

AVTAL

Mellan Trafikverket Region Stockholm, 171 90 Solna (Trafikverket) och Stockholms kommun genom dess exploaterings- samt trafik- och renhållningsnämnder (Staden) träffas följande avtal med anledning av genomförande av Stockholmsarenan inklusive följdinvesteringar (Projektet).

Bakgrund

I omedelbar anslutning till Projektet ligger Södra Länken med Trafikverket som väghållare och där Staden är huvudman för gator tillhörande ytvägnätet. Förutsättningar för genomförande och drift och underhåll av Södra Länken har lagts fast i tidigare överenskommelser mellan Staden och Vägverket: ”Genomförandavtal Södra Länken inom Stockholms kommun delen Årsta –Sickla”(Genomförandavtalet), daterat 1996-11-26 samt ”Gränsavtal avseende Södra Länken”(Gränsavtalet), daterat 2006-04-25.

Staden har upprättat ett förslag till detaljplan för Stockholmsarenan mm, Dp 2008-09117-54, vilken beräknas antas under våren 2010. Detaljplanekarta, daterad 2009-12-22 samt reviderad 2010-03-15, se Bilaga 1.

§ 1 Berörda delar

De delar av Trafikverkets anläggningar som berörs av Projektet framgår av delplan grundläggning mot Nynäsvägen SA-K20-1-OU50 med tillhörande tvärsektioner SA-K20-2-OU51, SA-K20-2-OU52, Bilaga 2. Ramp 713 (västra Sofielundsavfarten) och 711 (östra Sofielundsavfarten), tillsammans utgörande Skeppartunneln, består dels av bergtunnel, dels av betongtunnel och tråg. Ovanpå del av tunneln ligger ramp 735 tillhörande Stadens ytvägnät. Trafikverkets ansvar för ramp 713 sträcker sig fram till murslut mellan ramp 713 och ramp 735. Under det planerade arenaområdet finns också en arbetstunnel till Södra länken som av Trafikverket alltjämt används för olika tester mm.

§ 2 Risk

Södra länken och Nynäsvägen utgör primära transportleder för farligt gods. Skyddsavståndet mellan tunnelanläggningen och bebyggelse är 15 meter dels i syfte att underlätta åtkomst av anläggningen, dels att minimera skadorna på bebyggelse vid en olycka/explosion i tunneln. Stockholmsarenans grundläggning planeras förläggas som minst 7,5 meter från tunnelanläggningen. Staden har i en särskild riskutredning, ”Stockholmsarenan, konsekvenser vid explosion i betongtunnel” upprättad av FOI daterad 2010-02-22, visat att en explosion i tunneln inte påverkar arenans grundläggning så pass att dess stabilitet äventyras. Ansvar för reparation av eventuella skador till följd av en explosion följer av allmänna rättsregler.

§ 3 Omledningsvägnät

Trafikverket och Staden är genom avtal, daterat 2005-02-25, överens om omledningsvägnät för Södra länken. Projektet medför att omledningsvägnätet måste förändras. En principlösning för det förändrade omledningsvägnätet har godkänts av parterna genom Gruppen för Regional Framkomlighet. Lösningen är temporär och innebär att omledningsvägen istället för Palmfeltsvägen - Arenavägen söderut ska vara Palmfeltsvägen-Arenavägen norrut.

Lösningen betraktas som temporär intill dess att Staden tagit fram en permanent lösning. Detta ska ske genom att en utredning för en permanent lösning färdigställs före 2010-06-30. Staden ansvarar för att i samråd med Trafikverket genomföra erforderliga åtgärder före 2010-12-31 så att funktionen kan flyttas över permanent.

Ett tilläggsavtal avseende ändrat omledningsvägnät ska tecknas av parterna innan funktionen permanent flyttas över i ny sträckning.

§ 4 Grundvatten

Området för den planerade arenan är beläget inom kontrollområde för grundvatten för Södra länken. Stadens planerade kontrollprogram för grundvattennivåer för projektet och för att undvika sättningsrörelser i byggnader och mark ska tas fram med beaktande av gällande kontrollprogram för Södra Länken. Kontrollprogrammet ska föreslå skyddsåtgärder som säkerställer grundvattennivåer i området för att förhindra skadlig inverkan. Trafikverket ska ges möjlighet att granska kontrollprogrammet.

§ 5 Arbetstunnel

Enligt Genomförandavtalet ska Trafikverket ansvara för och underhålla arbetstunnlar för Södra länken för all framtid. Trafikverket har fortsättningsvis behov av att använda den arbetstunnel för Södra länken som är belägen under projektet.

