



Kontaktperson exploateringskontoret
Gunilla Wesström
Stora projekt
Telefon: 08-508 263 83
gunilla.wesstrom@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden
2010-06-17
Trafik- och renhållningsnämnden
2010-06-14

Kontaktperson trafikkontoret
Anne Kemmler
Anläggning
Telefon: 08-508 263 45
anne.kemmler@tk.stockholm.se

Genomförandeavtal med Trafikverket inom projekt Norra Station

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden och Trafik- och renhållningsnämnden godkänner genomförandeavtal med Trafikverket om intunnling av väg E4/E20.
2. Exploateringsnämnden och Trafik- och renhållningsnämnden uppdrar åt kontoren att vidta erforderliga åtgärder för att genomföra avtalet samt att planera för de ekonomiska konsekvenserna i kommande flerårsprogram.

Krister Schultz

Magdalena Bosson

Sammanfattning

Inom Norra stationsområdet planeras ny bebyggelse för bostäder och arbetsplatser. Exploateringen av området förutsätter intunnling av väg E4/E20 och Värtabanan inom Norra stationsområdet samt vägombyggnad väster om intunnlingen. Innan Norra länken öppnas för trafik måste kapacitetshöjande åtgärder utföras på väg E4/E20. Vissa åtgärder ligger inom intunnlingen.



Tidpunkten för tunnelförläggningen av E4/E20 och Värtabanan är av stor betydelse eftersom denna samordnas med Norra länkens utbyggnad. Vissa delar av överdäckningen av vägen måste vara klara när Norra länken öppnas för trafik i december 2015.

Kommunfullmäktige fattade 2010-03-15 genomförandebeslut för projekt Norra Station. Som ett led i genomförandet har förhandling förts med Trafikverket om ansvars- och kostnadsfördelning för intunnlingen och de kapacitetshöjande åtgärderna m m. Enligt nu upprättat genomförandeval skall intunnling och kapacitetshöjande åtgärder upphandlas gemensamt av staden och Trafikverket. Utgifterna för arbetena uppskattas preliminärt till 3,8 Mdr. Av dessa skall staden erlägga 80 % och Trafikverket 20 %. Staden skall äga tunnelkonstruktionerna och erlägga ett årligt bidrag till Trafikverket för drift och underhåll av installationer mm. Exploateringsnämnden och Trafik- och renhållningsnämnden föreslås godkänna genomförandevaltet samt uppdra åt kontoren att vidta erforderliga åtgärder för genomförandet samt planera för de ekonomiska konsekvenserna i kommande flerårsprogram.

Bakgrund

Inom Norra stationsområdet planeras ny bebyggelse för bostäder och arbetsplatser. Exploateringen av området förutsätter intunnling av väg E4/E20 och Värtabanan inom Norra stationsområdet samt vägombyggnad väster om intunnlingen. Innan Norra länken öppnas för trafik måste kapacitetshöjande åtgärder utföras på väg E4/E20. Vissa åtgärder ligger inom intunnlingen.

Genomförandevalt med Banverket avseende intunnling av Värtabanan godkändes av kommunfullmäktige 2009-11-02. Den första detaljplanen för området, (del av Vasastaden 1:16), antogs av kommunfullmäktige 2010-03-15. Fullmäktige fattade samtidigt genomförandebeslut för projekt Norra Station.

Tidpunkten för tunnelförläggningen av E4/E20 och Värtabanan är av stor betydelse eftersom denna samordnas med Norra länkens utbyggnad. Vissa delar av överdäckningen måste vara klara när Norra länken öppnas för trafik i december 2015. Byggtiden för vägtunnlarna beräknas till c:a 5-6 år. Detta innebär att bygget måste påbörjas senast under första kvartalet 2011. Överdäckningen förutsätter att väg- och järnvägsfunktioner kan läggas i temporära lägen för att friställa byggnadsområden från trafik så långt det är möjligt. Förläggningen av Värtabanan i temporärt läge färdigställdes i april i år. Omläggningen av väg E4/E20 liksom av Solnabron till temporärt läge påbörjades under våren 2010.



