



Sammanträdesdag
Tisdagen den 17 augusti 2010

Justerat den

Justerat den

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande:

Ordförande
Vice ordförande
Ledamöter

Ingrid Dalén (HSO/FUB)
Jan Lamby (HSO/HRF)
Anna Källström (HSO/R)
Göran Gustafson(SRF)
Berit Hinderson (HSO/FHLIS)
Inger Svedmyr
(HSO/Elöverkänsligas förening)
Amir Amirrazi (DHR)

Dessutom närvarade förvaltningschef Susanne Lindh och Annette Ejermark samt föredragande handläggare.

§ 1 Fastställande av dagordning
Efter tillägg under punkterna Rapporter och
Delegationsbeslut godkänns dagordningen.

§ 2 Föregående protokoll
Rådet godkänner protokoll nr 9/2010 och lägger det till
handlingarna.

§ 3 Inkomna och utgående protokoll/skrivelser

Anmäls inkomna protokoll/minnesanteckningar vilka läggs till handlingarna:

Protokoll nr 4/2010 från kommunstyrelsens handikappråd.

Protokoll nr 5/2010 från kommunstyrelsens handikappråd.

Protokoll nr 6/2010 från trafik- och renhållningsnämndens och Stockholms stads parkering AB: s handikappråd.

Svar på skrivelse om tillgängligheten till Södersjukhuset från Ringvägen från trafikkontorets förvaltningschef Magdalena Bosson.

Protokollsutdrag från fastighetsnämndens sammanträde den 15 juni 2010 § 4, svar på skrivelse om tillgång till hörselteknisk utrustning i stadens lokaler.

§ 4 Ärenden tagna på delegation

Följande detaljplan är tagen på delegation av rådet:

Förslag till detaljplan för fastigheten Lindbacken 4, Wallingatan 32 i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2010-04337-54

§ 5 Exploateringsnämnden

Ordföranden går igenom dagordningen, tjänsteutlåtanden och protokollet från nämndens senaste möte.

Ordföranden går även igenom minnesanteckningarna från rådets möte med exploateringsnämnden den 20 maj 2010. Nämndsekretariatet informerar om det pågående arbetet med att utveckla rutinerna för samarbetet mellan exploateringsnämnden och rådet.

§ 6 Förvaltningschef Susanne Lindh träffar rådet

Rådet och Susanne Lindh kommer överens om att som ny rutin införa att rådet får tillgång till protokollen från

stadsbyggnadskontorets ledningsmöten. Protokollen ska vidarebefordras till rådet genom sekretariatet.

Med anledning av att rådet vill vara mer delaktigt i stadsbyggnadskontorets verksamhetsplanering föreslår Susanne Lindh att ett separat möte bokas mellan kontoret och rådet där verksamhetsplaneringen diskuteras. Susanne Lindh föreslår vidare att tidpunkten för detta möte sker i samband med att kontoret börjar sammanfatta underlag till verksamhetsplanering.

Rådet anser att ett separat möte som enbart behandlar stadsbyggnadskontorets verksamhetsplan är en god idé. Rådet menar att tidpunkten för mötet även skulle kunna läggas när kontorets arbete med verksamhetsplanen är i förberedelsestadiet eftersom rådet kan se tendenser redan då, exempelvis att rådet anser att kontoret har bristande resurser för behandling av anmälningar om enkelt avhjälpna hinder.

Susanne Lindh har tillsammans med Nina Åman diskuterat rådets förslag om att rådet i framtiden ska behandla färre detaljplaner. Rådet anser att samma frågor tenderar att återkomma i detaljplaneärenden, och att det därför borde vara möjligt att arbeta fram en lista som handläggarna kan följa för att tillgängligheten ska tillgodoses. Rådet skulle i stället hantera mer komplicerade ärenden eller ärenden av principiell vikt. Nina Åman ska återkomma till rådet under september med ett konkret förslag på en sådan rutin.

Rådet efterfrågar diskussioner med stadsbyggnadskontoret även kring andra områden än detaljplaner, exempelvis rörande bygglov och själva byggskedet. Susanne Lindh informerar rådet om att en ny bygglovchef, Ann-Kristin Kaplan, tillträdde den 16 augusti 2010. Susanne Lindh föreslår att rådet träffar Ann-Kristin Kaplan på ett kommande sammanträde.