Eventuella merkostnader för grundläggning av projektet till följd av arbetstunneln bekostas av Staden. Eventuella merkostnader för tillkommande grundläggningsförstärkning för att vidmakthålla tunnelns funktion som testtunnel bekostas av Trafikverket. Projekteringen av det senare alternativet ska vara inriktad på att söka den billigaste möjliga lösningen med hänsyn till tunnelns fortsatta funktion som testtunnel. När projekteringen är klar ska Trafikverket ges möjlighet att granska handlingarna samt ta ställning till om den extra investeringen ska göras.

I det fall Trafikverket väljer att göra en investering i en extra grundläggningsförstärkning för att bibehålla tunnelns fortsatta funktion som testtunnel ska parterna i samband därmed ta upp en särskild förhandling för att klarlägga och fastställa villkoren för Trafikverkets rätt att nyttja tunneln fortsättningsvis.

I det fall ingrepp görs i tunneln som förändrar förutsättningarna att underhålla tunneln ska särskild förhandling tas upp i syfte att avgöra ansvaret för anläggningen fortsättningsvis.

§ 6 Projektets påverkan på allmän väg/byggnadsverk under byggtiden

Projektet ska i möjligaste mån genomföras så att inte hinder inom området medför köbildning ner i Södra länken.

Skydd för trafikanter erfordras under byggnation av delar i närheten av allmän väg/gata. Kontroll av konstruktionshandlingar för tillfälliga konstruktioner t ex formställningar, skydd för trafikanter och sponter som berör allmän trafik ska ske enligt VV publikation 2007:105.

Staden har utfört utredning som rör hur grundläggningen av arenan påverkar Trafikverkets anläggningar: ”Riskanalys avseende vibrationer vid markarbeten” upprättad av WSP daterad 2009-04-16, Bilaga 3. Om skador skulle uppstå på Trafikverkets anlägg-

ningar under byggtiden på grund av Stadens arbeten åtgärdas dessa under översyn av Trafikverkets specialister på Stadens bekostnad.

§ 7 Kapacitetsåtgärder på befintligt vägnät

Staden har analyserat hur Projektet påverkar trafiksituationen i området. Staden ska därför utöka kapaciteten in i arenaområdet genom att anlägga ytterligare körfält från Sofielundsmotet. I den mån detta påverkar anläggningar för vilka Trafikverket är väghållare ska Trafikverket ges möjlighet att granska och godkänna bygghandlingar i enlighet med § 11. Kapacitetshöjningen ska bekostas av Staden och vara genomförd senast samtidigt som Stockholmsarenan invigs.

I god tid innan arbetena påbörjas ska Staden kalla till möte med berörda väghållare eller huvudmän där även upphandlad entreprenör(er) ska delta. Staden svarar för och bekostar att trafikanordningsplaner, visande trafikföringen, och att trafikanordningarna under samtliga skeden under byggnadstiden upprättas. Trafikanordningsplanerna ska inarbetas i bygghandlingen. Utmärkning ska ske enligt VV-IFS 2003:1 med bilaga ”Regler för säkerhet vid vägarbete och transporter”, vilket bl a innebär att Trafikverket kommer ta ut avgifter av Staden vid bristande utmärkning, enligt vad som framgår av den nämnda föreskriften jämte bilaga.

Om det trots genomförda åtgärder ändå regelmässigt uppstår en köbildning, som direkt kan hänföras till arenaevenemang, skall Staden och Trafikverket gemensamt lösa problemet. Parterna är överens om att trafiksituationen under perioden ett år efter arenans öppnande inte får innebära att köbildad trafik på ramp 713 påverkar framkomligheten på ramp 711 negativt. Ett år efter arenans öppnande ska parterna ha en gemensam avstämning och uppföljning i syfte att kontrollera att funktionen på ramp 711 är säkerställd. Eventuella trafikstyrande och/eller kapacitetshöjande åtgärder i trafiksystemet till följd av avstämningen skall bekostas av Staden. Visar avstämningen att funktionen på ramp 711 är säkerställd utgår Stadens ansvar för ytterligare åtgärder föranlett av Projektet.

Under det kommande arbetet med fördjupade analyser av trafikutvecklingen i och omkring området ska Trafikverket ges möjlighet att följa och lämna synpunkter på arbetet.

§ 8 Åtkomst för underhåll och ansvar för flytt och återställande av funktioner

Projektet medför ändrad tillgänglighet vid förnyelse/reinvestering av Trafikverkets anläggningar. Detta har utretts i rapporten: ”Plan för underhåll av Vägverkets betongtunnel 711/713” [Skeppartunneln] upprättad av WSP 2010-03-11, Bilaga 4.

