

**Planeringsprojektens lönsamhet, genomförbarhet och antal lägenheter, löpande prisnivå, nettoutgifter**

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr
<b>PROJEKT INOM RAM</b>				
<b>Prioritet 1, Projekt som uppstått som indirekt följd av tidigare/andra genomförandebesl</b>				
<b>Lönsamma projekt med medelstor risk för förskjutningar</b>				
Telefonplan, Midsommarkransen, Västberga	Timotejen 17, etapp II	120	0,1	0,1
Telefonplan, Midsommarkransen, Västberga	Tvåflingan, etapp II	400	0,1	0,7
		<b>520</b>	<b>0,3</b>	<b>0,8</b>
<b>Lönsamma projekt med stor risk för förskjutningar</b>				
Hammarby Sjöstad	Fredriksdal		0,0	0,0
Nordvästra Kungsholmen	Marieberg	100	0,8	1,4
Nordvästra Kungsholmen	Kristinebergshöjden	250	0,8	4,5
Årstafältet	Årstafältet	4000	3,6	16,2
Årstastråket	Årsta kraftledningsområde	1000	4,6	22,6
Nordvästra Kungsholmen	Trafikplats Lindhagensgata	0	12,5	91,7
Nordvästra Kungsholmen	Kristinebergs slott 11	800	3,0	13,0
Hammarby Sjöstad	Trikåfabriken	0	0,2	0,8
Hammarby Sjöstad	Fredriksdal	380	1,3	20,4
		<b>6530</b>	<b>26,7</b>	<b>170,5</b>
<b>Olönsamma projekt med medelstor risk för förskjutningar</b>				
Hammarby Sjöstad	Danvikslösen, Infrastruktur		0,0	0,0
Nordvästra Kungsholmen	Kristinebergs Slottspark	0	0,6	6,2
Hammarby Sjöstad	Nordöstra Hammarby Sjöst	1300	24,1	0,1
Hammarby Sjöstad	Danvikslösen, Infrastruktur	0	0,7	6,8
		<b>1300</b>	<b>25,3</b>	<b>13,1</b>
<b>Olönsamma projekt med stor risk för förskjutningar</b>				
Axelsberg-Örnsberg, Hägerstensåsen	Axelsberg		0,0	-2,1
Axelsberg-Örnsberg, Hägerstensåsen	Axelsberg	1000	0,3	2,4
Nordvästra Kungsholmen	Snöfrid (Fredhäll )	70	0,1	0,0
Kista företagsområde	Kista Science Park (City)	0	1,0	1,0
Hammarby Sjöstad	Godsvagnen 10	0	0,1	0,0
		<b>1070</b>	<b>1,5</b>	<b>1,3</b>
<b>Totalt Prioritet 1</b>		<b>9420</b>	<b>53,7</b>	<b>185,7</b>

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr
<b>Prioritet 2, Projekt prioriterade utifrån i första hand måluppfyllelse, i andra hand lönsamhet och i tredje hand genomförbarhet</b>				
<b>Lönsamma projekt med liten risk för förskjutningar</b>				
Orgelpipan 6	Rackarbergen		-0,2	0,0
	Skarabén (vid Akvamarinen)	0	0,1	0,5
	Orgelpipan 6	0	0,2	0,5
	Sillö	0	1,2	1,9
	Tippen	0	3,0	5,7
	Takbjälken	13	1,8	0,0
	Ulvundaberget	0	0,0	0,0
	Brandstegen	0	0,3	0,2
	Tvärslån	0	4,0	0,0
	Margretero	130	0,9	2,8
	Bryggvägen	300	0,6	9,0
	Martallen	40	0,1	0,9
	Väverskan	0	0,0	0,0
	Örlen	180	0,1	0,0
	Träklubban	0	0,0	0,0
	Drögen	120	0,1	0,0
	Tegelstenen	25	0,1	1,2
	Kaplanen	40	0,0	0,0
	Nockebyskogen	100	0,3	1,1
	Stillbilden	0	3,1	1,1
	Rubinvägen	100	0,1	1,3
	Klarälvsvägen	10	0,1	0,1
	Brotorpsskolan	25	0,0	0,1
	Borgarståndet	16	0,1	0,6
	Diktsamlingen	25	0,1	0,0
	Dellen/bränningevägen	86	0,3	0,3
	Brommaplan	500	1,6	3,8
	Sykorgen	40	0,0	0,0
	Smedsslättens Tennisbana	0	0,1	0,0
	Högdalens Centrum	140	4,8	1,2
	Rackarbergen	30	1,3	3,4
	Krejaren	90	0,1	0,0
		<b>2010</b>		<b>24,1</b>
<b>Lönsamma projekt med medelstor risk för förskjutningar</b>				
Mariehäll	Racketen		0,0	0,0
	Ulvunda Slott		0,0	0,0
	Linjebussen 6		0,0	-0,1
	Baldakinen	50	0,0	0,0
	Tranebergsängen	110	1,2	8,6
	Göta Ark	44	0,4	0,4
	Sänket	15	0,1	0,1
	Urverket	20	0,1	2,2
	Dalbon	300	0,1	1,7
	Ringvägen/Ekermans Grän	45	0,3	1,6
	Norra Mariehäll	500	0,5	1,0
	Såningsmannen 7 o 8	14	0,0	0,0
	Stora Mossens Backe	80	0,7	0,4
	Västerled	0	0,4	0,1

