resultatpåverkan nämnd		0,0	0,0	0,0	0,0	226,1	626,3	318,3	-69,2	-68,0	-66,8	0,0	totalt 1170,7
Resultatpåverkan TRN+SDN **													
Driftkostnader TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	-0,6	-2,3	-2,9	-2,9	-3,0	-3,1	0,0	max -3,1 och -3,7
Underhållskostnader trafikbansändan		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max 0 och -3,4
Summa resultatpåverkan TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	-0,6	-2,3	-2,9	-2,9	-3,0	-3,1	0,0	-3,1

*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken
 **Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med negativt tecken (minustecken) före beloppet
 ***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som identifieras efter kalkylperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av:

(ekonomier eller motsvarande):

Projektspecifika nyckeltal	
Exploateringskostnad krf/ekv lghenhet i löpande prisnivå	-671,369
Exploateringskostnad krf/ekv BTA i löpande prisnivå	-671,4

Mnkr	Ar	Investeringskalkey										Total		
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020 & senare	
Utgifter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn, markförvärv		-0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,8
Investeringstulgn kvartersmark		-3,7	-6,3	-22,1	-67,1	-86,9	-178,7	-335,0	-351,8	-295,5	-237,7	-595,0	-2,174,7	-2,174,7
Investeringstulgn allmän platsmark		-4,4	-6,3	-22,1	-67,1	-86,9	-178,7	-335,0	-351,8	-295,5	-237,7	-595,0	-2,174,7	-2,174,7
Deltumma investeringstulgn		0,0	0,0	0,0	0,0	-1,8	-2,2	-3,1	-3,1	-4,3	-4,3	-18,8	-18,8	0,0
Deltumma TRN-SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma TRN-SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Underhållskostnader trafikbana		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	-1,8	-2,2	-3,1	-3,1	-4,3	-4,3	-18,8	-18,8	0,0
Summa negativa kassaflöden		-4,4	-6,3	-22,1	-67,1	-86,9	-180,9	-338,1	-354,9	-299,7	-237,0	-595,0	-2,194,2	-2,194,2
Inkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn allmän platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma investeringstulgn		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma TRN-SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Underhållskostnader trafikbana		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa positiva kassaflöden		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettokassaflöde		-4,4	-6,3	-22,1	-67,1	-86,9	-180,9	-338,1	-354,9	-299,7	-237,0	-595,0	-2,194,2	-2,194,2
Nettokassaflöde exklusive restvärden		-4,4	-6,3	-22,1	-65,0	-86,9	-180,9	-338,1	-354,9	-299,7	-231,2	-595,0	-2,180,1	-2,180,1
Restvärden		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tomtåtgäld		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Driftkostnader TRN-SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Underhållskostnader trafikbana		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn allmän platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringstulgn allmän platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förvärfningskostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga inkomster/utgifter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deltumma övriga inkomster/utgifter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa positiva kassaflöden		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettokassaflöde		-4,4	-6,3	-22,1	-65,0	-86,9	-180,9	-338,1	-354,9	-299,7	-231,2	-595,0	-2,180,1	-2,180,1
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		-4,4	-6,3	-22,1	-65,0	-86,9	-180,9	-338,1	-354,9	-299,7	-231,2	-595,0	-2,180,1	-2,180,1
Nettonuvarde, diskontering 5 % i mnkr		1 027												
Nettonuvarde per kvadratmeter		347												

Mnkr	Ar	Resultatanalys										Kommentar		
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020 & senare	
Resultatpåverkan Explan *		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Löpande intäkter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max 9,2
Inteckning		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -106
Avskrivningar		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -66,3
Reparationskostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	totalt 3324,7
Summa resultatpåverkan nämnd		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	395,8
Resultatpåverkan TRN-SDN **		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Driftkostnader TRN-SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Underhållskostnader trafikbana		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa resultatpåverkan TRN-SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettonuvarde		1 027												

Kalkylen upprättad av: (ekonomiska konsekvenser som inte får eller kalkyelperiodens slut (utredningen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10))

Kalkylen granskad av: (ekonomiska konsekvenser som inte får eller kalkyelperiodens slut (utredningen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10))