Gränsavtalet definierar anläggningar som ägs av parterna och som påverkar varandra såsom primär- respektive sekundäranläggningar. Av Gränsavtalet 4 § 4-5 st framgår i detta fall att ramp 711 och 713 är primäranläggningar och ramp 735 och befintliga stödmurar i ytläge samt i Projektet planerade gc-vägen samt tillkommande stödmurar kommer att bli sekundäranläggning. Vid förnyelse och normal reinvestering av anläggningar som berör varandra skall särskilt avtal träffas kring finansiering.

Med anledning av den förändrade tillgängligheten ska Staden om det blir aktuellt med förnyelse/reinvestering av Trafikverkets anläggningar

- ersätta Trafikverket de merkostnader som kommer att uppstå till följd av lokaliseringen av Projektet inom skyddszonen 15 meter, från Trafikverkets anläggning från murslut mellan ramp 713 och ramp 735 till Skeppartunnelns bergpåslag. Vid

uppskattning av merkostnad för förnyelse/reinvestering ska förutsättningarna som rådde före Projektets genomförande enligt Gränsvtalets Sektionsbilagor D1, D2, D3, D4 samt D5 jämföras med förutsättningarna efter genomförandet.

- upplåta mark enligt gällande taxa för genomförande, etablering och upplag i syfte att minimera påverkan på trafiksystemet.
- tillse att det finns en alternativ gc-väg under tiden för arbetena.
- i övrigt medverka till att trafikstörningar under tiden för arbetena minimeras.

Detta ska regleras i detalj i särskilt avtal när det blir aktuellt.

§ 9 Fastighetsbildning

Vid fastighetsbildning för Arenan ska utrymmet för Trafikverkets anläggningar inklusive en skyddszon om minst 7,5 meter enligt detaljplanbestämmelse t1 antingen säkras genom tredimensionell fastighetsbildning alternativt servitutsbildning. Det är Stadens ansvar att söka och bekosta lantmäteriförrättning. Trafikverket skall kallas till lantmäterisammanträden.

§ 10 Ansvar till följd av utformning

Arenans utformning med närhet till väg medför risk för nedfallande snö, is och föremål på vägbanan. Det är Stadens ansvar att minimera risken för detta så långt det är tekniskt möjligt.

§ 11 Granskning av handlingar

Under framtagande av förfrågningsunderlag och bygghandlingar för Projektet ska Trafikverket ges möjlighet att granska, lämna synpunkter och i de fall Trafikverkets konstruktioner påverkas också godkänna handlingarna. Skriftligt svar skall inkomma inom 15 arbetsdagar från och med det att handlingen mottagits.

§ 12 Besiktningar

Innan arbetena påbörjas ska en gemensam okulär besiktning av Trafikverkets anläggning genomföras. Besiktningsprotokoll ska upprättas. Dokumentation ska ske genom fotografering. Löpande besiktningar ska sedan utföras under byggskedet. Trafikverket äger rätt att påkalla gemensam besiktning vid behov. Efter avslutade arbeten ska en gemensam slutbesiktning genomföras.

§ 13 Projekterings- och andra möten

Trafikverket ska beredas tillfälle att delta i projekterings- och andra möten som rör Trafikverkets anläggningar.

§ 14 Relationshandlingar

Efter godkänd slutbesiktning ska Staden till Trafikverket överlämna relationshandlingar för de delar av arenan samt tillhörande konstruktioner som är belägna i anslutning till Trafikverket anläggningar. Relationshandlingarna ska levereras i digital form till Trafikverket dokumenthanteringssystem Chaos.

§ 15 Genomförandeavtal

När Projektet nått en ökad detaljeringsgrad ska genomförandeavtal upprättas i syfte att klargöra detaljfrågor i det fortsatta genomförandet.

§ 16 Villkor

Detta avtals giltighet förutsätter:

Att Stockholms exploateringsnämnd respektive trafik- och renhållningsnämnd senast 2010-12-31 godkänner föreliggande förslag till avtal genom beslut som senare vinner laga kraft och

Att Stockholms kommunfullmäktige senast 2010-12-31 antar detaljplan för Stockholmsarenan, Dp 2008-09117-54, genom beslut som senare vinner laga kraft

Av detta avtal är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Solna den 2010

Stockholm den 2010

För Trafikverket Region Stockholm

För Stockholms stad genom
Exploateringsnämnden

Kristina Söderberg
Enhetschef Planering

Krister Schultz

För Stockholms stad genom
Trafik- och renhållningsnämnden

Magdalena Bosson