## Bilaga 5:1:3

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr
	Racketen	0	1,4	0,5
	Skrubba Trafikplats, skrubbo	0	4,3	12,8
	Ullerudsbacken	55	1,1	3,7
	Sulitelma	20	0,1	0,9
	Stenyxan	10	0,4	4,8
	Mjölkboden	50	0,1	2,7
	Brevlådan	100	0,1	2,9
	Bordslampan	23	0,1	1,9
	Bävernätet	17	0,0	0,1
	Skogsstjärnan	230	1,6	5,0
	Grantoppsgränd	55	2,3	3,3
	Blåsipsbacken	6	0,3	1,5
	Blomsterkungsvägen	8	0,1	0,1
	Kista Torn	287	0,0	0,2
	Tummaren	120	0,3	5,0
	Tjärtunnan	100	0,0	0,3
	Enskede Gård, gymnasium	120	0,1	0,2
	Dalen	50	0,1	0,5
	Björkfaneret	20	0,2	0,3
	Tallkrogsvägen	126	0,2	1,1
	Värmlandsvägen	30	0,0	0,0
	Skolfilmen	28	0,1	2,2
	Kinnekulle	12	0,0	0,2
	Barlasten	42	0,1	0,6
	Gubbängsfältet	0	0,5	0,0
	Måbärsstigen	11	0,1	0,2
	Zornvägen	50	0,2	0,2
Nordvästra Kungsholmen	Stadshagen	100	0,6	6,4
	Björketorpsvägen	109	0,3	2,1
	City 3.0	500	0,6	0,1
	Ulvsunda Slott	70	0,1	0,4
	Kransbindarvägen	40	0,4	1,3
	Blodboksgränd	9	0,4	3,5
	Sockan	11	0,0	2,0
	Eriksdal	150	0,7	2,6
	Kolryssen	175	0,1	0,1
	Ekholmsvägen	120	0,2	3,8
	Psalmen	12	0,4	0,0
	Basaren	50	0,5	3,3
	Korthållaren 5	134	0,4	1,5
	Stämpelfärgen 3	108	0,1	0,6
	Vällingbyvägen Räckstavä	55	0,2	1,1
	Ejdern	20	0,1	2,0
	Drevviken	600	0,3	0,7
	Sandhamn	350	6,0	2,8
	Linjebussen 6	20	0,0	0,0
	Jutesprånget 9	0	0,0	0,0
	Stora sköndal 2	100	0,9	2,4
	Solberga Bollplan	325	0,1	0,6
	Trycklåset	40	0,1	0,1
	Kopieramen	45	0,1	0,1
	Ceremonin	0	0,1	0,1
	Hornsbruksgatan	70	1,6	0,5
	Akka 9 o 10	0	0,3	3,3
	Främlingsvägen	70	0,2	1,7
	Valhallavägen	300	0,7	0,7
	Spånga Gärde	20	0,2	0,1