Nettonuvarde per kvadratmeter: 347

Nettonuvarde, diskontering 5 % i mnkr: 1 027

Nettokassaflöde exklusive restvärden: -2,180,1

Nettokassaflöde - inkl. restvärden: -2,180,1

Nettonuvarde, diskontering 5 % i mnkr: 1 027

Nettonuvarde per kvadratmeter: 347

Kalkyl i löpande prisnivå mtkr		Investeringskalkyl											
Mnkr	År	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 & senare	Total
Utgifter													
Investeringsutgift, markförvärv		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringsutgift, kvartersmark		-0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,8
Investeringsutgift, allmän platsmark		-3,7	-6,3	-22,1	-67,1	-86,9	-178,7	-335,0	-351,8	-295,5	-232,7	-955,0	-2 174,7
Delsumma investeringsutgifter		-4,4	-6,3	-22,1	-67,1	-86,9	-178,7	-335,0	-351,8	-295,5	-232,7	-955,0	-2 174,7
Driftkostnader TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	-2,1	-2,9	-4,0	-4,1	-5,0	-5,1		-23,2
Underhållskostnader trafikbanaöden		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Delsumma övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	-2,1	-2,9	-4,0	-4,1	-5,0	-5,1	0,0	-23,2
Summa negativa kassafflöden*		-4,4	-6,3	-22,1	-67,1	-89,0	-181,6	-339,1	-355,9	-300,4	-237,8	-955,0	-2 198,6
Inkomster**													
Investeringsinkomst, kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringsinkomst, allm. platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Delsumma investeringsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förstäljningsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	909,2	176,7	558,6	0,0	374,9	0,0	355,1	2 372,5
Delsumma försäljningsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	909,2	176,7	558,6	0,0	374,9	0,0	355,1	2 372,5
Löpande inkomster/inträder avgiifter		0,0	0,0	0,0	2,1	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0		32,4
Övriga inkomster/inträder		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Delsumma övriga inkomster/inträder		0,0	0,0	0,0	2,1	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	0,0	32,4
Summa positiva kassafflöden**		0,0	0,0	0,0	2,1	914,3	181,7	563,6	5,0	380,0	5,0	355,1	2 404,9
Nettokassafflöde exklusive restvärden		-4,4	-6,3	-22,1	-65,0	825,3	0,1	224,6	-350,9	79,5	-232,7	-156,4	448,1
Restvärder***													
Tomtåtgäld													421,6
Driftkostnader TRN+SDN													-212,1
Underhållskostnader trafikbanaöden													-132,3
Investeringsutgift, kvartersmark													0,0
Investeringsutgift, allmän platsmark													-543,0
Investeringsinkomster, kvartersmark													0,0
Investeringsinkomster, allmän platsmark													0,0
Försäljningsinkomster													309,4
Övriga intäkter													0,0
Summa restvärden		-4,4	-6,3	-22,1	-65,0	825,3	0,1	224,6	-350,9	79,5	-232,7	-156,4	291,7
Nettokassafflöde - inkl. restvärden		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettonuavårds- och diskonteringskostnad 5 % i mtkr													314
Nettonuavårds- och diskonteringskostnad 5 % i mtkr													94

Kalkyl i löpande prisnivå av:		Resultatanalys											
Mnkr	År	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 & senare	Kommentar
Projektspecifika avbetalningar													
Exploateringskostnad kröker äggenhet i löpande prisnivå													-660 042
Exploateringskostnad krivom BTA i löpande prisnivå													-6 600
Resultatpåverkan Explan **		0,0	0,0	0,0	2,1	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	max 8,3	
Löpande intäkter		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -106
Intemnetta		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -66,3
Avskrivningar		0,0	0,0	0,0	0,0	897,2	164,6	538,6	0,0	374,9	0,0	355,1	totalt 2248,5
Restvärder/överskott		0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	902,3	169,7	563,6	5,0	390,0	5,0	
Summa resultatpåverkan närmad		0,0	0,0	0,0	2,1	902,3	169,7	563,6	5,0	390,0	5,0	5,0	
Resultatpåverkan TRN+SDN **		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-2,1	-2,9	-4,0	-4,1	-5,0	-5,1	mellan -5,3 och -7
Driftkostnader TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	mellan 0 och -6,4
Underhållskostnader trafikbanaöden		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Summa resultatpåverkan TRN+SDN		0,0	0,0	0,0	0,0	-2,1	-2,9	-4,0	-4,1	-5,0	-5,1	-5,1	

*Negativa kassafflöden, dvs inflöden av pengar, anges med negativ tecken. (minustecken) före beloppet
 **Positiva kassafflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positiv tecken.
 ***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassafflöde år 10)