Rådet frågar Susanne Lindh om ansvarsfördelningen över samordningen av tillgänglighetsfrågor mellan avdelningarna. Susanne Lindh berättar att Annette Ejermark har det övergripande ansvaret för kontakten mellan avdelningarna i dessa frågor samt för kontakten med rådet. Susanne Lindh berättar vidare att Jan Szabela är samordnare för bygglovavdelningen och Nina Åman för planavdelningen.

Rådet vill finna en form för en dialog med stadsbyggnadskontoret kring varför vissa av rådets synpunkter eventuellt inte kunnat tillgodoses.

Susanne Lindh informerar om Norra Stationsområdet. Susanne Lindh berättar att tillgänglighetsfrågorna där är invävda i gestaltningsprogrammet. Emelie Eriksson kommer att delta vid något av rådets möten under hösten för att informera om arbetet här.

Rådet och Susanne Lindh diskuterar rådets förslag om att införa en referensgrupp för stadsutvecklingsfrågor. Susanne Lindh föreslår att detta provas i samband med utvecklingen av Norra Djurgårdsstaden. Susanne Lindh ska ta upp som förslag under nästa styrgruppsmöte med Krister Schultz, Gunnar Söderholm och Magdalena Bosson, att ha möte där olika representanter för handikappråden närvarar.

Susanne Lindh berättar om det uppdrag stadsbyggnadskontoret fått från stadsbyggnadsnämnden att utveckla en ny byggnadsordning. Susanne Lindh och rådet kommer överens om att rådet ska få en avstämning av Niklas Svensson kring detta arbete.

Susanne Lindh informerar rådet om att ledningen av stadsbyggnadskontoret kommer förändras under hösten. Torsten Malmberg kommer även fortsättningsvis vara kvar, Ann-Kristin Kaplan, ny bygglovchef tillkommer, likaså Elisabeth Argust som blir ny avdelningschef för stadsmättningsavdelningen och Eric Lennmarker som blir ny avdelningschef för verksamhetsstyrning, samt Karolina Keyzer som är ny stadsarkitekt.

Susanne Lindh informerar om stadsbyggnadskontorets svar på den fråga som Maria Hannäs (V) framförde under stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 10 juni 2010, angående hur tillgänglighetskraven uppfylls i planarbetet.

Susanne Lindh och rådet diskuterar stadens arbete med att ta fram ett handikappolitiskt program. Susanne Lindh berättar att arbetet ska utgå från de handikappmål som redan finns, men att det under varje mål ska redovisas minst tre åtgärder som ska presteras. Tanken är att handikappråden själva ska känna ansvar för vilka insatser som är viktigast att göra. Förslaget är ett försök att bli mer handlingsinriktade menar Susanne Lindh, och kan vara en chans till nytänkande.

Rådet frågar om Susanne Lindh haft någon kontakt med förvaltningschef Krister Schultz angående rådets förslag att samordna funktionerna som ansvarig för tillgänglighetskraven enligt BBR och att tillgänglighetskrav i markanvisningsavtalet uppfylls. Susanne Lindh svarar att hon ännu inte haft någon sådan kontakt.

Rådet och Susanne Lindh diskuterar det bokslut som stadsbyggnadsnämndens ordförande Kristina Alvendal (M) föreslog vid stadsbyggnadsnämndens och handikapprådets gemensamma möte den 11 mars 2010. Rådet menar att det föreslagna bokslutet bör visa vad det blivit av rådets synpunkter. Susanne Lindh och rådet kommer överens om att stadsbyggnadskontoret ska utveckla ett första försök till bokslut.

Rådet informerar Susanne Lindh om att ett nätverk för sakkunniga bildats, och att rådet planerar att utveckla kontakt med detta nätverk. Rådet efterlyser en förteckning över vilka personer som i kontrollplaner har haft uppdrag att bevaka tillgängligheten i byggärenden. Annette Ejermark ska undersöka om någon sådan förteckning finns eller om det går att på annat vis ta reda på vilka dessa personer är.

Rådet tackar för mötet.

§ 7 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 vid kv. Bordslampan, vid Mariestadsvägen i stadsdelen Björkhagen, S-Dp 2009-08983-54

Föredragande: Linda Scherdin

Svar senast 27 augusti 2010

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet förutsätter att utrymningssäkerheten i garaget beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet rekommenderar i första hand en sopbehållare intill varje entré. Om detta inte låter sig göras föredrar rådet att sopbehållaren placeras mitt emellan entréerna.

Rådet anser att både balkonger och terrasser bör vara tillgängliga eller åtminstone att terrasserna görs tillgängliga enligt SBN:s beslut den 30 november 2006.