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr	
Mariehäll	Snödroppen	46	0,1	0,7	
	Solvärmen	0	0,1	0,2	
	Regndroppen	10	0,1	0,1	
	Willy Brandts Park	20	0,1	0,0	
	Ältabergsvägen	0	0,3	6,5	
	Diabilden	200	0,0	0,0	
	Bibliotekarien	30	0,1	0,0	
	Lånekassan	100	0,0	0,2	
	Skattsedeln	100	0,0	0,1	
	Sparbanksboken	50	0,0	0,4	
	Hedvig 19, Markförvärv	0	0,0	0,0	
	Växeln	40	0,0	0,1	
	Kråksåtrabacken	21	0,1	0,1	
	Utsikten	14	0,1	0,1	
	Silvret	150	0,1	0,3	
	Vårbergstoppen	40	0,1	0,1	
	Spångaviadukten	120	0,3	0,2	
	Minnets	60	0,2	0,5	
	Månstenen	75	0,0	0,2	
	Lillsjönäs 4	40	0,3	0,0	
	Eolshälls by	200	0,3	1,5	
	Videbusken	32	0,8	1,2	
	Skrubba Allé	0	0,0	0,1	
	Fagersjö Centrum	100	3,2	4,1	
	Klotgräset	22	0,8	0,0	
	Spångaterminalen	120	0,3	0,2	
	Nordvästra Kungsholmen	St Göransgatan	300	0,4	1,2
	Tysta Marigången	0	0,0	0,0	
Solvalla företagsby	0	1,2	1,1		
Rosendal Mindre parkerings	0	0,4	0,2		
Södermalm spårområdet	0	0,1	0,2		
Underjordiska parkeringsgata	0	0,2	0,2		
		<b>8241</b>	<b>41,8</b>	<b>130,2</b>	
<b>Lönsamma projekt med stor risk för förskjutningar</b>					
	Primusparken	407	1,5	26,8	
	Skärsliparen	45	0,0	0,1	
	Bäverkolonin	40	0,1	0,1	
	Pepparvägen	70	0,1	2,4	
	Spånga tennishall (Hedvig)	150	0,4	0,1	
	Resare Bengts Plan	10	0,3	0,2	
	Kv Duggregnet	75	0,9	0,3	
	Kvarmylckan (moské)	0	0,2	0,1	
	Orkanen	140	0,1	1,1	
	Vårvetet	45	0,3	0,2	
	Sparrisbacken	8	0,2	0,1	
	Pelargatan	40	0,0	0,1	
	Palandergatan	70	0,0	0,1	
	Bedaröbacken	30	0,6	0,1	
	Plankan	70	0,2	0,2	
	Rustmästaren	250	0,8	22,5	
	Tyska Botten	100	0,2	0,1	
	Filmen	30	0,1	0,1	
	Läslampan	50	0,0	0,8	
	Kärrtorp C	40	0,5	0,1	

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr
Skarpa By, Skarpnäcks Gård	Nederbörden	30	0,1	0,0
	Söderstaden	0	0,3	0,5
	Lindevägen	44	0,0	0,1
	Skarpa By	300	0,4	0,9
	Domaren	35	0,1	2,0
	Spångavägen	35	0,0	0,0
	Skåningen 2 (privat)	40	0,1	0,0
	Bärnstenssmcket	80	0,0	0,0
	Kulspetspennan	41	0,1	0,1
	Vällingby Centrum	Firman	50	0,3
Nordvästra Kungsholmen	Masthamnen	0	0,0	0,0
	Krillans Krog	180	0,6	21,8
	Eriksbergsplan parkeringsa	0	0,1	0,1
		<b>2505</b>	<b>8,3</b>	<b>82,2</b>
<b>Olönsamma projekt med liten risk för förskjutningar</b>				
Sergels Torg	Skrubba industriområde	0	0,0	0,0
	Sergelgången etapp 2	0	0,1	3,6
	Järvalyftet	300	1,1	0,9
	Stigberget, förskola	0	0,1	0,1
	Sjuksköterskan	12	0,6	0,0
	Tegelstapeln	30	1,8	0,0
	Kåltisteln 1	2	0,0	0,0
	Vårbergstoppen	0	0,1	0,1
	Bällsta Gård	0	0,5	0,4
	Bergrådsgränd	50	0,1	1,7
	Kansliskrivaren	0	0,1	0,1
	Bromstens industriområde,	0	4,0	12,6
	Bromma sportfält	0	0,5	0,0
			<b>394</b>	<b>8,9</b>
<b>Olönsamma projekt med medelstor risk för förskjutningar</b>				
Rinkeby Norra	Sätra ridanläggning	0	0,1	0,1
	Lövholmen	0	0,1	0,1
	Norra Rinkeby	330	0,4	1,0
	Triangeltomten (del Sätra 2)	0	0,6	0,0
	Vinterviken, Aspludden 1:1	0	3,2	0,0
Norra Tensta	Nybohovsbacken	200	0,5	0,1
	Norra Tensta	250	0,3	1,4
	Vårbackavägen	15	0,3	0,5
	Åkeshovs Slott	0	0,1	0,1
	Tvärbana Norr	0	0,1	0,1
	Ullsunda	0	2,1	1,7
	Pettersbergsbryggan	6	0,1	7,8
	Bredängs Centrum	90	0,2	4,7
	Vårbergsvägen	120	0,5	5,6
	Ålgrytevägen (vid Vårfrugille)	30	0,0	0,1
	Norrmalm 4:60	0	0,1	0,0
	Linneduken	200	0,0	0,5
	Attesten 1	6	0,1	0,6
Bränninge 1	56	0,0	0,1	
Vattenfallet 2	0	0,1	0,1	
Rinkeby/Ursvik	0	0,2	0,5	

