



EXPLOATERINGS
KONTORET

ANMÄLAN DELEGATIONSBeslut
2010-08-31

Eva Tibblin
Stora Projekt
Telefon: 08-508 262 43

Anmälan av delegationsbeslut inom Stora Projekt till Exploateringsnämnden den 28 september 2010

| DELEGATIONSBeslut | DATUM | BELOPP | HANDLÄGGARE | TEL NR |
|--|------------|-----------|----------------------|--------|
| Överenskommelse med KB Positionen 2 om arrende på del av Ladugårdsgården 1:9 och Antwerpen 2 för parkering. Årsarrendet är 435 000 kr. | 2010-07-02 | 435 000:- | Ann-Christine Nyberg | 262 07 |
| Överenskommelse med KB Positionen 2 om arrende på del av Antwerpen 2 för parkering. Årsarrendet är 944 000 kr | 2010-07-02 | 944 000 | Ann-Christine Nyberg | 262 07 |
| Överenskommelse med KB Positionen 2 om arrende på Reval 1 och del av Ladugårdsgården 1:9 för parkering. Årsarrendet är 1 395 000 kr | 2010-07-02 | 944 000 | Ann-Christine Nyberg | 262 07 |
| | | | | |
| | | | | |

Stora Projekt 2010-08-31


Olle Cyrén
Avdelningschef



EXPLOATERINGS
KONTORET

ANMÄLAN DELEGATIONSBSLUT

Monika Ravander
Avdelningen för projektutveckling
08-508 263 17

Anmälan av delegationsbeslut inom avdelning för Projektutveckling till Exploateringsnämnden

28 september 2010

| DELEGATIONSBSLUT | DATUM | BELOPP | HANDLÄGGARE | TEL NR |
|--|------------|-------------|------------------------|------------|
| Tilläggsavtal. Fastigheten Stubinen 2 i Liljeholmen. Ändamål: Handel, kontor, undervisning och restaurang. Nyttjanderättshavare: Liljeholmsplan Fastighets AB | 2010-04-19 | 7 420 203:- | Jan Hessel | 508 264 94 |
| Tomrättsupplåtelse, nytt avtal. Fastigheten Ungraren 1 i Blackeberg. Ändamål: Bostäder. Nyttjanderättshavare: AB Svenska Bostäder | 2010-09-09 | 543 800:- | Claes-Henrik Niklasson | 508 276 68 |
| Tilläggsavtal: Fastigheten Ramsökaren 2 i Bandhagen. Ändamål: Bostäder och lokal. Nyttjanderättshavare: Fastighets AB Ramsökaren 2 | 2010-07-15 | 640 780:- | Hanna Andersson | 508 264 57 |
| Genomförandebeslut. Projektamn: Påskdagen. Exploateringsnämnden lämnade markanvisning till Danator AB år 2008 för att uppföra ett vårdboende inom fatigheten Påskdagen 3 i Hökarängen. Detaljplanen har vunnit laga kraft och Danator ska uppföra ett vårdboende för döva och dövblinda med ca 55 lägenheter. Marken skall upplåtas med tomträtt | 2010-06-23 | 2 400 000:- | Josefine Idbrant | 508 271 46 |

| | | | | |
|--|-------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
| <p>Genomförandebeslut. Projektnamn: Stillsbild. En gastanksstation för yrkestrafik och ett par småindustritomter skapas i Högdalens industriområde nära Örbyleden. I dag är marken en skogshöjd. Aga Gas kommer att arrendera marken för tankstationen på 15 år. Troligen blir det våtmarks- och torrbacksåtgärder i Högdalstoppsområdet. Detta projekt tillsammans med projektet Tippen innebär en ökning av trafiken i Högdalens centrum som gör att gatorna i Högdalens industriområde behöver rustas upp</p> | <p>2010-06-29</p> | <p>8 000 000:-</p> | <p>Britta Eliasson</p> | <p>508 264 61</p> |
| <p>Genomförandebeslut: Projektnamn: Tippen. Högdalens industriområde utvidgas söderut genom ny detaljplan för kv Tippen m m</p> | <p>2010-05-03</p> | <p>9 500 000:-</p> | <p>Britta Eliasson</p> | <p>508 264 61</p> |
| <p>Inriktningsbeslut. Projektnamn: Silvret. Svenska Bostäder har fått en markanvisning för ny bostadsbebyggelse i flerbostadshus med fyra våningar i stadsdelen Grimsta. Förslaget innehåller ca 150 lägenheter, som ska upplåtas med hyresrätt. Kvartersmarken kommer att upplåtas med tomträtt.</p> | <p>2010-08-25</p> | <p>2 500 000:-</p> | <p>Elisabeth Rosenberg</p> | <p>508 287 24</p> |
| <p>Inriktningsbeslut. Projektnamn: Läslampan. AB Grundstenen och Einar Mattsson Byggnads AB har fått markanvisning för att uppföra mellan 30 – 80 hyresrätter i slutet/förlängningen av Finn Malmgrens väg i Björkhagen. Området är inte planlagt.</p> | <p>2010-08-26</p> | <p>3 000 000:-</p> | <p>Maria Tingström</p> | <p>508 265 74</p> |
| <p>Inriktningsbeslut. Projektnamn: Willy Brandt. Bonum Seniorboende har fått markanvisning för att uppföra ca 25 seniorbostäder längs Finn Malmgrens väg i Hammarbyhöjden.</p> | <p>2010-08-25</p> | <p>5 000 000:-</p> | <p>Maria Tingström</p> | <p>508 265 74</p> |

Stockholm den 14 juni 2010



Gunnar Jensen
Avdelningschef