

	Prisnivå 2010
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	70
Antal kvm BTA bostäder	7 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	7 000
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>7 000</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	3 500
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	70
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>Fast</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 481
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>1 481</b>
Allmän plats	15 643
<b>Summa allmän plats</b>	<b>15 643</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>17 124</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	32 900
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>32 900</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	245
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	21
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	223
Exploateringsgrad	2,00
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>14 037</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	201