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr
Persikan, Södermalm	Söderortsvisionen	0	4,0	0,0
	Moské Skärholmen	0	0,1	0,1
	Teodoliten	38	3,4	0,8
	Sömmen (Knypplerskeväge	30	0,0	3,8
	Persikan	800	0,2	1,5
	Grönland 24	0	0,1	0,0
	Hovslagargatan parkeringsa	0	0,0	10,7
		<b>2171</b>	<b>16,6</b>	<b>41,7</b>
<b>Olönsamma projekt med stor risk för förskjutningar</b>				
Bromsten industriområde	Spårväg City		-0,3	-0,2
	Bromstens industriområde		0,0	0,0
	Albano		0,0	0,0
	Citybanan		-4,0	0,0
	Ramsökaren	32	2,0	0,4
	Hjulsta Bollplan	0	0,0	0,0
	Råbyvägen	0	0,1	0,1
	Hydrorafen	0	0,6	9,3
	Munkbrohamnen	0	0,0	0,0
	Riddaren 23	0	0,0	0,0
	Gubbkärrets Gård	50	0,3	1,9
	Rinkebystråket	0	0,6	12,2
	Spårväg City	0	0,3	0,2
	Rinkeby Allé	100	0,7	0,4
	Spårväg Syd	0	0,0	0,0
	Lokattens trappor	0	0,6	0,0
	Bromsten industriområde	Skärholmen Förtätning - ny	2100	0,3
Proberaren		20	0,0	2,6
Bromstens industriområde		440	6,0	42,7
Korsräven (tillfartsväg)		0	0,1	0,1
Tisslinge, lokaler		0	0,0	0,1
Albano		200	0,7	0,6
Citybanan		0	4,0	0,0
Galleria Odenplan		0	2,0	2,1
Skeppsholmsviken		0	0,3	0,1
			<b>2942</b>	<b>14,3</b>
<b>Totalt Prioritet 2</b>		<b>18263</b>	<b>114,0</b>	<b>382,3</b>
<b>Totalt Planeringsprojekt inom ram</b>		<b>27683</b>	<b>167,7</b>	<b>568,1</b>
<b>Antal projekt</b>				
Lönsamma	174	19806	101,1	419,4
Olönsamma	69	7877	66,6	148,7
	<b>243</b>	<b>27683</b>	<b>167,7</b>	<b>568,1</b>
<b>Andel av totala planeringsprojekt</b>				
Lönsamma	72%	72%	60%	74%
Olönsamma	28%	28%	40%	26%

Utvecklingsområde	Projekt	Antlgh	2010 Mnkr	2011 Mnkr
<b>PROJEKT UTOM RAM</b>				
<b>Prioritet 2, Projekt prioriterade utifrån i första hand måluppfyllelse, i andra hand lönsamhet och i tredje hand genomförbarhet</b>				
<b>Lönsamma projekt med liten risk för förskjutningar</b>				
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen sopsug	0	0,0	0,0
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen sopsug	0	0,2	14,7
		<b>0</b>	<b>0,2</b>	<b>14,7</b>
<b>Lönsamma projekt med medelstor risk för förskjutningar</b>				
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen Norra 2		0,0	0,0
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen Norra 2	570	8,6	15,0
Norra Djurgårdsstaden	Energihamnen	0	0,4	7,6
Norra Djurgårdsstaden	Södra Värtan	0	5,4	6,9
		<b>570</b>	<b>14,4</b>	<b>29,5</b>
<b>Lönsamma projekt med stor risk för förskjutningar</b>				
Norra Djurgårdsstaden	Frihamnen	1500	0,9	1,1
		<b>1500</b>	<b>0,9</b>	<b>1,1</b>
<b>Olönsamma projekt med liten risk för förskjutningar</b>				
Norra Djurgårdsstaden	Erik Dahlbergs gata	0	0,3	0,0
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen Gasklocka 3 o 4	700	5,1	21,5
		<b>700</b>	<b>5,4</b>	<b>21,5</b>
<b>Olönsamma projekt med medelstor risk för förskjutningar</b>				
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen Västra		0,0	0,0
Norra Djurgårdsstaden	Hjorthagen Västra	1100	40,6	173,0
Norra Djurgårdsstaden	Valparaiso	0	7,6	12,7
Norra Djurgårdsstaden	Värtapiren	0	53,5	49,4
		<b>1100</b>	<b>101,7</b>	<b>235,1</b>
<b>Olönsamma projekt med stor risk för förskjutningar</b>				
Norra Djurgårdsstaden	Gasverksområdet Befintligt	0	8,5	17,0
Norra Djurgårdsstaden	Spårvagnsdepån	0	0,2	0,6
		<b>0</b>	<b>8,7</b>	<b>17,6</b>
<b>Totalt Planeringsprojekt utom ram</b>		<b>3870</b>	<b>131,2</b>	<b>319,5</b>
<b>Totalt Planeringsprojekt inom och utom ram</b>		<b>31553</b>	<b>298,9</b>	<b>887,6</b>
<b>Antal projekt</b>				
Lönsamma		179	21876	116,6
Olönsamma		76	9677	182,3
		<b>255</b>	<b>31553</b>	<b>298,9</b>
<b>Andel av totala planeringsprojekt</b>				
Lönsamma		70%	69%	39%
Olönsamma		30%	31%	61%