Rådet tackar för informationen.

§8 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av kvarteret Linaberg m.m. i stadsdelen Mariehäll, S-Dp 2009-18636-54

Föredragande: Viktor Hoas Ströman

Svar senast 1 september 2010

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet föreslår att stadsbyggnadskontoret undersöker möjligheten att ordna en tillgänglig passage från parkstråket till södra kvartersgatan.

I detta sammanhang vill rådet framföra att man anser det mycket viktigt att boende, både i de kvarter som omfattas av planen som i övriga delar av området, kan nå målpunkter utanför Annedal. En viktig sådan är området kring Bällsta bro/Sundbybergs C. Bällstavägens lutning utgör här ett stort hinder. Rådet anser därför att man måste säkerställa en förbindelse via strandpromenaden (norr om planområdet), och från denna nivå till brons nivå.

Utrymningssäkerheten i garagen måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garagen förses med brandsäkra slussar med hiss som går att använda vid brand.

Rådet har noterat att det längst ner på sidan 5 i planbeskrivningen står att "[a]lla lägenheter får utöver de krav som ställs i BBR tillgång till balkong, loggia eller terrass som är tillgängliga för rörelsehindrade". Rådet ser givetvis positivt på uppgiften och utgår från att så kommer att bli fallet.

Rådet ser helst att sophantering i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophantering utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till kvittblivningsställe inte bör överstiga 10 m.

Slutligen vill rådet påpeka att om gruppbestäder enligt LSS planeras bör inte dessa omfatta fler än fem hyresgäster per bostadsenhet.

Rådet tackar för informationen.

§ 9 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för delar av fastigheterna Vinsta 4:1 m.fl. Blåeldsvägen i stadsdelen Hässelby Villastad, S-Dp 2007-38244-54

Föredragande: Niklas Zetterberg

Svar senast 10 september 2010

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Rådet anser att det är viktigt att ta vara på de erfarenheter som gjorts i staden av att utforma skolgårdar och lekplatser som barn och föräldrar kan använda oavsett funktionsnedsättning, när man utformar parklekplatsen.

Rådet föreslår att stadsbyggnadskontoret undersöker möjligheten att göra vändplatsen så stor att även sopbilen kan vända där, för att på så vis undvika att behöva placera den gemensamma sopsanläggningen för hushållsavfall vid Blåsippebacken. Rådet anser att det med tanke på gatans lutning är särskilt viktigt att det finns möjligheter att göra sig kvitt sina hushållssopor vid varje entré.

Rådet tackar för informationen.

§ 10 Rapporter/Remisser

Ordförande redogör för intressanta punkter från stadsbyggnadsnämndens tidigare sammanträden.

§ 11 Övriga frågor

Inga övriga frågor framfördes.

§ 12 Kvarvarande obesvarade frågor

Rådet uppdaterar sin bevakningslista enligt följande:

Punkt 1 – Frågan kvarstår.

Punkt 2 – Aktualiserat under dagens möte, frågan ligger nu hos Susanne Lindh.

Punkt 4 – Frågan kvarstår.

Punkt 6 – Aktualiserat under dagens möte, Susanne Lindh och Annette Ejermark ska återkomma till rådet. Frågan kvarstår tillsvidare.

Punkt 7 – Aktualiserat under dagens möte, frågan kvarstår.

Punkt 8 – Frågan kvarstår

Punkt 9 – Frågan kvarstår

Punkt 10 – Aktualiserat under dagens möte, Susanne Lindh står som ansvarig.

Punkt 11 – Aktualiserat under dagens möte

Punkt 12 – Frågan kvarstår

Punkt 13 – Frågan kvarstår

Punkt 14 – Frågan kvarstår

Punkt 15 – Frågan togs upp under dagens möte. Rådet ber sekretariatet undersöka om det finns statistik över storleken på de lägenheter som färdigställts det senaste året.

Punkt 17 – Frågan kvarstår

Punkt 18 – Aktualiserat under dagens möte, frågan kvarstår.

Punkt 19 – Frågan kvarstår.

Följande punkter utgår från bevakningslistan:

- Bästa sätt att ta sig ombord på fritidsbåt för den som använder rullstol (tidigare punkt 3)
- Information om handläggningen inom SBK av Jan Valeskogs interpellation om bristande resurser på SBK (tidigare punkt 5)
- Föredragning av nya PBL (tidigare punkt 16)

Mötet avslutas kl. 16.30

Vid protokollet

Ingrid Mårtenson