Förslag till genomförandeavtal

Avtalet reglerar bl a utförande- och kostnadsansvaret mellan staden och Trafikverket vid projektering, upphandling och genomförande av intunnlingen av väg E4/E20 samt de kapacitetshöjande åtgärderna. Avtalet reglerar vidare ägandet samt utförande- och kostnadsansvaret för drift, underhåll och reinvestering av tunnlar och väganläggning. Genomförandeavtalet (bilaga 1) innebär i huvudsak följande:

- Parterna ska gemensamt upphandla och genomföra intunnlingen, inklusive installationer. Parterna ska vidare upphandla och genomföra arbeten utanför intunnlingen, främst kapacitetshöjande åtgärder mm väster om intunnlingen.
- Geografiskt omfattar avtalet vägvsnittet från Pampaskurvan i sydost till Haga Södra i nordost.
- Staden ska äga tunnelkonstruktionen. Trafikverket ska äga väganläggningen samt installationer inom intunnlingen.
- En styrelse ska tillsättas med ledamöter från staden och Trafikverket, två från varje part. Styrelsen beslutar och ger direktiv i alla frågor som rör genomförandeavtalet såsom tidplan, budget, projektplaner, upphandlingsplaner, större ändrings-, tilläggs- eller avgående arbeten, större ändringar av entreprenadkontrakt och andra frågor av stor vikt eller av principiell betydelse.
- Staden ska ha full insyn i ekonomin för de arbeten som omfattas av genomförandeavtalet.
- Staden (Trafik- och renhållningsnämnden) skall lämna ett årligt bidrag till Trafikverket om 7,0 mnkr exklusive energikostnad, för drift- och underhåll av installationer mm (prisnivå maj 2010). Energiförbrukningen regleras efter verklig förbrukning och bedöms uppgå till 3-4 mnkr med nuvarande energipris.
- Staden kan när som helst avbryta arbetena. Staden svarar dock för samtliga återställnings- och förgävesutgifter.
- Avtalet är villkorat av att Exploateringsnämnden respektive Trafik- och renhållningsnämnden godkänner avtalet senast 2010-10-01. Vidare att



detaljplanen för Norra stationsområdet vinner laga kraft samt att KF's genomförandebeslut för Norra stationsområdet vinner laga kraft.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsutgifterna för intunnlingen och de övriga arbetena som omfattas av avtalet uppskattas till totalt ca 3 800 mnkr och skall fördelas mellan parterna med 80 % för staden (Exploateringsnämnden), d v s ca 3 040 mnkr och 20% för Trafikverket, dvs 760 mnkr. Uppskattningen av utgifterna baseras på ett s k successivt kalkylförfarande som genomförts såväl under hösten 2009 som under våren 2010. Stadens utgifter ryms inom tidigare beslutade ramar.

Trafikverket är väghållare för väg E4/E20 och svarar för drift, underhåll och reinvestering av väganläggningen, såväl i dess temporära som slutliga läge. Staden, genom Trafik- och renhållningsnämnden, lämnar ett årligt bidrag för detta åtagande med 7,0 mnkr kronor exklusive energikostnad.

Intunnlingen av E4/E20 påverkar vissa arbeten inom projekt Norra länken. Trafikverket och Trafik- och renhållningsnämnden ska i tilläggsavtal till genomförandeavtalet för projekt Norra länken reglera dessa arbeten som i vissa fall kan få en annan utformning eller i vissa fall kan komma att utgå. Arbeten inom Norra länken som lämpligen bör utföras inom projekt Norra Station regleras genom tilläggsavtal till genomförandeavtal för projekt Norra Station. Även uppgraderingsarbeten i Eugeniattunneln och fördelning av utgifter för dessa avser parterna reglera i tilläggsavtal.

Exploateringskontorets och trafikkontorets synpunkter

Planeringen av Norra stationsområdets utbyggnad har kommit långt. Vissa arbeten som kan byggas med stöd av gällande detaljplan pågår redan, bl a bygge av en temporär Solnabro och provisorisk väg E4/E20. Inom angränsande område i Solna förväntas bygget av det nya sjukhuset att påbörjas inom kort. Intunnlingen av väg E4/E20 och Värtabanan utgör förutsättningen för all exploatering inom området. Som tidigare nämnts bör väsentliga delar av intunnlingen vara färdiga när Norra länken öppnar för trafik i december 2015. Vikten av att intunnlingen och de kapacitetshöjande åtgärderna genomförs inom uppsatta tidsramar kan inte nog poängteras. Tidplanen för upphandling och genomförande är dessutom snäv och tillåter inga förseningar.

Det nu framtagna genomförandeavtalet reglerar redan pågående och fortsatt samarbete mellan staden och Trafikverket avseende intunnling och övriga



2010-06-02
TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR E 2007-554-00587
DNR T 2010-400-01998

gemensamma arbeten inom Norra stationsprojektet. Kontoren anser att avtalet är träffat på för staden godtagbara villkor.

Kontoren föreslår att nämnderna godkänner genomförandeavtalet samt uppdrar åt kontoren att vidta erforderliga åtgärder för genomförandet samt planera för de ekonomiska konsekvenserna i kommande flerårsprogram.

Slut