2012 Mnkr
ut
0,0
11,0
11,0
0,0
0,3
6,7
58,5
72,2
131,4
73,6
6,1
46,6
<b>395,5</b>
0,0
8,4
0,0
24,8
<b>33,2</b>
0,0
12,0
0,0
0,0
0,0
<b>12,0</b>
451,7



2012
Mnkr
thet
0,0
7,5
0,1
3,3
0,0
0,0
0,0
1,0
0,0
1,1
18,8
13,0
0,0
0,6
0,0
0,0
0,0
0,3
7,5
2,2
0,8
0,1
0,1
0,3
0,3
0,2
0,0
0,0
0,0
2,3
5,1
0,0
<b>64,5</b>
0,0
-3,3
0,0
0,6
9,8
0,9
0,0
0,0
1,4
1,2
0,8
0,0
0,1
4,8

2012
Mnkr
2,3
0,0
0,0
1,9
0,6
0,0
10,1
0,6
5,2
20,8
0,5
0,8
0,2
5,2
5,0
1,3
2,8
0,5
1,4
1,2
3,3
2,2
0,3
0,0
0,0
2,3
0,1
0,1
2,1
0,1
4,3
1,1
1,8
0,0
3,0
3,4
0,0
0,0
3,4
3,9
1,5
2,5
1,1
22,2
0,0
0,0
0,0
34,0
19,1
0,8
1,2
0,0
0,1
0,5
0,0
0,7
0,6

2012
Mnkr
1,0
0,0
5,3
1,7
0,0
1,3
0,0
0,1
0,1
0,4
25,4
0,1
0,6
0,6
0,1
0,1
0,7
0,0
0,7
0,0
1,0
0,0
0,1
0,0
0,0
0,1
0,7
0,0
0,0
0,7
0,2
0,2
<b>233,4</b>
72,2
0,1
2,4
7,8
0,8
0,1
0,2
0,0
1,1
0,2
3,5
0,0
0,0
0,1
0,1
6,8
0,1
0,1
2,1
0,1

2012
Mnkr
1,8
0,6
3,8
7,7
0,0
4,1
0,0
0,0
4,4
0,1
0,0
17,4
0,0
<b>137,8</b>
0,0
30,5
1,0
0,0
0,0
0,0
0,0
3,4
0,0
0,1
0,0
0,0
0,0
<b>35,0</b>
0,8
0,1
0,9
0,0
0,0
23,3
0,9
7,5
2,4
0,1
0,1
1,4
20,1
49,8
0,1
0,0
0,0
0,0
0,1
0,1
0,6

2012
Mnkr
0,0
0,4
0,4
5,7
29,2
0,0
0,0
<b>143,9</b>
-0,1
0,0
0,0
0,0
0,0
0,0
0,0
22,8
0,0
0,0
13,7
29,2
0,1
1,4
0,0
0,0
0,0
0,0
100,9
2,3
0,0
0,4
0,0
0,0
0,1
<b>170,9</b>
<b>785,5</b>
<b>1237,2</b>
842,2
395,0
<b>1237,2</b>
68%
32%

2012
Mnkr
shet
0,0
4,4
4,4
0,0
42,1
8,8
13,9
64,8
2,1
2,1
0,0
50,5
50,5
-27,6
135,9
154,5
326,3
589,2
38,8
2,4
41,2
752,2
1989,4
913,6
1075,8
1989,4
46%
54%